



20

**EVRO**mat

20

VÝROČNÍ ZPRÁVA

---

**VÝROČNÍ ZPRÁVA** dle § 21 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví

---

Obchodní jméno:	EVROmat
Právní forma:	akciová společnost
Sídlo:	Tovární 1932/30, 400 01 Ústí nad Labem
IČO:	254 48 455

---

# Obsah

1	Úvodní slovo předsedy představenstva	9
2	Časová řada vybraných obchodních ukazatelů	13
3	Časová řada vybraných ekonomických ukazatelů	17
4	Investiční činnost společnosti	21
5	Výrobní činnost	25
6	Časová řada vybraných událostí	29
7	Informace o předpokládaném vývoji činnosti společnosti	33
8	Informace o aktivitách v oblasti pracovněprávních vztahů	37
9	Informace o aktivitách v oblasti životního prostředí	41
10	Zpráva auditora	45
11	Účetní závěrka	51
11.1	Rozvaha	52
11.2	Výkaz zisku a ztrát	54
11.3	Přehled o změnách vlastního kapitálu	55
11.4	Přehled o peněžních tocích	56
11.5	Příloha účetní závěrky	58
11.5.1	Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období	58
11.5.2	Základní metody zpracování účetní závěrky	58
11.5.3	Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek	59
11.5.4	Finanční majetek	59
11.5.5	Zásoby	60
11.5.6	Pohledávky	60
11.5.7	Závazky	60
11.5.8	Úvěry	60
11.5.9	Rezervy	61
11.5.10	Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu	61
11.5.11	Finanční a operativní leasing	61
11.5.12	Výnosy	61
11.5.13	Úrokové náklady	61
11.5.14	Použití odhadů	61
11.5.15	Odložená daň	61
11.5.16	Změny účetních metod oproti předcházejícímu účetnímu období	61
11.5.17	Oceňování reálnou hodnotou	61
11.5.18	Dlouhodobý nehmotný majetek	62
11.5.19	Dlouhodobý hmotný majetek	62
11.5.20	Dlouhodobý finanční majetek	63
11.5.21	Zásoby	63
11.5.22	Dlouhodobé pohledávky	64
11.5.23	Krátkodobé pohledávky	64
11.5.24	Peněžní prostředky	65
11.5.25	Časové rozlišení aktivní	65
11.5.26	Vlastní kapitál	66
11.5.27	Rezervy	66
11.5.28	Úvěry a půjčky	67
11.5.29	Dlouhodobé závazky mimo úvěrů	67
11.5.30	Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	68
11.5.31	Časové rozlišení pasivní	68
11.5.32	Odložená daň z příjmů	69
11.5.33	Splatné závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění, daňové závazky	69
11.5.34	Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány	70
11.5.35	Výnosy z běžné činnosti	71
11.5.36	Jiné provozní výnosy a náklady	71
11.5.37	Finanční výnosy a náklady	72
11.5.38	Mimořádné náklady a výnosy	73
11.5.39	Povaha a obchodní účel operací účetní jednotky, které nejsou zahrnuty v rozvaze, a jejich finanční dopad na účetní jednotku	73
11.5.40	Celkové náklady na odměny statutárnímu auditorovi, auditorské společnosti	73
11.5.41	Závazky neuvedené v rozvaze	73
11.5.42	Transakce se spřízněnou stranou	73
11.5.43	Rozdělení zisku	74
11.5.44	Konsolidační celek	74
11.5.45	Nepřetržité trvání účetní jednotky	75
11.5.46	Události, které nastaly po datu účetní závěrky	75
12	Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami	77
13	Organizační schéma společnosti	81





# 1

Úvodní slovo předsedy  
představenstva



## Úvodní slovo předsedy představenstva

Vážení obchodní partneři, kolegové, přátelé,  
uplynul další rok, který byl mimořádnou výzvou, jak se poprat s něčím, co v novodobé historii nemá obdoby. I přes neustálé překážky, musím zhodnotit rok 2020 v naší společnosti jako velice úspěšný. Pojdme si společně projít ty nejzásadnější okamžiky, které se v uplynulém roce uskutečnily.

I přes rozsáhlá protipandemická opatření se nám v roce 2020 podařilo po obchodní stránce pokořit hranici 1 mld. obratu. Toto číslo je výsledkem pracovního nasazení a odhodlání všech našich prodejců, kterým se v nelehkých časech podařilo stabilizovat tuzemský trh včetně nových zákazníků. Významných úspěchů jsme dosáhli také za hranicemi České republiky, kde se nám dařilo udržet a rozšířit působení na slovenském trhu a na polském trhu se nám podařilo navázat řadu nových významných partnerství. V následujícím roce, resp., letech, budeme v rámci těchto trhů ještě více expandovat. V důsledku tohoto pozitivního vývoje se poprvé v historii EVROmat a.s. podařilo překročit hranici ukazatele EBITDA přes 100 mil. Kč, což opět dokazuje, jak je EVROmat a.s. silnou a stabilní společností, kterou tvoří kvalitní a pracovití zaměstnanci.

Investiční činnost byla za minulý rok nejvýznamnější za poslední roky od akvizice. Z kraje roku došlo k finálním stavebním úkonům spojených s novou skladovou halou v Ústí nad Labem. Zde musím říct, že rozhodnutí o výstavbě nové skladové haly byl krok správným směrem. Pozitivní ohlasy od našich kolegů a také zákazníků jsou toho jasným důkazem. Současně jsme se opět o něco více posunuli v rámci zvýšení kvality v oblasti skladování zboží a bez dokončení této investice bychom nedokázali logisticky uspokojit poptávku našich zákazníků. V loňském roce jsme opět věnovali pozornost modernizaci a údržbě vozového parku. Zde bych chtěl zmínit, že jsme po několika letech pořídili zcela nové vozidlo s hydraulickou rukou na naši pobočku do Libchav. Tato investice se pozitivně odrazila nejen na obchodní stránce pobočky, ale také na vnímání EVROmat a.s. v regionu ať už ze strany dodavatelů nebo investorů staveb.

Specifický loňský rok jsme využili k tomu, abychom věnovali zvýšenou pozornost oblasti výroby. S ohledem na naší ambici stát se do konce dekády největším výrobcem klempířského systému ve střední Evropě máme před sebou v této oblasti spoustu práce. V polovině roku jsme nahradili dosavadní linku na výrobu háků novým strojem, který je téměř plně automatizovaný a díky tomu se nám podařilo navýšit kapacitu produkce háků až o 50 % ročně při vynaložení obdobného množství lidské práce. V závěru roku jsme pak rozšířili výrobní portfolio o stroj na výrobu rohů 333 mm a kolen 100 mm, které jsme dosud nakupovali. Věříme, že díky těmto investicím rozšíříme námi nabízený stávající sortiment a opět se přiblížíme ideálu dodávat na trh kompletní odvodňovací systém, který uspokojí i náročného zákazníka. V roce 2021 budeme v rozšiřování výrobních linek pokračovat. Do budoucna si klademe za cíl posunout oblast výroby ještě o kousek dál, kdy naše představa je taková, že hlavní výrobní technologie budou propojeny na ERP systém a odvádění i zadávání výroby bude probíhat téměř v reálném čase. Věříme, že všechny tyto kroky otevrou naší společnosti nové příležitosti na tuzemském a zahraničním trhu.

V roce 2020 jsme pokračovali u vybraných poboček s modernizacemi stávajících zázemí pro naše zaměstnance. Nejvýznamnější, a současně časově nejnáročnější investicí, byla v tomto případě kompletní rekonstrukce prodejny v Ústí nad Labem, která dostala zcela nový, moderní nádech. Dáváme si za cíl, že v tomto designovém vzhledu chceme postupně proměnit všechny stávající prodejny po celé České republice. V roce 2021 je tak na řadě rekonstrukce prodejny a haly v Ostravě a Šumperku.

Na centrále ještě zůstaneme, neboť v uplynulém roce došlo k rekonstrukci několika skladových objektů. Díky těmto stavebním zásahům můžeme s klidem říct, že děláme maximum proto, aby u nás bylo všechno zboží skladováno v optimálních podmínkách. V Ústí nad Labem jsme pak ještě zrekonstruovali zázemí pro naše výrobní pracovníky a kolegy ze skladu. Věřím, že všechny tyto a budoucí investice do nemovitostí budou mít kladný dopad na jednotlivé pracovníky, což se pozitivně odrazí na jejich náladě a v neposlední řadě také ve výsledcích a zvýšení atraktivity EVROmat a.s. jako zaměstnavatele.

Realizace investic je nejen finančně náročná, ale také časově a provozně. Proto chci na tomto místě poděkovat všem našim zaměstnancům a zákazníkům za jejich trpělivost a vstřícnost, když jim za plného provozu modernizujeme prodejní prostory.

Ještě větší vliv, než realizované investice měla na chod firmy a pracovní vztahy epidemie onemocnění Sars-COV-19. Z důvodu možného šíření nákazy na pracovišti jsme byli nuceni po většinu roku pracovat v oddělených týmech, kdy část kolegů byla v kancelářích a část na home office. Věřím, že pro většinu zaměstnanců nebylo lehké zvyknout si na novou situaci, avšak musím říct, že jsme se toho společně zhostili na výbornou a negativní dopady práce z domova se nám podařilo minimalizovat. Naši zaměstnanci mě opět utvrdili v tom, že za ty roky jsme vybudovali silný a stabilní tým napříč celou společností, který je z obou stran naplněn důvěrou a spokojeností. I díky tomu, že jsme v tomto složitém období fungovali jednotně si troufám říct, že jsme koronavirovou krizí zvládli. Navzdory

náročnému období jsem rád, že jsme si všichni našli chvíli a vyrazili na týmovou akci do Rakouska, která se náramně vydařila.

Výsledek společnosti není o jedinci nebo konkrétním oddělení. Dosažený výsledek odráží pracovitost a motivaci všech zaměstnanců společnosti a spolehlivost našich dodavatelů. Jsem hrdý, že po letech budování vidím za naší společností stát perfektní kolektiv lidí, kteří s hrdostí pro EVROmat a.s. pracují.

Děkuji všem našim zaměstnancům a obchodním partnerům za projevenou důvěru a loajalitu v tak náročných časech. Věřím, že se naše spolupráce bude úspěšně rozvíjet i v následujících letech.

Ústí nad Labem, 31. 03. 2021

Mgr. Tomáš Pivoda  
předseda představenstva







# 2

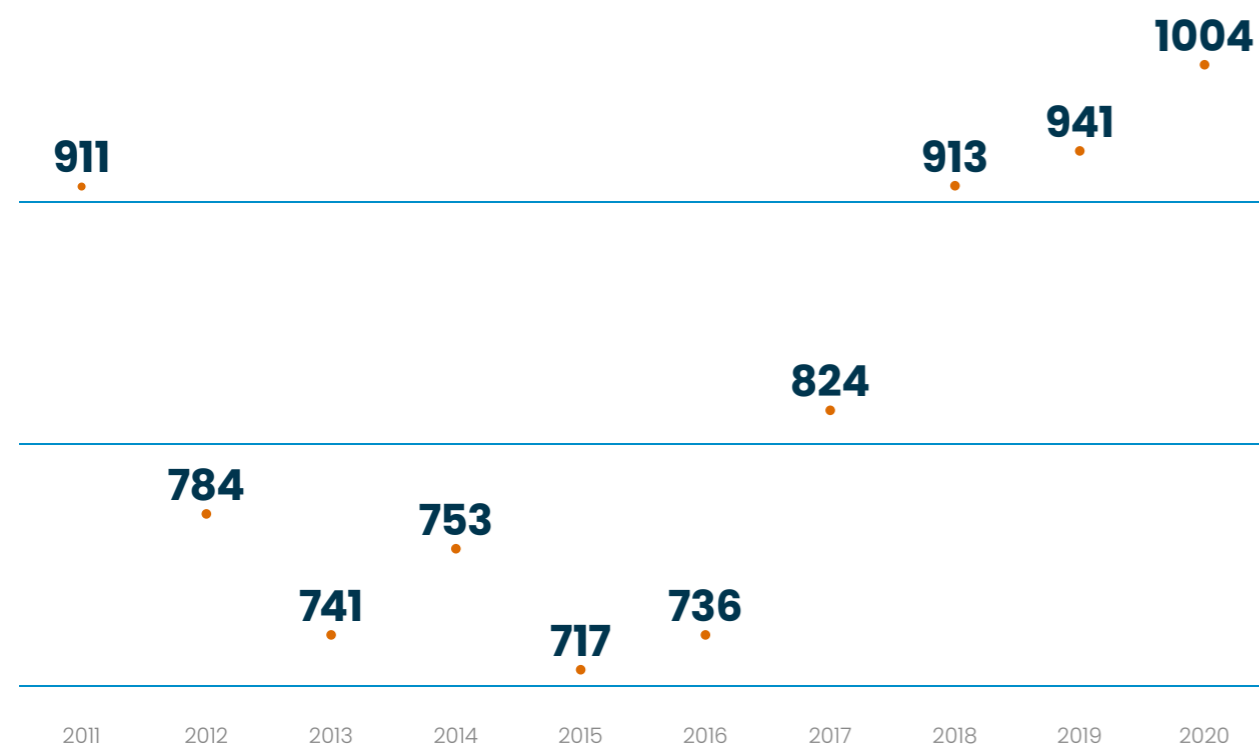
Časová řada vybraných  
obchodních ukazatelů



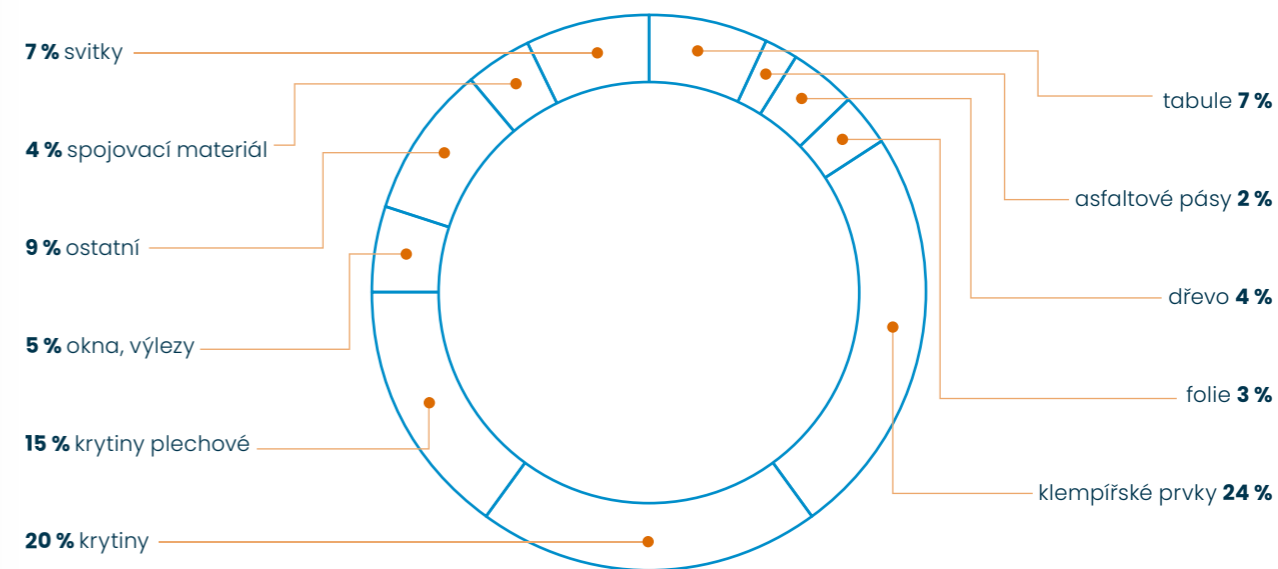
## Časová řada vybraných obchodních ukazatelů

obrat v celkové výši  
**1.004**  
mil. Kč

Ačkoliv se rok 2020, v důsledku COVID-19, nesl v nejistém duchu, naše obchodní oblast dosáhla skvělého výsledku, a po pěti letech od akvizice jsme dosáhli na obrat v celkové výši 1.004 mil. Kč, což meziročně představuje nárůst o 7 %. Za tímto výsledkem stojí špičkové obchodní týmy a kvalitní personální osazení jednotlivých poboček od pracovitých prodejců až po nepostradatelné skladníky či řidiče. Celkový obrat byl pozitivně ovlivněn i polským a slovenským trhem, kde se nám podařilo posílit pozice, a věříme, že v rámci těchto trhů budeme ještě více expandovat. V neposlední řadě se našim obchodníkům, díky jejich úsilí, podařilo udržet kmeny stávajících, ale i nových zákazníků, díky čemuž jsme opět společně dokázali, že EVROmat a.s. je jeden z největších výrobců klempířských systémů a specializovaných prodejců střešních materiálů v České republice. Obrat za obchodní činnost je tvořen především tržbami z prodeje výrobků, služeb, zboží a materiálu, a i v roce 2020 byl do jisté míry pozitivně ovlivněn marketingovou akcí EVROfest.



Vývoj obratu obchodní činnosti EVROmat a.s. v posledních 10 letech, v mil. Kč



Podíl produktů na celkovém obratu EVROmat a.s. k 31. 12. 2020

Meziročně došlo k 17% nárůstu prodeje plechových EVROkrytin. EVROVlny, EVROtrapézu, EVROkliku a nově i EVROšablony.

Prodáno  
**5.223**  
km žlabů a svodů

Na závěr ještě ohlédnutí za prodejem hlavních klempířských prvků. Jedná se o svody a žlaby, kterých se v roce 2020 prodalo neuvěřitelných 5.223 km. Jen pro zajímavost, množství prodej odpovídá vzdálenosti ze sídla EVROmat a.s. na Kapverdy.







# 3

Časová řada vybraných  
ekonomických ukazatelů



## Časová řada vybraných ekonomických ukazatelů

ukazatel EBITDA

**107**  
mil. Kč

Jedním z cílů akcionářů bylo, aby EBITDA v roce 2020 dosáhla k hranici 90 mil. Kč. Je až neuvěřitelné, že se společnosti podařilo tento hraniční cíl překročit o 19 %, a díky pozitivnímu vývoji obchodu a minimalizaci nákladů v provozní oblasti překonal ukazatel EBITDA magickou hodnotu 100 milionů a zastavil se na úrovni 107 mil. Kč.

V rámci nákladů se podařilo o úspory především v oblasti marketingu, kde došlo k převodu věrnostního programu EVROfest pod téměř nového dodavatele. Meziročně tak došlo ke snížení nákladů o zhruba 20 %, při současném navýšení uživatelského komfortu pro naše zákazníky. V oblasti osobních nákladů došlo ke snížení o necelé 1 %, a to především v důsledku pandemie COVID-19, kde v rámci protipandemických opatření (uzavření školních zařízení) musela být řada zaměstnanců často doma se svými ratolestmi. V opačném případě by meziročně došlo ke kosmetickému nárůstu těchto nákladů. EBITDA je tvořena provozním výsledkem hospodaření, který je očištěný o rozpuštěné opravné položky z titulu odpisu oběžných aktiv. Poměrná část EBITDA byla vložena zpět do společnosti, a to prostřednictvím výdajů na rozvoj společnosti ať už to bylo ve formě investic, nebo údržby poboček a vozového parku.

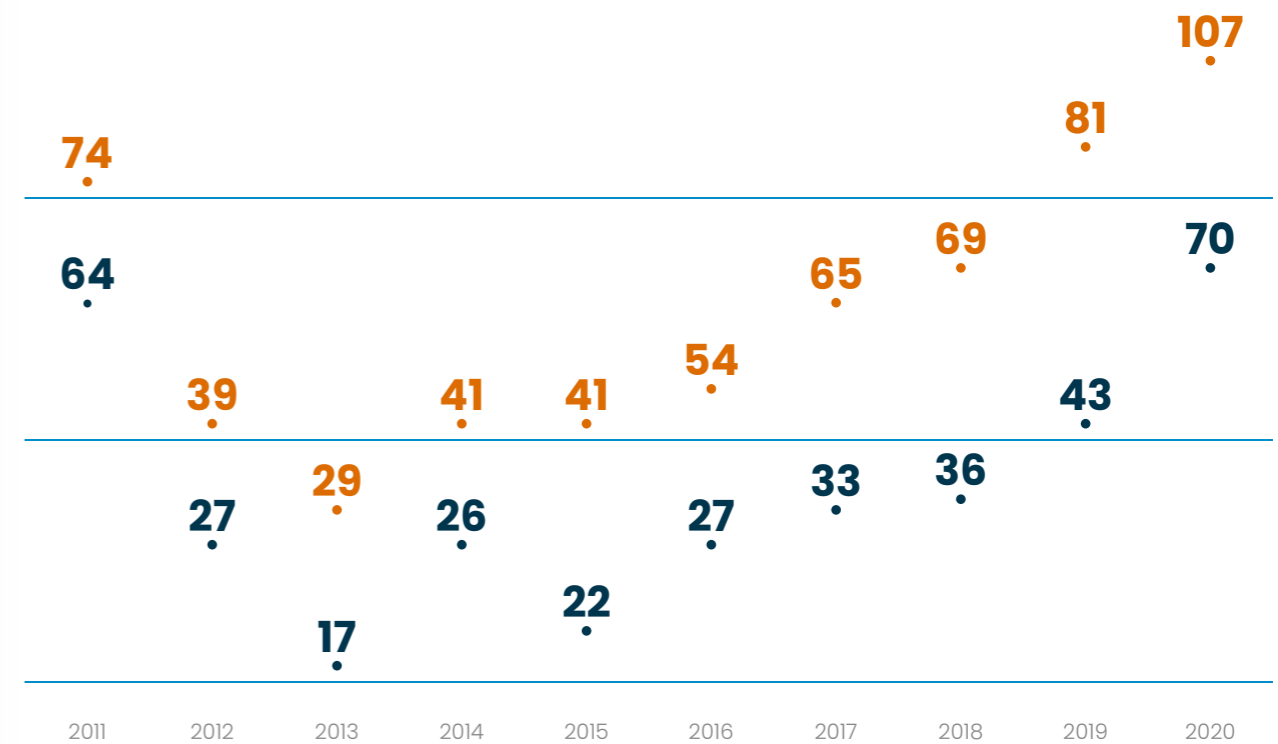
Společnost k 31. 12. 2020 dosáhla výsledku hospodaření před zdaněním ve výši 70 mil. Kč, což je o 27 mil. Kč více než v roce 2019. Hospodářský výsledek je v roce 2020 opět významně ovlivněn tvorbou další části opravné položky k pohledávce v celkové výši 11 mil. Kč.

V oblasti opravných položek k zásobám nedošlo meziročně k nárůstu, opravné položky jsou téměř ve stejné výši jako v roce předchozím. Výše opravné položky k zásobám je z velké části ovlivněna jednotlivými vedoucími pracovníky, kteří se dlouhodobě věnují i neprodejným zásobám. Díky jejich péči a řízení jsou na skladech společnosti zásoby v dobré kvalitě, což také přispívá k rostoucím obchodům.

Je na místě zmínit i poslední oblast opravných položek, a to k pohledávkám z obchodního styku. I přes nejistý COVID-rok 2020 nedošlo meziročně k nárůstu doby obratu pohledávek, což je výsledek pečlivé práce se saldý pohledávek jednotlivých obchodníků s pozitivním dopadem do cash flow společnosti. Opravné položky k pohledávkám z obchodního styku jsou tak meziročně téměř na stejné úrovni.

Všechny výše uvedené oblasti – vývoj obchodu, minimalizace nákladů, práce se zásobami a pohledávkami, mají přímý vliv na celkový výsledek společnosti. Díky pracovitosti a motivaci jednotlivých zaměstnanců může společnost každý rok velkou část zisku použít na rozvoj společnosti a vytvářet tak příjemné a kvalitní pracovní prostředí.

● EBITDA ● VH



Vývoj hospodářského výsledku před zdaněním a EBITDA za posledních 10 let, v mil. Kč







# 4

Investiční činnost společnosti



## Investiční činnost společnosti

Ačkoli se z kraje roku zdálo, v důsledku neočekávaných událostí týkající se COVID-19, že společnost investiční výdaje o rok odloží, nakonec se podařilo úspěšně dokončit všechny rozdělané projekty a současně v omezené míře zahájit projekty nové. Meziročně došlo k nárůstu investičních výdajů o 47 %. Celkové investiční výdaje dosáhly úrovně téměř 66 mil. Kč.

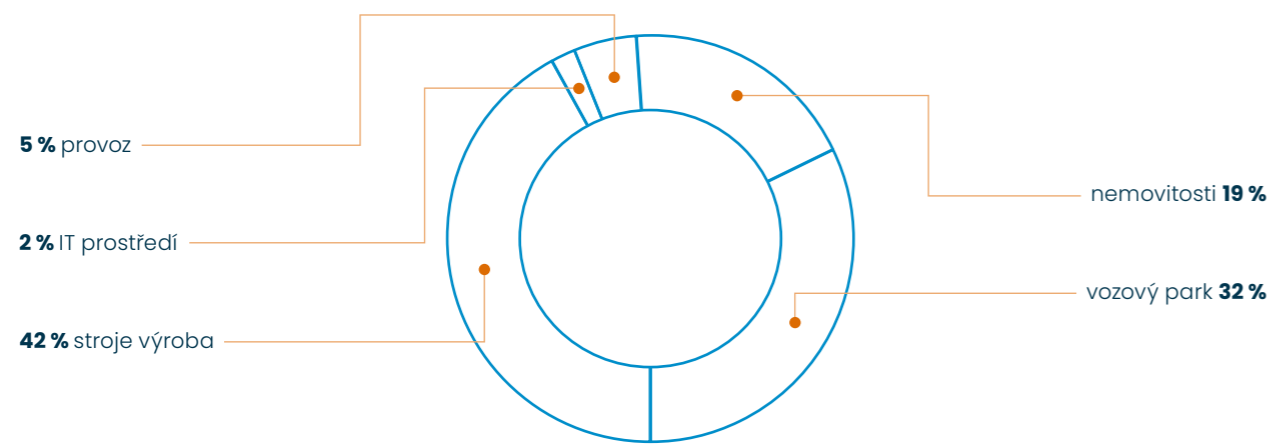
Největší podíl na celkových investicích měly výdaje do výrobních technologií, kde došlo k pořízení dvou nových strojů a část výdajů byla investována do údržby stávajících výrobních linek. Další velkou oblastí investic byly výdaje do vozového parku, kde došlo k pořízení tří nových nákladních automobilů. Zbývající část tvoří osobní vozy a vysokozdvizné vozíky. Společnost klade důraz na technický stav a životnost svého vozového parku. I z tohoto důvodu společnost každý rok do této oblasti investuje desítky milionů korun. Pořizované vozy jsou téměř vždy konzultovány s jednotlivými zaměstnanci, řidiči, kdy je cílem pořídit vůz „na míru“ pro daného řidiče a pro konkrétní logistické potřeby. V důsledku rozšiřování a pečlivé údržby vozového parku posouvá společnost rychlost a kvalitu logistiky o úroveň výše.

Třetí oblastí, do které v roce 2020 směřovalo nejvíce investičních výdajů byla oblast nemovitostí. Z kraje roku probíhaly závěrečné práce týkající se nové skladové haly v Ústí nad Labem, která je z části financována z prostředků Evropského fondu pro regionální

rozvoj, Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost. Díky nové hale se uvolnilo místo ve výrobní hale, kde se až do té doby skladovala část výrobní produkce společnosti. V důsledku výstavby vznikl ve výrobní hale volný prostor, který do budoucna najde využití pro nové technologie, a současně díky němu dojde k efektivnějšímu řízení výrobních procesů.

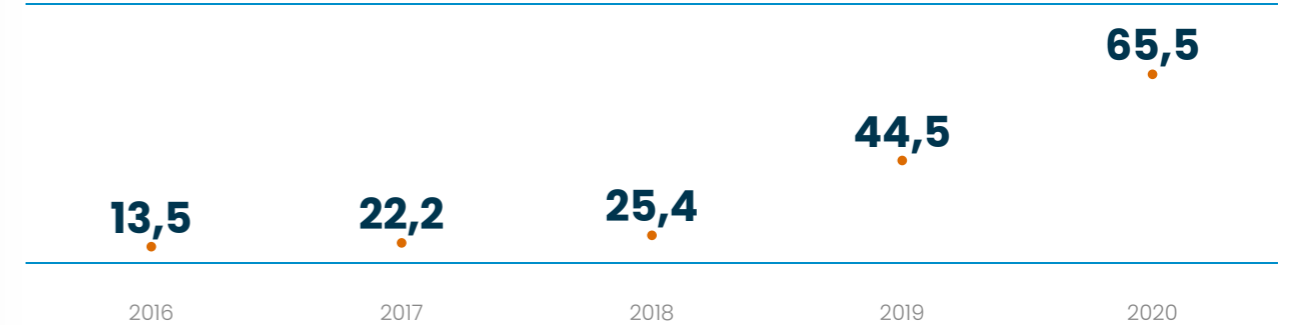
V polovině roku došlo v Ústí nad Labem ke kompletní rekonstrukci prodejny, která dostala zcela nový, moderní design, jež přispěl k daleko větší spokojenosti zaměstnanců a zákazníků. Příjemné zázemí pro zaměstnance, to je cíl, kterým se společnost i v následujících letech bude zabývat.

V závěru roku pak začala rozsáhlá rekonstrukce skladové haly a prodejny v Ostravě. Dále došlo v průběhu roku k nutným, avšak svým objemem drobnějším, údržbovým investicím na některých pobočkách. V těchto údržbách bude společnost pokračovat i v následujícím roce.



Struktura investičních výdajů v roce 2020

Následující graf představuje vývoj investic od akvizice společnosti EVROmat a.s. Za dobu akvizice, tedy za posledních 5 let, bylo proinvestováno 171 mil. Kč.



Vývoj investičních výdajů v letech 2016 až 2020 v mil. Kč





**EVRO** mat  
*... vše pro střecha*

**IKO**  
The Shingles Expert

**Onduline**

**TONDACH**

**VELUX**

**BRAMAC**

5

Výrobní činnost



## Výrobní činnost

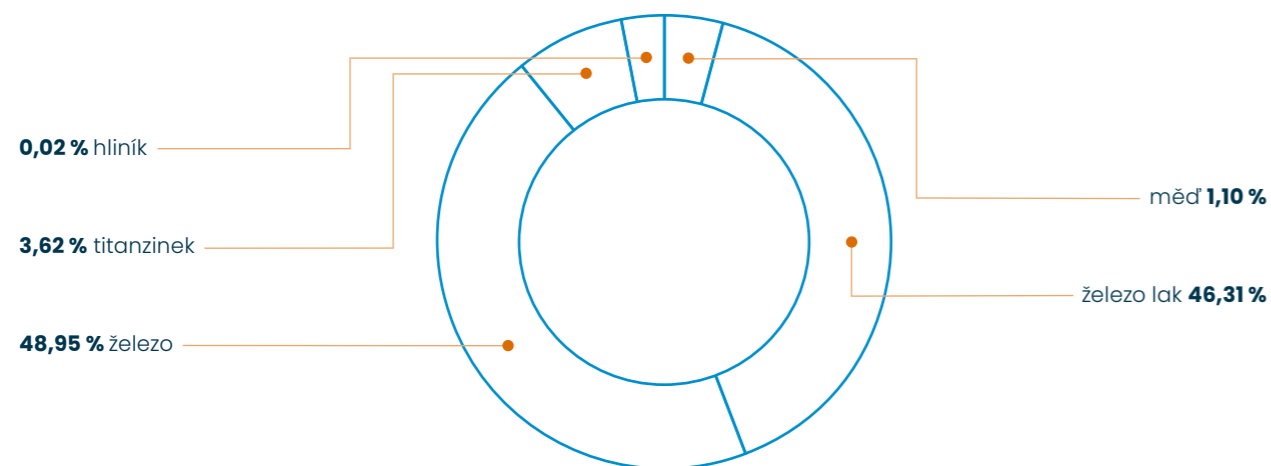
Výroba, srdce společnosti, které tvoří kolem 40 pracovníků, kteří se střídají na dvou směnách, a díky své pracovitosti a pílí plní sklady centrály a poboček. Bez nich by obchodníci neměli co nabízet a prodávat.

Od roku 2020 začala společnost věnovat větší pozornost oblasti výroby. A to jak po stránce provozní, tak i po stránce technologické. V průběhu roku společnost pořídila dvě nové výrobní linky. Jednou z nich je linka na výrobu háků, po kterých zkušený klempíř sahá jako po prvním klempířském prvku. Tuto investici společnost dlouho zvažovala, neboť již jednu výrobní linku na háky vlastní. Cílem investice je pokrýt z co největší části poptávku na tuzemském, ale i zahraničním trhu a maximálně zvýšit kvalitu produkce háků.

Na podzim roku 2020 dorazila do společnosti druhá výrobní linka, a to na výrobu rohů a kolen. Zde se jedná o zcela nový projekt, neboť do té doby EVROmat a.s. kolena a rohy dovážel ze států Evropské Unie. Pořízení této linky otevírá společnosti zajímavé možnosti na tuzemském a zahraničním trhu. Díky vlastní produkci dojde ke snížení nákladů, které jsou vynaložené na získání těchto klempířských prvků s cílem maximalizovat obchodní marži z prodeje této produkce.

V rámci pořízování nových výrobních technologií plánuje společnost do budoucna napojit hlavní výrobní linky na ERP systém. Tento krok významně pomůže k vyhodnocování efektivity ve výrobě, vyhodnocování zmetkovosti, sledování produktivity v rámci celé výroby a v neposlední řadě to povede k efektivnímu plánování a řízení výroby.

V EVROmat a.s. se ročně zpracují jednotky milionů kilogramů oceli. Od doby akvizice, tj. od roku 2016, se spotřeba oceli zvýšila o 29 %. I přes to, že se společnost v roce 2020, v důsledku pandemie COVID-19, potýkala s výpadky dodávek materiálu, na trhu panovala negativní nálada a nad poptávkou visel otazník, i tak se společnosti podařilo meziročně přepracovat stejné množství tun materiálu jako v roce předchozím.



Podíl (v kg) jednotlivých druhů materiálu na okapovém systému k 31. 12. 2020







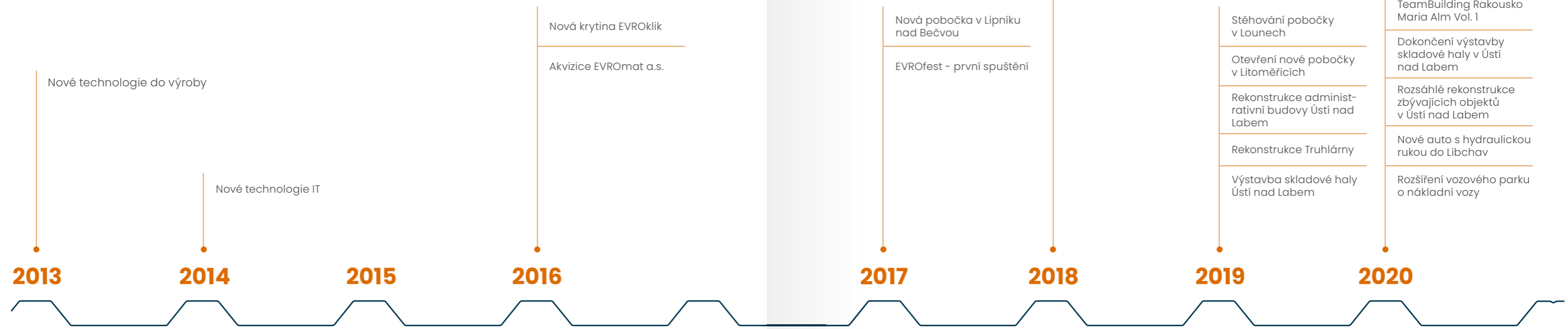
# 6

Časová řada vybraných událostí



## Časová řada vybraných událostí

Následující kapitola rekapituluje ty nejdůležitější a nejzajímavější události v letech 2013 až 2020.







# 7

Informace o předpokládaném  
vývoji činnosti společnosti



## Informace o předpokládaném vývoji činnosti společnosti

proinvestujeme až

**100**  
mil. Kč

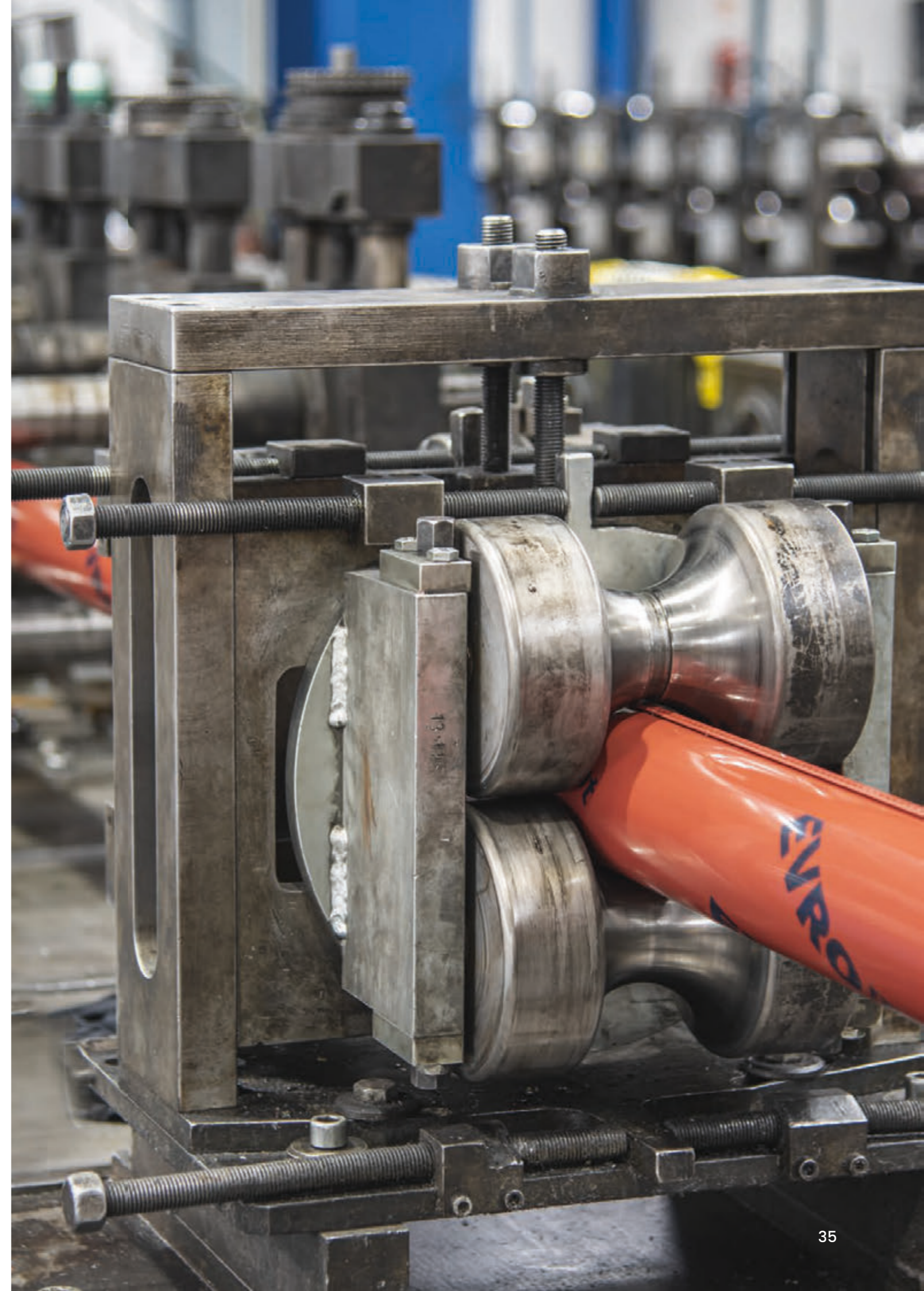
Po dokončení výstavby revitalizace výrobního areálu v Ústí nad Labem, stojí před společností další velká výzva v podobě zavedení nových výrobních technologií, kdy hlavním cílem je rozšířit stávající produkci o nové produkty, posílit kvalitu a zefektivnit výrobní procesy. Očekáváme, že v této oblasti do konce roku 2022 proinvestujeme až 100 mil. Kč.

V roce 2021 dojde postupně k několika rekonstrukcím prodejen na pobočkách s cílem nastavit jednotný vzhled všech našich prodejen. Společnost klade důraz na to, aby se zákazníci, ale i zaměstnanci na pobočkách cítili ve svém zázemí příjemně.

Dále dojde k posílení v oblasti vnitřní vstupní a výstupní kontroly od výroby, přes skladování až po samotné naložení na kamion s cílem minimalizovat možné riziko reklamací od zákazníků. Toto je další velká výzva, díky které opět dojde k posílení pozice EVROmat a.s. na trhu a umožní jí expandovat na další trhy.

Je nutné říct, že u veškerých investic, které jsou realizovány, dochází k efektivnímu vynaložení každé koruny. Společnost si téměř všechny investice, pokud to povaha investice dovoluje, vyhodnocuje a představenstvo je následně předkládá dozorčí radě.

Na závěr nelze vynechat zmínku o nemoci COVID-19. V době, kdy se dokončuje výroční zpráva společnosti, je situace v České republice výrazně lepší. EVROmat a.s. se rozhodl, že alespoň minimálně podpoří boj s vývojem této epidemie v podobě proočkování zaměstnanců. V důsledku tohoto rozhodnutí společnost každému pracovníkovi, který se nechá očkovat, nabízí benefit v podobě čerpání tří bonusových „sick days“.







# 8

Informace o aktivitách v oblasti  
pracovníprávních vztahů



## Informace o aktivitách v oblasti pracovněprávních vztahů

v Česku zaměstnáváme

**177**  
zaměstnanců



ženy 41 %

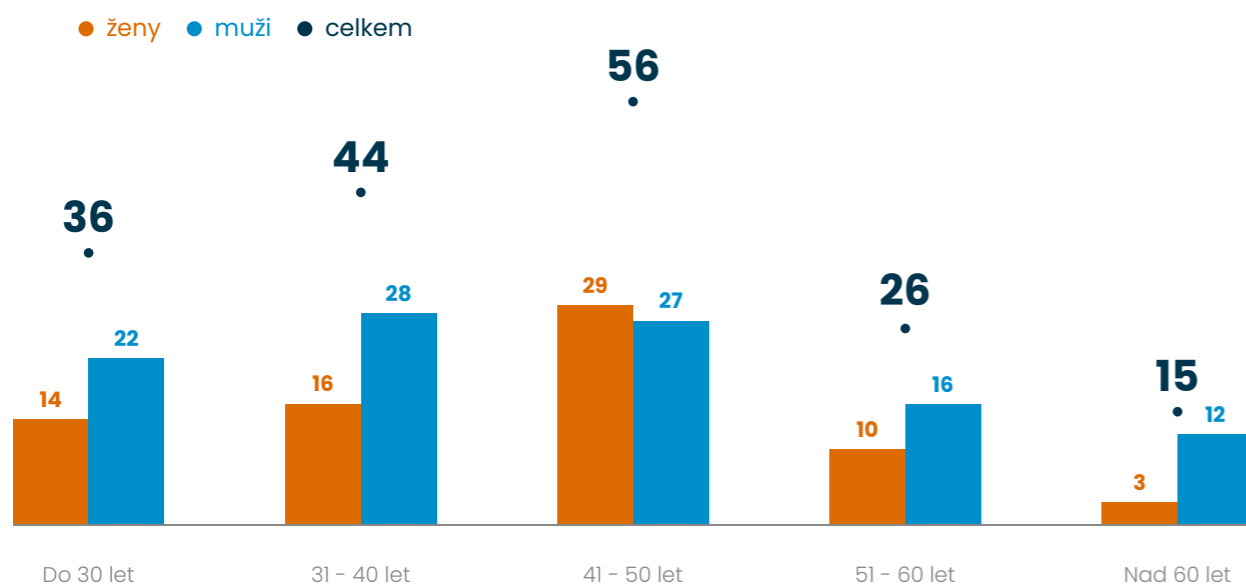


muži 69 %

Společnost dodržuje právní předpisy České republiky v pracovněprávních vztazích a zajišťuje rovné zacházení se všemi zaměstnanci. Společnost v roce 2020 kladla maximální důraz na ochranu zdraví všech svých zaměstnanců, poskytovala jim po celý rok pracovní ochranné pomůcky a bezpečné pracovní prostředí, což v uplynulém roce napomohlo vytvořit produktivní pracovní ovzduší bez obav nákazy. EVROmat a.s. poskytuje příležitost všem skupinám osob, které splňují požadované kvalifikační požadavky.

Ve společnosti k 31. 12. 2020 bylo zaměstnáno po celé České republice **177 zaměstnanců**. Podíl žen představuje 41 % osob a meziročně se zvýšil o 1 p.b. Zbývající část ve výši 59 % tvoří muži. Podíl pohlaví je o to překvapivější, protože se společnost nachází v odvětví stavebnictví. Navíc je vyžadována kvalitní odbornost, co se týče sortimentu.

Nejvíce zastoupenou věkovou kategorií je skupina zaměstnanců ve věku mezi 41 až 50 let. Poměrně hojně zastoupená je i věková skupina nad 60 let, kterou tvoří 15 vysoce produktivních osob.



Věková struktura zaměstnanců EVROmat a.s. k 31. 12. 2020

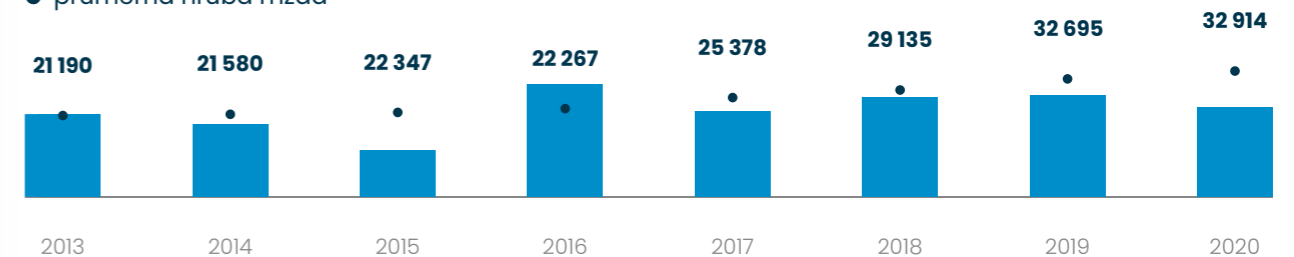
Jak již bylo několikrát zmíněno, rok 2020 byl ovlivněn epidemií onemocnění COVID-19, která přinesla velké změny do oblasti pracovněprávních vztahů. Spousta zaměstnavatelů, a EVROmat a.s. nevyjma, musela svým zaměstnancům provést změnu způsobu výkonu práce, kdy poměrnou část svých zaměstnanců přesunula na home office. Nebyla to ale jen změna způsobu výkonu práce, se kterou si musela společnost poradit. V důsledku epidemie a proti pandemických opatření se společnost po celý rok potýkala s různými překážkami v práci, kdy v důsledku přidělení karantény, nebo případné nákazy nemocí, musela část zaměstnanců zůstat doma, což po personální stránce způsobilo na dané pobočce, či oddělení, významný podstav. O to více díky patří všem našim zaměstnancům, protože i přes výpadky kolegů fungovaly pobočky naplno bez větších obtíží, a dokázaly zpracovat všechny cenové nabídky a objednávky.

I přes výše uvedené překážky lze říct, že společnost je po personální stránce silnou a stabilní firmou. V průběhu roku nedocházelo napříč celou společností k významné fluktuaci zaměstnanců, což se pozitivně podepsalo i na dosaženém výsledku hospodaření. Vzdělávání zaměstnanců pokračovalo v omezeném režimu a za přísných bezpečnostních opatření i v době pandemie. I díky tomu mohli zaměstnanci na chvíli přepnout z doby „krize“ na dobu rozšiřování svých znalostí, které jim pomáhají cítit se na své pozici sebejistě a společnosti přispět efektivní produktivitou práce. Vzdělávání svých zaměstnanců je pro společnost závazkem, se kterým bude pokračovat i v následujících letech.

Výše hrubé mzdy zůstala meziročně na stejné úrovni. V této oblasti je však nutné sdělit, že oproti předchozímu roku došlo ke snížení přepočteného stavu

● přepočtený stav zaměstnanců

● průměrná hrubá mzda



Vývoj průměrné hrubé mzdy v závislosti na vývoji průměrného přepočteného stavu zaměstnanců na jednoho zaměstnance od roku 2013 v Kč

zaměstnanců, a to ze 181 zaměstnanců na 177, což zahrnuje i ukončení funkce generálního ředitele, kdy jeho funkce byla uzavřena na období tří let. Dále byla většina zaměstnanců v důsledku koronavirových opatření se svými dětmi doma. Pokud se tedy započítají všechny výše zmíněné vlivy, tak je zřejmé, že v roce 2020 bylo mezi jednotlivými zaměstnanci celé společnosti rozděleno stejné množství peněz, avšak pracovní síly bylo méně. Toto lze vidět i na celkových osobních nákladech, které se mezi jednotlivými roky nezvýšily. Celkové roční osobní náklady skončily na zhruba stejné úrovni jako v roce 2019.

I přes nejistotu, která v oblasti pracovněprávních vztahů v celé České republice panovala, společnost v roce 2020 pokračovala ve zvyšování jednotlivých mezd. Cílem společnosti je globální zvyšování základních mezd udržet i do dalších let, aby posílila svoje postavení, coby atraktivního zaměstnavatele na trhu práce. Společnost si váží všech svých zaměstnanců a práce, kterou odvádí. V roce 2020 byly mezi zaměstnanci vyplaceny roční odměny v celkové výši 5 % celkových osobních nákladů, což představuje 9 % částky z výsledku hospodaření po zdanění. V absolutním čísle byly roční odměny ve výši necelých 5 mil. Kč.

Společnost v roce 2020, po technickém stavu, i nadále posouvala jednotlivá pracovní zázemí. Od kompletní rekonstrukce prodejny v Ústí nad Labem, přes moderní vybavení jednotlivých kanceláří, až po rekonstrukci zázemí pro výrobní pracovníky a kolegy ze skladu.

Na závěr lze konstatovat, že realizované a plánované personální změny, a provedené technické zásahy do nemovitostí, přispívají ke zkvalitnění zaměstnavatelského portfolia ve všech oblastech činnosti.





# 9

Informace o aktivitách v oblasti  
životního prostředí



## Informace o aktivitách v oblasti životního prostředí

Společnost se v oblasti životního prostředí řídí platnými zákonnými požadavky na ochranu životního prostředí. Společnost se aktivně podílí na jednom z největších environmentálních projektů v České republice – na provozu systému třídění a recyklace obalových odpadů a celoročně věnuje velkou pozornost svému environmentálnímu profilu.

Společnost již dva roky klade velký důraz na komplexní úspory energií, což odpovídá i tomu, že meziročně jsou náklady na energie téměř ve stejné výši. Po rekonstrukci administrativní budovy, která proběhla v předchozím roce, pokračuje s komplexními rekonstrukcemi skladových hal a prodejen na jednotlivých pobočkách. Společnost se při rekonstrukcích zaměřuje především na problematiku zateplení jednotlivých objektů a celkové výměny starého osvětlení na LED osvětlení s cílem významně přispět ke snížení produkce CO<sub>2</sub>. Jedná se o časově, ale především také provozně náročné projekty. Touto cestou společnost děkuje všem svým zaměstnancům a zákazníkům za trpělivost v rámci probíhajících stavebních úprav napříč celou společností.

Zelenou společnost dává i svým zaměstnancům a podporuje je v děláni ekologických rozhodnutí. Každý rok se celá společnost zaměřuje na ekologickou likvidaci neprodejných zásob a nepotřebného IT vybavení.

V roce 2020 společnost prostřednictvím systému REISSWOLF zahájila řádnou skartaci dokumentů na centrále v Ústí nad Labem. V létě bylo bezpečně zlikvidováno 12 tun skartovaného materiálu. Zdrčený papír byl ekologicky recyklován a EVROmat a.s. tak pomohl ušetřit 33.127 kg dřeva, 350.511 litrů vody, 72.184 kWh elektrické energie a 1.924 kg oxidu uhličitého.

V průběhu roku 2020 investovala společnost více jak 2 mil. Kč do osobních automobilů s elektrickým pohonem, které produkují méně než 50 g CO<sub>2</sub> na 100 km.

Společnost si pro rok 2021 klade za cíl dále pokračovat ve snižování dopadů na životní prostředí, a to zefektivněním výroby, úsporami energií na pobočkách společnosti prostřednictvím snížení jejich energetické náročnosti, díky jejich modernizaci, a v neposlední řadě také údržbou a modernizací vozového parku a zefektivněním logistických procesů.







# 10

Zpráva auditora



## Zpráva auditora

O ověření účetní závěrky k 31. 12. 2020 účetní jednotky EVROmat a.s.  
Určeno akcionářům účetní jednotky.

### Výrok auditora

Na základě smlouvy mezi účetní jednotkou EVROmat a.s. a auditorskou společností ADAKa s. r. o. jsme provedli audit příložené účetní závěrky společnosti EVROmat a.s. sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2020, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2020, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti EVROmat a.s. jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

**Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti EVROmat a.s. k 31. 12. 2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2020 v souladu s českými účetními předpisy.**

### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti EVROmat a.s. nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b)

zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné.

Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilo ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti EVROmat a.s. k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

### Odpovědnost představenstva a dozorčí rady za účetní závěrku

Představenstvo společnosti EVROmat a.s. odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti EVROmat a.s. povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

### Odpovědnost auditora

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus.

Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské





postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Ústí nad Labem 21. 5. 2021



Auditorská společnost:

ADaKa s. r. o.

Veleslavínova 10, Ústí n. L.

číslo osv. KAČR: 409



*Radka me!*

Odpovědný auditor:

Ing. Radka Maxová

číslo osv. KAČR: 1890

Příloha:

Rozvaha k 31. 12. 2020

Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2020

Přehled o peněžních tocích k 31. 12. 2020

Přehled o změnách vlastního kapitálu k 31. 12. 2020

Příloha účetní závěrky k 31. 12. 2020







Účetní závěrka



# Účetní závěrka

## 11.1 Rozvaha

Označení	Aktiva (tis. Kč)	Číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>001</b>	<b>837 537</b>	<b>-257 643</b>	<b>579 894</b>	<b>518 305</b>
B.	Stálá aktiva	003	471 912	-225 136	246 776	214 079
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	7 504	-6 071	1 433	868
B.I.2	Ocenitelná práva	006	7 453	-6 071	1 382	868
B.I.2.1.	Software	007	7 453	-6 071	1 382	868
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na DNM a nedokončený DNM	011	51	0	51	0
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	18	0	18	0
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	33	0	33	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	459 680	-219 065	240 615	207 651
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	246 384	-76 544	169 840	143 460
B.II.1.1.	Pozemky	016	37 495	0	37 495	37 495
B.II.1.2.	Stavby	017	208 889	-76 544	132 345	105 965
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	206 067	-142 521	63 546	29 403
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na DHM a nedokončený DHM	024	7 229	0	7 229	34 788
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na DHM	025	5 295	0	5 295	3 628
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	1 934	0	1 934	31 160
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	4 728	0	4 728	5 560
B.III.1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	028	4 728	0	4 728	5 560
C.	Oběžná aktiva	037	354 424	-32 507	321 917	294 234
C.I.	Zásoby	038	186 095	-5 514	180 581	185 894
C.I.1.	Materiál	039	61 667	-1 263	60 404	67 199
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	5 936	-260	5 676	8 871
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	118 191	-3 991	114 200	108 879
C.I.3.1.	Výrobky	042	44 578	-1 256	43 322	49 634
C.I.3.2.	Zboží	043	73 613	-2 735	70 878	59 245
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	301	0	301	945
C.II.	Pohledávky	046	140 593	-26 993	113 600	102 700
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	2 978	-2 411	567	2 634
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	2 023
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052	2 978	-2 411	567	611
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056	2 978	2 411	567	611
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	137 615	-24 852	113 033	100 066
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	67 650	-3 863	63 787	56 164
C.II.2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	059	602	0	602	743
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	69 363	-20 719	48 644	43 159
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062	40 146	0	40 146	27 048
C.II.2.4.3.	Stát – daňové pohledávky	064	7 133	0	7 133	2 040
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	963	0	963	2 662
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	43	0	43	33
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	21 078	-20 719	359	11 376
C.IV.	Peněžní prostředky	075	27 736	0	27 736	5 640
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	831	0	831	1 083
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	26 905	0	26 905	4 557
D.	Časové rozlišení aktiv	078	11 201	0	11 201	9 992
D.1.	Náklady příštích období	079	1 665	0	1 665	1 502
D.3.	Příjmy příštích období	081	9 536	0	9 536	8 490

Označení	Pasiva (tis. Kč)	Číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé účetní období
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>001</b>	<b>579 894</b>	<b>518 305</b>
A.	Vlastní kapitál	002	243 715	192 017
A.I.	Základní kapitál	003	2 100	2 100
A.I.1.	Základní kapitál	004	2 100	2 100
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	007	10 918	13 663
A.II.1.	Ážio	008	12 650	12 650
A.II.2.	Kapitálové fondy	009	-1 732	1 013
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (±)	011	-1 732	1 013
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	018	176 254	143 972
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta z minulých let (±)	019	176 254	143 972
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (±)	021	54 443	32 282
B. + C.	Cizí zdroje	023	334 728	321 749
B.	Rezervy	024	6 660	3 905
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	026	5 675	2 769
B.4.	Ostatní rezervy	028	985	1 136
C.	Závazky	029	328 068	317 844
C.I.	Dlouhodobé závazky	030	127 898	116 305
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	034	126 769	115 176
C.I.9.	Závazky - ostatní	041	1 129	1 129
C.I.9.3.	Jiné závazky	044	1 129	1 129
C.II.	Krátkodobé závazky	045	200 170	201 539
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	049	114 267	141 824
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	050	11 978	8 312
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	051	59 173	43 042
C.II.8.	Závazky ostatní	055	14 752	8 361
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	058	3 975	3 715
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	059	2 196	2 099
C.II.8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	060	6 086	1 763
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	061	558	517
C.II.8.7.	Jiné závazky	062	1 937	267
D.	Časové rozlišení pasiv	066	1 451	4 539
D.1.	Výdaje příštích období	067	1 038	4 487
D.2.	Výnosy příštích období	068	413	52

Sestaveno dne: 31. 03. 2021

Podpisový záznam

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání: Ostatní specializovaný maloobchod a velkoobchod



Mgr. Tomáš Pívoda  
předseda představenstva



## 11.2 Výkaz zisku a ztrát

Označení	Výkaz zisku a ztráty (tis. Kč)	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			Běžném	Minulém
I.	Tržby za prodej výrobků a služeb	001	402 901	374 422
II.	Tržby za prodej zboží	002	564 642	532 018
A.	Výkonová spotřeba	003	758 009	738 234
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004	464 641	443 222
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	236 609	247 733
A.3.	Služby	006	56 759	47 279
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (±)	007	9 997	-6 646
C.	Aktivace (-)	008	-1 545	-2 583
D.	Osobní náklady	009	95 112	95 730
D.1.	Mzdové náklady	010	69 936	70 619
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	25 176	25 111
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	22 922	22 813
D.2.2.	Ostatní náklady	013	2 254	2 298
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	014	29 818	20 544
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	20 695	19 406
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	20 695	19 873
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	017	0	-467
E.2.	Úpravy hodnot zásob	018	-489	262
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	9 612	876
III.	Ostatní provozní výnosy	020	41 280	45 360
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	0	1 056
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	022	36 605	34 359
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	4 675	9 945
F.	Ostatní provozní náklady	024	40 606	53 908
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025	0	980
F.2.	Prodaný materiál	026	31 771	30 386
F.3.	Daně a poplatky	027	3 603	2 942
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích obd.	028	-151	1 136
F.5.	Jiné provozní náklady	029	5 383	18 464
*	Provozní výsledek hospodaření	030	76 826	52 613
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	031	1 615	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládaná osoba	032	1 615	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	034	2 557	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	039	1 116	2 433
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládaná osoba	040	1 116	1 791
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041	0	642
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043	5 891	9 843
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045	5 891	9 843
VII.	Ostatní finanční výnosy	046	6 850	2 238
K.	Ostatní finanční náklady	047	8 484	4 363
*	Finanční výsledek hospodaření	048	-7 351	-9 535
**	Výsledek hospodaření před zdaněním	049	69 475	43 078
L.	Daň z příjmů	050	15 032	10 796
L.1.	Daň z příjmů splatná	051	15 032	10 796
**	Výsledek hospodaření po zdanění	053	54 443	32 282
***	Výsledek hospodaření za účetní období	055	54 443	32 282
*	Čistý obrat za účetní období	056	1 018 404	956 471

Sestaveno dne:	31. 03. 2021	Podpisový záznam
Právní forma účetní jednotky:	akciová společnost	 <b>Mgr. Tomáš Pivoda</b> předseda představenstva
Předmět podnikání:	Ostatní specializovaný maloobchod a velkoobchod	


## 11.3 Přehled o změnách vlastního kapitálu

Označení	Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč)	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			Běžném	Minulém
<b>A.</b>	<b>Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku</b>			
A.1.	Počáteční zůstatek	001	2 100	2 100
A.4.	Konečný zůstatek	004	2 100	2 100
<b>C.</b>	<b>Základní kapitál</b>			
C.1.	Počáteční zůstatek	009	2 100	2 100
C.6.	Konečný zůstatek	014	2 100	2 100
<b>D.</b>	<b>Ážio</b>			
D.1.	Počáteční zůstatek	015	12 650	12 650
D.4.	Konečný zůstatek	018	12 650	12 650
<b>F.</b>	<b>Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření</b>			
F.1.	Počáteční zůstatek	023	1 013	1 713
F.2.	Zvýšení	024	3 138	0
F.3.	Snížení	025	5 883	700
F.4.	Konečný zůstatek	026	-1 732	1 013
<b>I.</b>	<b>Zisk účetních období</b>			
I.1.	Počáteční zůstatek	035	143 972	196 728
I.2.	Zvýšení	036	32 282	27 244
I.3.	Snížení	037	0	80 000
I.4.	Konečný zůstatek	038	176 254	143 972
<b>L.</b>	<b>Zisk/ztráta za účetní období po zdanění</b>			
L.1.	Počáteční zůstatek	047	32 282	27 244
L.2.	Zvýšení	048	54 443	32 282
L.3.	Snížení	049	32 282	27 244
L.4.	Konečný zůstatek	050	54 443	32 282
<b>Vlastní kapitál celkem</b>				
X.1.	Počáteční zůstatek	055	192 017	240 435
X.2.	Zvýšení	056	89 863	59 526
X.3.	Snížení	057	38 165	107 944
<b>X.4.</b>	<b>Konečný zůstatek</b>	<b>058</b>	<b>243 715</b>	<b>192 017</b>

Sestaveno dne:	31. 03. 2021	Podpisový záznam
Právní forma účetní jednotky:	akciová společnost	 <b>Mgr. Tomáš Pivoda</b> předseda představenstva
Předmět podnikání:	Ostatní specializovaný maloobchod a velkoobchod	



## 11.4 Přehled o peněžních tocích

Označení	Přehled o peněžních tocích (tis. Kč)	Číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé účetní období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	001	5 640	7 264
<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>				
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	002	69 475	43 078
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	003	35 384	29 013
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv	004	20 695	19 873
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv	005	8 972	1 807
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	006	942	-77
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku) a vyúčtované výnosové úroky	008	4 775	7 410
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	010	104 859	72 091
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	011	24 554	678
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	012	-2 348	-5 574
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	013	21 099	20 892
A.2.3.	Změna stavu zásob	014	5 803	-14 640
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	015	129 413	72 769
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	016	-5 891	-9 842
A.4.	Přijaté úroky (s výjimkou investičních spol. a fondů)	017	1 116	2 432
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	018	-12 126	-11 062
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	019	112 512	54 297
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>				
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	023	-62 969	-46 732
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	024	1 615	1 057
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	025	-13 098	52 062
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	026	-74 452	6 387
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>				
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	027	-15 964	17 692
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a na peněžní ekvivalenty	028	0	-80 000
C.2.1.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům	030	0	-80 000
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	035	-15 964	-62 308
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	036	22 096	-1 624
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	037	27 736	5 640
Sestaveno dne:	31. 03. 2021	Podpisový záznam		
Právní forma účetní jednotky:	akciová společnost	 <b>Mgr. Tomáš Pivoda</b> předseda představenstva		
Předmět podnikání:	Ostatní specializovaný maloobchod a velkoobchod			





## 11.5 Příloha účetní závěrky

### Všeobecné informace

**EVROmat a.s.** (dále jen „společnost“) byla založena **zakladatelskou smlouvou** jako **akciová společnost** dne 23. 01. 2002 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem dne 20. 05. 2002. Předmětem podnikání společnosti je

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (výroba a prodej výrobků a zboží pro klempíře a pokrývače, prodej střešních materiálů, výroba a hutní zpracování železa a oceli, nakládání s odpady – vyjma nebezpečných odpadů).

Vlastnickou strukturu EVROmat a.s. k rozvahovému dni znázorňuje následující tabulka:

Vlastnická struktura EVROmat a.s. (v tis. Kč)			
Akcie	Základní kapitál	2 100	100,00 %
	Akcionář	Vklad	Podíl
Akcie č. 1	FRANCO DE POISD EAU & CIE akciová společnost	1 050	50,00 %
Akcie č. 2	Magazzino Bohemia s.r.o.	1 050	50,00 %

Všechny akcie ve společnosti jsou kmenové a neobsahují žádná zvláštní práva a povinnosti. Účetní jednotka v roce 2020 nevydala žádné akcie nebo dluhopisy.

#### 11.5.1 Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

V účetním období roku 2020 nastaly v obchodním rejstříku následující události:

Dne 13. 03. 2020 došlo prostřednictvím zasedání valné hromady EVROmat a.s. k odvolání Ing. Víta Hrocha z funkce místopředsedy představenstva společnosti a byla schválena dohoda o ukončení smlouvy o výkonu funkce generálního ředitele společnosti.

Dne 15. 04. 2020 valná hromada společnosti jmenovala do funkce člena představenstva paní Martinu Hodrovou a místopředsedou představenstva pana Jindřicha Boháčka.

Jiné změny v obchodním rejstříku za rok 2020 nenastaly.

### Účetní zásady

#### 11.5.2 Základní metody zpracování účetní závěrky

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, s vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a s Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni **31. 12. 2020** za **kalendářní rok 2020**. Účetní závěrka byla sestavena dne **31. 03. 2021**.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

#### 11.5.3 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobým majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok, a jeho ocenění je v jednotlivém případě vyšší než 40.000 Kč u hmotného majetku a 60.000 Kč u nehmotného majetku.

Za dlouhodobý hmotný majetek je považován také vybraný drobný hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v ocenění od 10.000 Kč do 40.000 Kč. Hmotný majetek s pořizovací cenou do 10.000 Kč (resp. do 9.999 Kč) je účtován přímo do spotřeby.

Za DHM se dále považuje soubor movitého majetku, který v souhrnu jako celku převyšuje částku 40.000 Kč. Jedná se o movité věci a jejich soubory, které mají samostatné technicky-ekonomické určení a jejich funkce je delší než jeden rok. Zpravidla se jedná o kancelářský nábytek. Celý soubor movitých věcí se zařazuje do odpisové skupiny podle hlavního funkčního předmětu.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o opravy a případně opravné položky. V případě majetku pořizova-

ného v rámci dotačního programu je pořizovací cena majetku snížena o nezpochybnitelnou část dotace.

V případě, nesrovnalostí, a dle potřeby, tvoří účetní jednotka k dlouhodobému majetku a poskytnutým zálohám na pořízení dlouhodobého majetku opravné položky.

Účetní životnost majetku, který byl pořízen po 01. lednu 2014, není totožná s životností, která se používá pro výpočet daňových odpisů dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu. Osobní a nákladní vozidla pořízená po 01. lednu 2018 se účetně odepisují po dobu pěti let. Účetní životnost majetku je uvedena ve vnitropodnikové směrnici.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo v úhrnu za zdaňovací období u jednotlivého hmotného majetku částku 40.000 Kč a u jednotlivého nehmotného majetku částku 60.000 Kč, zvyšuje pořizovací cenu příslušného dlouhodobého majetku.

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku lineární metodou následujícím způsobem:

Druh majetku	Metoda odepisování (lineární, zrychlená, výkonová)	Počet let (%)
Hmotný majetek	Lineární	Dle druhu majetku
Nehmotný majetek	Lineární	3

#### 11.5.4 Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady, zejména dopravné a skladovací poplatky, provize, pojistné a skonto.

Zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady, na úrovni přímých nákladů/přímých mezd, přímého materiálu, ostatních přímých a nepřímých nákladů. Účetní jednotka od 01. 01. 2015 používá pro oceňování skladových zásob metodu FIFO.

Účetní jednotka tvoří k zásobám opravné položky následujícím způsobem:

- OP ve výši 100 % skladové hodnoty zásob u zásob, které se nachází na reklamačních skladech a skladech druhé jakosti.
- OP ve výši 100 % skladové hodnoty zásob, které bude účetní jednotka v následujícím účetním období odepisovat, tzv. neprodejné zásoby.
- OP ve výši 100 % skladové hodnoty zásob tvoří účetní jednotka u obalového materiálu, jejichž obrátka je nad 3 roky vyjma přepravek.



- d. OP ve výši 100 % skladové hodnoty zásob k zásobám, které jsou více jak 360 dnů bez pohybu.
- e. OP ke kovovým přeprávkám ve výši 10 % a k dřevěným přeprávkám ve výši 20 % netto skladové hodnoty přepravek. Procento OP představuje fyzické opotřebení (životnost) přepravy. Netto skladová hodnota je hodnota, bez již vytvořených OP.

Při tvorbě opravných položek k zásobám účetní jednotka pracuje především s životností jednotlivých zásob a zohledňuje stav zásob na skladě po rozvahovém dni a před datem sestavení účetní závěrky.

### 11.5.5 Finanční majetek

Finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby nad jeden rok se vykazuje jako dlouhodobý, finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby do jednoho roku jako krátkodobý.

Majetkové účasti nejsou k rozvahovému dni přeceňovány ekvivalencí a jsou evidovány v pořizovací ceně, která se může zvýšit o příplatky.

### 11.5.6 Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, která je následně snížena o opravné položky.

Účetní jednotka k pohledávkám tvoří opravné položky následujícím způsobem:

#### Zákonné opravné položky k pohledávkám

##### a. Pohledávky vzniklé do 31. 12. 2013.

Opravné položky jsou tvořeny na základě ustanovení § 8a, Zákon č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů (dále jen ZoR), odst. 1, kdy od konce sjednané doby splatnosti pohledávky uplynulo více než 6 měsíců, až do výše 20 % neuhrazené rozvahové hodnoty pohledávky, a jejíž rozvahová hodnota pohledávky nepřesahuje výši 200.000 Kč. Dále jsou tvořeny opravné položky ve výši celkové rozvahové hodnoty pohledávky dle ustanovení § 8 ZoR za dlužníky v insolvenčním řízení, § 8a odst. 2 a 3 ZoR k neprohlášeným pohledávkám splatným po 31. 12. 1994 a dle ustanovení § 8c ZoR k „drobným“ pohledávkám.

##### b. Pohledávky vzniklé po 31. 12. 2013

Opravné položky jsou tvořeny na základě ustanovení § 8a ZoR, odst. 1, kdy od konce sjednané doby splatnosti pohledávky uplynulo více než:

- 18 měsíců, až do výše 50 % neuhrazené rozvahové hodnoty pohledávky;
- 30 měsíců, až do výše 100 % neuhrazené rozvahové hodnoty pohledávky.

Vzhledem k riziku nesplacení pohledávek, účetní jednotka k rizikovým pohledávkám tvoří kromě zákonných opravných položek také účetní opravné položky dle následujících pravidel:

OP do výše rozvahové hodnoty pohledávky, ke které je tvořena částečná zákonná OP.

1. Účetní OP k pohledávkám za zaměstnanci a bývalými zaměstnanci, které jsou po splatnosti, účetní jednotka tvoří ve výši rozvahové hodnoty pohledávky.
2. Účetní OP k ostatním pohledávkám, které jsou po splatnosti déle jak 12 měsíců, tvoří účetní jednotka do výše rozvahové hodnoty pohledávky.
3. Účetní OP k pohledávkám z titulu předepsaných úroků, smluvních pokut, aj., do celkové výše rozvahové hodnoty těchto pohledávek bez ohledu na datum splatnosti.
4. Účetní OP k jiným pohledávkám na základě vyhodnocení rizikovitosti pohledávky v poměrné výši, popř. do celkové výše rozvahové hodnoty pohledávky.

Tvorba opravných položek se provádí s ohledem na přijaté platby po rozvahovém dni, nejpozději však do data sestavení účetní závěrky.

### 11.5.7 Závazky

Závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

### 11.5.8 Úvěry

Úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, které jsou splatné do jednoho roku od data, ke kterému je sestavena účetní závěrka.

K rozvahovému dni účetní závěrky společnost účtuje o krátkodobých i dlouhodobých úvěrech.

### 11.5.9 Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí budoucích rizik a výdajů, u nichž je znám účel, je pravděpodobné, že nastanou, avšak není jistá částka nebo datum, v němž budou plněny. V účetním období tvoří společnost rezervu na daň z příjmů právnických osob a rezervu na nevyčerpanou dovolenou.

### 11.5.10 Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky. V den uskutečnění účetního případu se používá kurz ČNB, který byl zveřejněn předchozí den ve 14:30 hod. na kurzovním lístku České národní banky.

K datu účetní závěrky jsou aktiva a pasiva v cizí měně přepočtena kurzem ČNB platným k rozvahovému dni, ke kterému je účetní závěrka sestavena, tj. k 31. 12. 2020.

### 11.5.11 Finanční a operativní leasing

Splátky finančního/operativního leasingu jsou účtovány do nákladů. Navýšená první splátka finančního leasingu je časově rozlišena a rozpouštěna po dobu pronájmu do nákladů.

Účetní jednotka k datu účetní závěrky nemá žádný majetek, který by byl pořizován prostřednictvím finančního nebo operativního leasingu.

### 11.5.12 Výnosy

Tržby za vlastní výrobky se účtují v okamžiku prodeje na SÚ 601, tržby z prodeje zboží se účtují v okamžiku prodeje na SÚ 604, tržby z prodeje služeb se účtují v okamžiku prodeje na SÚ 602 a tržby z prodeje materiálu se účtují v okamžiku prodeje na SÚ 642. Poskytnuté bonusy jsou účtovány mínusem na SÚ 601. Výnosy se vykazují po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.

### 11.5.13 Úrokové náklady

Úrokové náklady a ostatní náklady, které souvisí s úvěry jsou účtovány do finančních nákladů.

### 11.5.14 Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

### 11.5.15 Odložená daň

Odložená daň vyplývá z časově rozdílného pohledu účetních a daňových předpisů na vybrané účetní položky, které se promítají do rozdílu mezi základem daně z příjmů a účetním výsledkem hospodaření. Časové rozdíly se týkají aktiv a pasiv, jejichž zůstatková cena vykázána v účetnictví je rozdílná od daňové zůstatkové ceny.

### 11.5.16 Změny účetních metod oproti předcházejícímu účetnímu období

V roce 2020 k žádným změnám účetních metod nedošlo.

### 11.5.17 Oceňování reálnou hodnotou

Účetní jednotka k rozvahovému dni účtuje o úrokových a měnových derivátech, které jsou k rozvahovému dni oceňovány reálnou hodnotou. Jedná se o zajišťovací deriváty k zajištění budoucích peněžních toků. Celková hodnota úrokových derivátů k 31. 12. 2020 je 1.779 tis. Kč a jsou účtovány v pasivech jako závazek na SÚ 373. Přecenění derivátů se provádí proti vlastnímu kapitálu, SÚ 414 oceňovací rozdíly z přecenění majetku. Měnové deriváty nepředstavují zajišťovací instrument. Celková hodnota měnových derivátů k 31. 12. 2020 je 47 tis. Kč a jsou účtovány záporně na SÚ 373 v pasivech společně s úrokovými deriváty. Přecenění měnových derivátů se provádí proti výsledku hospodaření.

Zúčtování derivátů v průběhu roku je účtováno výsledkově buď proti nákladům, SÚ 567, nebo proti výnosům, SÚ 667. V roce 2020 v rámci úrokových derivátů zaúčtovala společnost do výnosů 305 tis. Kč a u měnových derivátů 2.322 tis. Kč.



## Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

### 11.5.18 Dlouhodobý nehmotný majetek

V roce 2020 došlo k níže uvedeným přírůstkům a úbytkům dlouhodobého nehmotného majetku. Přírůstky

se týkají projektu tvorby nových webových stránek a informačního systému.

Přehled přírůstků a úbytků dlouhodobého hmotného majetku uvádí tabulka:

Název	Přírůstky (+) úbytky (-)	31. 12. 2020			31. 12. 2019 (netto)
		Brutto	Korekce	Netto	
Software	+ 1 249	7 453	-6 071	1 382	868
Zálohy na DNM	+ 469 - 451	18	0	18	0
Nedokončený DNM	+ 1 282 - 1 249	33	0	33	0
<b>Celkem</b>	<b>+ 3 000 - 1 700</b>	<b>7 504</b>	<b>-6 071</b>	<b>1 433</b>	<b>868</b>

### 11.5.19 Dlouhodobý hmotný majetek

Název	Přírůstky (+) úbytky (-)	31. 12. 2020			31. 12. 2019 (netto)
		Brutto	Korekce	Netto	
Pozemky	0	37 495	0	37 495	37 495
Stavby	+32 647	208 889	-76 544	132 345	105 965
Ostatní movitý majetek	+49 073 - 1 840	206 067	-142 521	63 546	29 403
Nedokončený DHM	+59 813 -89 040	1 934	0	1 934	31 160
Zálohy na DHM	+20 138 -18 471	5 295	0	5 295	3 628
<b>Celkem</b>	<b>+161 671 -109 351</b>	<b>459 680</b>	<b>-219 065</b>	<b>240 615</b>	<b>207 651</b>

Největší přírůstky v roce 2020 se týkaly dokončení projektu výstavby nové skladové haly v Ústí nad Labem a k tomu souvisejících objektů. Dále došlo ke kompletní rekonstrukci prodejny v Ústí nad Labem. Druhou významnou investicí byly výdaje do výrobních technologií a vozového parku.

Část výdajů týkající se modernizace nemovitostí je financována z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj, Operační program Podnikání a inovace

pro konkurenceschopnost. Společnost v průběhu roku přijala část dotace v celkové výši 3.460 tis. Kč. O zbývající části dotace v celkové výši 6.988 tis. Kč se k 31. 12. 2020 účtuje jako o nezpochybnitelném nároku na dotaci. Dotace nebyla k datu účetní závěrky proplacena, nicméně platba se očekává nejpozději do 31. 07. 2021.

Do ocenění majetku v roce 2020 nevstoupily žádné nákladové úroky.

### 11.5.20 Dlouhodobý finanční majetek

Přehled podílů v ovládaných a řízených osobách znázorňuje tabulka:

Obchodní jméno společnosti	Sídlo společnosti	Vlastní kapitál společnosti	Výsledek hospodaření společnosti	Účetní hodnota	Výše podílu
ALLIANCE XXI Century s.r.o.	Tovární 1932/30, 400 01 Ústí nad Labem	865	523	4 600	100 %
EVROmat s.r.o.	Ivánska cesta 26, Bratislava - Ružinov	- 217	744	128	100 %
<b>Celkem</b>	<b>x</b>	<b>648</b>	<b>1 267</b>	<b>4 728</b>	<b>x</b>

Výše uvedená tabulka znázorňuje neauditované údaje účetních závěrek za rok 2020. V roce 2020 došlo k prodeji dceřiné společnosti Polydach s.r.o., IČO: 076 01 247.

Účetní jednotka není k rozvahovému dni v žádné společnosti společníkem s neomezeným ručením.

### 11.5.21 Zásoby

Společnost k rozvahovému dni eviduje zásoby dle § 9 vyhlášky č. 500/2002 Sb. v následující struktuře:

Druh zásoby	31. 12. 2020			31. 12. 2019		
	Brutto	Opravná položka	Netto	Brutto	Opravná položka	Netto
Materiál	61 667	-1 263	60 404	68 460	- 1 261	67 199
Polotovary	5 936	-260	5 676	9 089	- 217	8 872
Výrobky	44 578	-1 256	43 322	51 401	- 1 767	49 634
Zboží	73 613	-2 735	70 878	62 003	- 2 758	59 245
Zálohy na zásoby	301	0	301	945	0	945
<b>Celkem</b>	<b>186 095</b>	<b>-5 514</b>	<b>180 581</b>	<b>191 897</b>	<b>- 6 003</b>	<b>185 894</b>

**Celkové opravné položky k zásobám ve výši**

**5.514**  
tis. Kč

Účetní jednotka má k rozvahovému dni vytvořené opravné položky k zásobám v celkové výši 5.514 tis. Kč. Výše opravných položek se oproti předchozímu účetnímu roku snížila o 489 tis. Kč. Účetní jednotka pravidelně sleduje nízkoobrátkové zásoby.

Opravné položky k zásobám jsou tvořeny dle pravidel, která jsou dána vnitropodnikovou směrnicí, a která byla zmíněna v podkapitole č. 11.5.5 Zásoby.



## 11.5.22 Dlouhodobé pohledávky

Přehled dlouhodobých pohledávek společnosti k rozvahovému dni uvádí následující tabulka.

Název (v tis. Kč)	31. 12. 2020			31. 12. 2019 (netto)
	Brutto	Opravná položka	Netto	
Pohledávky z obchodních vztahů	0	0	0	2 023
Ostatní pohledávky	2 978	-2 411	567	611
<b>Pohledávky celkem</b>	<b>2 978</b>	<b>-2 411</b>	<b>567</b>	<b>2 634</b>

V roce 2020 došlo k vypořádání dědického řízení po zemřelém odběrateli, pohledávka v celkové výši 2.023 tis. Kč byla v plné výši uhrazena. Struktura ostatních dlouhodobých pohledávek se meziročně nezměnila.

Společnost k 31. 12. 2020 nemá pohledávky se splatností nad 5 let.

## 11.5.23 Krátkodobé pohledávky

Přehled krátkodobých pohledávek společnosti k rozvahovému dni uvádí následující tabulka.

Název (v tis. Kč)	31. 12. 2020			31. 12. 2019 (netto)
	Brutto	Opravná položka	Netto	
Pohledávky z obchodních vztahů	67 650	-3 863	63 787	56 164
Pohledávky ovládaná nebo ovládající osoba	602	0	602	743
Ostatní pohledávky	69 363	-20 719	48 644	43 160
<b>Celkem</b>	<b>137 615</b>	<b>-24 582</b>	<b>113 033</b>	<b>100 066</b>

Společnost k 31. 12. 2020 odepsala do podrozvahové evidence pohledávky z obchodních vztahů v celkové výši 965 tis. Kč. Zpravidla se jednalo o pohledávky, ke kterým byla vytvořena 100% opravná položka, případně o pohledávky, které byly předmětem pojistného plnění. Opravná položka byla ke dni odpisu pohledávek v plné výši rozpuštěna.

Účetní jednotka vytvořila ke krátkodobým pohledávkám po splatnosti zákonné opravné položky v souladu se zákonem č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů a účetní opravné položky dle vnitřní směrnice účetní jednotky. Účetní jednotka má v roce 2020 vytvořené opravné položky k pohledávkám z obchodního styku ve výši

3.863 tis. Kč (k 31. 12. 2019 ve výši 4.333 tis. Kč). Celková výše zákonných opravných položek ke krátkodobým pohledávkám k datu účetní závěrky činí 3.400 tis. Kč a celková výše účetních opravných položek ke všem ostatním krátkodobým pohledávkám činí 21.182 tis. Kč. Pravidla pro tvorbu zákonných a účetních opravných položek k pohledávkám jsou uvedena v podkapitole č. 6 Pohledávky. Pohledávky po lhůtě splatnosti jsou řešeny splátkovými kalendáři, vymáháním nebo soudní cestou. Dále je většina pohledávek z obchodního styku pojištěna u pojišťovny EULER HERMES Česká republika.

Pohledávky za ovládanou nebo ovládající osobou tvoří k rozvahovému dni pohledávka z titulu půjčky

včetně úroků, která je splatná v roce 2021.

V jiných pohledávkách jsou uvedeny daňové pohledávky, pohledávky z titulu nároku na vyplacení dotace, krátkodobé poskytnuté zálohy, dohadné účty aktivní a pohledávky za zaměstnanci. Dále je zde pohledávka za společností Kubištová & Co, v.o.s. z titulu poskytnuté půjčky, která je k datu sestavení účetní závěrky po splatnosti, a na kterou byl již vydán soudní platební příkaz. Pohledávka je v celkové výši

20.719 tis. Kč, a je k ní tvořena 100 % opravná položka v celkové výši 20.719 tis. Kč.

Dále jsou zde evidovány pohledávky za společníky, jež vznikly z titulu rámcových smluv o úvěru. Ostatní pohledávky jsou v celkové brutto výši 69.363 tis. Kč.

Společnost k 31. 12. 2020 nemá pohledávky se splatností nad 5 let a žádné pohledávky z obchodního styku nejsou kryty zástavním právem.

## 11.5.24 Peněžní prostředky

Struktura peněžních prostředků k 31. 12. 2020 je následující:

Název (v tis. Kč)	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Pokladní hotovost	831	1 083
Bankovní účty	26 905	4 557
<b>Krátkodobý finanční majetek celkem</b>	<b>27 736</b>	<b>5 640</b>

## 11.5.25 Časové rozlišení aktivní

Společnost účtuje o časovém rozlišení na základě vnitřní účetní směrnice. Struktura aktivního časového rozlišení k 31. 12. 2020 je následující:

Název (v tis. Kč)	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Náklady příštích období	1 665	1 502
Příjmy příštích období	9 536	8 490
Dohadné účty aktivní	43	32
<b>Časové rozlišení aktivní celkem</b>	<b>11 244</b>	<b>10 024</b>

Na účet **Náklady příštích období** společnost účtuje především pojistné majetku účetní jednotky, nájemné, marketingové aktivity (např. pronájem billboardů) apod. Od 01. 01. 2016 společnost prostřednictvím účtu Náklady příštích období rozpouští pořízený drobný majetek v pořizovací ceně od 3.000 Kč do 9.999 Kč. Jedná se především o IT techniku a drobné přístroje do výroby a provozu.

Na účet **Příjmy příštích období** společnost účtuje o odložených očekávaných bonusech a finančních odměnách za r. 2020, které obdrží v následujícím účetním období.

Na účet **Dohadné účty aktivní** společnost k 31. 12. 2020 zaúčtovala opravné daňové doklady, které souvisí s reklamacemi zásob.



## 11.5.26 Vlastní kapitál

Výsledek hospodaření  
běžného účetního období činí

**54.443**  
tis. Kč

V účetním období nedošlo ke zvýšení základního kapitálu. V roce 2020 došlo ke snížení kapitálových fondů na zápornou výši – 1.732 tis. Kč, kdy tato hodnota představuje oceňovací rozdíl úrokového IRS a měnového derivátu. V roce 2020 bylo valnou hromadou rozhodnuto o převedení výsledku hospodaření za rok 2019 ve výši 32.282 tis. Kč na výsledek hospodaření minulých let. V roce 2020 nebyla akcionářům vyplacena dividenda.

Struktura vlastního kapitálu je uvedena v následující tabulce:

Název (v tis. Kč)	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Základní kapitál	2 100	2 100
Ážio a kapitálové fondy	10 918	13 663
Nerozdělený zisk minulých let	176 254	143 972
Výsledek hospodaření běžného účetního období	54 443	32 282
<b>Vlastní kapitál celkem</b>	<b>243 715</b>	<b>192 017</b>

## 11.5.27 Rezervy

Tvorbu rezerv k rozvahovému dni uvádí následující tabulka:

Název (v tis. Kč)	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Rezerva na daň z příjmů	5 675	2 769
Ostatní rezervy	985	1 136
<b>Rezervy celkem</b>	<b>6 660</b>	<b>3 905</b>

Rezerva na splatnou daň z příjmů byla vytvořena z důvodu, že datum účetní závěrky předchází datu sestavení daňového přiznání k dani z příjmu právnických osob za zdaňovací období 2020. Vytvořená rezerva byla snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů právnických osob ve výši 9.550 tis. Kč. V roce 2020 došlo k vyúčtování rezervy na daň z příjmu roku 2019 ve výši 193 tis. Kč. O tuto částku byla daňová povinnost pro rok 2019 nižší.

Společnost dále tvoří rezervu na nevyčerpanou dovolenou k 31. 12. 2020 v celkové výši 985 tis. Kč. Čerpání dovolené je upraveno vnitřní směrnici. Dovolena za uplynulý rok musí být nejpozději do 31. 03. následujícího roku vyčerpána.

## 11.5.28 Úvěry a půjčky

Společnost k rozvahovému dni účtuje o krátkodobých a dlouhodobých úvěrech se splatností od 1 do 7 let a krátkodobém úvěru splatným do 1 roku.

Strukturu úvěrů k 31. 12. 2020 uvádí následující tabulka:

Název (v tis. Kč)	Druh	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Raiffeisenbank a.s. - investiční úvěr I.	krátkodobý	10 286	10 286
	dlouhodobý	51 429	61 714
Raiffeisenbank a.s. - investiční úvěr II.	krátkodobý	13 077	6 538
	dlouhodobý	65 384	53 462
Raiffeisenbank a.s. - revolvingový úvěr	krátkodobý	60 000	125 000
Raiffeisen - Leasing, s.r.o.	krátkodobý	1 079	0
	dlouhodobý	4 196	0
Raiffeisenbank a.s. - COVID II	krátkodobý	5 040	0
	dlouhodobý	5 760	0
Raiffeisenbank a.s. - kontokorentní	krátkodobý	24 785	0
Úvěry celkem	krátkodobý	114 267	141 824
	dlouhodobý	126 769	115 176

## HLAVNÍ FINANCUJÍCÍBANKOU JE Raiffeisenbank a.s.

Struktura hlavních úvěrů se meziročně nezměnila. V roce 2020 došlo k dočerpání investičního úvěru č. 2. Dále došlo k načerpání úvěru z programu EXPANZE, záruka COVID II, který je z 80 % zajištěn Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s. Úvěr byl načerpán pro provozní oblast zásob. Poslední čerpaný úvěr v r. 2020 je od Raiffeisen – Leasing, s.r.o., jehož prostřednictvím je financován osobní automobil.

Čerpání provozních úvěrů je zajištěno zástavním právem ke všem nemovitostem, které má společnost v majetku. Dále jsou úvěry zajištěny zajišťovacím právem postoupení pohledávek.

## 11.5.29 Dlouhodobé závazky mimo úvěrů

Společnost nemá k rozvahovému dni dlouhodobé závazky z obchodních vztahů, eviduje však ostatní dlouhodobé závazky v celkové výši 1.129 tis. Kč z titulu zádržného v rámci provedených investic.



### 11.5.30 Krátkodobé závazky z obchodních vztahů

Přehled krátkodobých závazků z obchodních vztahů znázorňuje tabulka:

Název (v tis. Kč)	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Závazky z obchodních vztahů celkem	59 173	43 042

Výrazný nárůst krátkodobých závazků oproti předchozímu účetnímu období je způsoben především dodávkami zboží v závěru roku s dlouhou splatností.

Společnost k 31. 12. 2020 nemá závazky se splatností nad 5 let a žádné závazky z obchodního styku nejsou kryty zástavním právem.

### 11.5.31 Časové rozlišení pasivní

Společnost účtuje o časovém rozlišení na základě vnitřní účetní směrnice.

Struktura pasivního časového rozlišení k 31. 12. 2020 je následující:

Název (v tis. Kč)	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Výnosy příštích období	413	52
Výdaje příštích období	1 038	4 487
Dohadné účty pasivní	558	517
Časové rozlišení pasivní celkem	2 009	5 056

Na účet **Výnosy příštích období** společnost účtuje především nájemné a marketingové aktivity. Nárůst oproti předchozímu období je způsoben zvýšenými fakturacemi zakázek, k jejichž plnění dochází po rozvahovém dni.

Na účet **Dohadné účty pasivní** společnost účtuje o nevyfakturovaných dodávkách energie a zásob.

Na účet **Výdaje příštích období** společnost účtuje o nákladech, které souvisí s běžným účetním obdobím, přičemž výdaje na tyto náklady byly vynaloženy v následujícím účetním období.

### 11.5.32 Odložená daň z příjmů

Výpočet odložené daně znázorňuje níže uvedená tabulka:

Název (v tis. Kč)	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Rozdíl účetních a daňových zůstatkových cen DM	560	- 2 282
Opravná položka k pohledávkám	11 217	6 451
Opravná položka k zásobám	5 514	6 003
Rezervy	985	1 136
19 % odložená daňová pohledávka	3 473	2 148

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo pasiva v rozvaze a jejich daňovou zůstatkovou hodnotou.

Z důvodu opatrnosti nebylo k rozvahovému dni o odložené daňové pohledávce účtováno.

### 11.5.33 Splatné závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění, daňové závazky

Společnost nemá žádné závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění, které by byly po splatnosti. Veškeré závazky plynoucí z období roku 2020 byly uhrazeny do 31. 01. 2021. Závazky vůči finančním

orgánům se týkají především daně z přidané hodnoty a daně z příjmu fyzických osob ze závislé činnosti za období 12/2020, které byly v plné výši uhrazeny v 01/2021.

Přehled závazků k 31. 12. 2020 znázorňuje následující tabulka.

Název (v tis. Kč)	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Závazky z titulu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti	1 503	1 459
Závazky z titulu veřejného zdravotního pojištění	693	640
Závazky vůči finančním orgánům	6 086	1 763
<b>Celkem</b>	<b>8 282</b>	<b>3 862</b>

Meziroční nárůst závazků vůči finančním orgánům je způsoben daní z přidané hodnoty.



### 11.5.34 Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

Strukturu osobních nákladů a počet zaměstnanců společnosti k 31. 12. 2020 znázorňuje níže uvedená tabulka:

Název	31. 12. 2020			31. 12. 2019		
	Management	Ostatní	Celkem	Management	Ostatní	Celkem
<b>Počet zaměstnanců</b>	<b>5</b>	<b>172</b>	<b>177</b>	<b>6</b>	<b>175</b>	<b>181</b>
<b>Osobní náklady (tis. Kč)</b>						
Mzdové náklady	3 951	65 985	69 936	7 956	62 663	70 619
Náklady na sociální a zdravotní pojištění	2 810	20 112	22 922	2 190	20 623	22 813
Ostatní náklady	45	2 209	2 254	45	2 253	2 298
<b>Osobní náklady celkem</b>	<b>6 806</b>	<b>88 306</b>	<b>95 112</b>	<b>10 191</b>	<b>85 539</b>	<b>95 730</b>

Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků. Management společnosti tvoří:

Funkce	Titul, jméno a příjmení	
	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Výkonný ředitel	Mgr. Tomáš Pivoda	Mgr. Tomáš Pivoda
Generální ředitel	×	Ing. Vít Hroch
Provozní ředitel	Pazdziora Jiří	×
Výrobní ředitel	Martin Fiala	Martin Fiala
Obchodní ředitel	Jindřich Boháček	Jindřich Boháček
Obchodní ředitel pro velkoobchod	×	Richard Hernády
Finanční ředitelka	Ing. Lenka Krojidllová	Ing. Lenka Krojidllová

Někteří členové řídicích a kontrolních orgánů v roce 2020 obdrželi odměny nad rámec základního platu. Členům řídicích orgánů bylo v roce 2020 poskytnuto několik půjček. Celková výše neuhrazených zápůjček k rozvahovému dni je 7.533 tis. Kč. Všechny poskytnuté půjčky byly úročeny běžnou úrokovou sazbou ve výši 2 % p. a. Půjčky byly v plné výši uhrazeny do 31. 01. 2021.

Oblast zahraničního velkoobchodu byla v průběhu roku přesunuta pod dceřinou společnost na Slovensku, EVROmat s.r.o.

### 11.5.35 Výnosy z běžné činnosti

Účetní jednotka měla v roce 2020 následující tuzemské a zahraniční výnosy:

Název (v tis. Kč)	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Tuzemsko	930 391	881 299
Zahraničí	88 013	75 172
<b>Celkem</b>	<b>1 018 404</b>	<b>956 471</b>

### 11.5.36 Jiné provozní výnosy a náklady

Přehled významných jiných provozních výnosů znázorňuje tabulka:

Název (v tis. Kč)	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Prodej drobného majetku	44	82
Náhrady škod	10	46
Plnění pojišťovny	106	468
Inventura – nalezené zásoby	1 268	1 272
Inventura – záměny zásob	731	359
Výnosy z odepsaných pohledávek	1 604	6 394
Ostatní	912	1 324
<b>Jiné provozní výnosy celkem</b>	<b>4 675</b>	<b>9 945</b>

**Celkové výnosy společnosti za rok 2020 byly**

**1.018**  
mil. Kč

V roce 2020 nedošlo k žádnému postoupení pohledávek. Z tohoto důvodu došlo meziročně k výraznému poklesu ostatních provozních výnosů. Významnou položkou je zaúčtování výsledků inventur zásob k 31. 12. 2020 v celkové výši 1.999 tis. Kč.



Název (v tis. Kč)	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Inventura - manko	156	0
Inventura - záměny	254	471
Inventura - likvidace zásob	866	930
Pojištění	2 282	2 160
Odpisy pohledávek	966	13 042
Ostatní	859	1 861
<b>Jiné provozní náklady celkem</b>	<b>5 383</b>	<b>18 464</b>

Významnou položkou u jiných provozních nákladů je zaúčtování likvidace neprodejných zásob ve výši 866 tis. Kč. Proti odpisu neprodejných zásob došlo k rozpouštění opravné položky k zásobám, která byla v minulém účetním období vytvořena ve 100% výši skladové hodnoty těchto zásob. Další významnou

částkou v provozních nákladech je hodnota pojištění majetku společnosti ve výši 2.282 tis. Kč.

Poslední významnou položkou je odpis pohledávek z obchodního styku v celkové výši 966 tis. Kč, viz kapitola č. 11.5.23 Krátkodobé pohledávky.

### 11.5.37 Finanční výnosy a náklady

Meziroční nárůst finančních výnosů je způsoben vyššími výnosy z derivátových operací, které byly v roce 2020 v celkové výši 2.627 tis. Kč. Dále došlo k výraznému nárůstu kurzových zisků, a to v důsledku pandemie COVID-19, která měla významný dopad na vývoj kurzu koruna/euro. Kurzové zisky byly v roce 2020 v celkové výši 4.217 tis. Kč.

V roce 2020 došlo k prodeji 100% podílu v dceřině společnosti Polydach s.r.o. Výnos z prodeje podílu byl v celkové výši 1.615 tis. Kč.

Název (v tis. Kč)	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Úroky	1 116	2 433
Kurzové zisky	4 217	926
Dlouhodobý finanční majetek	1 615	0
Ostatní	2 633	1 312
<b>Finanční výnosy celkem</b>	<b>9 581</b>	<b>4 671</b>

V následující tabulce jsou uvedeny finanční náklady. Meziročně došlo k poklesu nákladových úroků, a to z důvodů, že prostřednictvím ČNB došlo ke snížení úrokových sazeb v důsledku pandemie COVID-19.

Významný meziroční nárůst kurzových ztrát je způsoben výkyvem kurzu koruna/euro, opět v důsledku pandemie COVID-19.

Název (v tis. Kč)	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Úroky	5 891	9 843
Kurzové ztráty	4 518	1 273
Bankovní poplatky	1 118	2 932
Dlouhodobý finanční majetek	2 557	0
Ostatní	2 848	157
<b>Finanční náklady celkem</b>	<b>16 932</b>	<b>14 205</b>

### 11.5.38 Mimořádné náklady a výnosy

Účetní jednotka v účetním období roku 2020 neměla žádné náklady ani výnosy, které by svou povahou byly mimořádné.

### 11.5.39 Povaha a obchodní účel operací účetní jednotky, které nejsou zahrnuty v rozvaze, a jejich finanční dopad na účetní jednotku

Účetní jednotka v účetním období roku 2020 neměla svou povahou a obchodním účelem žádné operace, které nejsou zahrnuty v rozvaze.

### 11.5.40 Celkové náklady na odměny statutárnímu auditorovi, auditorské společnosti

Přehled poskytovaných služeb statutárním auditorem v roce 2020 uvádí následující tabulka.

Název (v tis. Kč)	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Povinný audit účetní závěrky	230	230
<b>Náklady celkem</b>	<b>230</b>	<b>230</b>

### 11.5.41 Závazky neuvedené v rozvaze

Společnost nemá žádné závazky, které by nebyly uvedeny v rozvaze.

### 11.5.42 Transakce se spřízněnou stranou

Společnost v roce 2020 neměla žádné transakce se spřízněnou stranou, které nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek.



### 11.5.43 Rozdělení zisku

Společnost vykazuje k rozvahovému dni 31. 12. 2020 zisk po zdanění ve výši 54.443 tis. Kč. Ke dni sestavení účetní závěrky nelze s určitostí říct, zda bude zisk roku 2020 převeden na nerozdělený zisk minulých let. O rozdělení zisku roku 2020 rozhodne valná hromada v roce 2021.

### 11.5.44 Konsolidační celek

Společnost je součástí holdingu **FRANCO DE POISD'EAU & CIE akciová společnost**, která je ovládací osobou, a která provede konsolidaci účetní závěrky celého konsolidačního celku. Konsolidovaná účetní závěrka bude uložena v obchodním rejstříku společnosti **FRANCO DE POISD'EAU & CIE akciová společnost**. Druhou ovládací osobou je společnost **Magazzino Bohemia s.r.o.**

### 11.5.45 Nepřetržité trvání účetní jednotky

Trvání účetní jednotky není ohroženo současnou pandemií COVID-19 a má se za to, že ve své činnosti bude nadále pokračovat.

### 11.5.46 Události, které nastaly po datu účetní závěrky

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem.

Ústí nad Labem, 31. 03. 2021



**Mgr. Tomáš Pivoda**

předseda představenstva







Zpráva o vztazích mezi  
propojenými osobami



## Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Společnost je součástí holdingu **FRANCO DE POISD'EAU & CIE akciová společnost**. V rámci holdingu Společnost není povinna přijmout jakýkoliv pokyn ovládající osoby a každá transakce je výsledkem rozhodnutí představenstva Společnosti. Společnost stojí v rámci holdingu samostatně, neboť předmět její činnosti se odlišuje od činností ostatních společností. Společnost nepodléhá přímým způsobům ovládnutí, jediný způsob ovládnutí, ke kterému dochází je prostřednictvím valné hromady Společnosti, která představenstvu udělí pokyn a představenstvo následně tento pokyn projedná a zaujme k němu stanovisko. V uplynulém účetním období nedošlo k žádným transakcím z popudu ovládající osoby, které by přesahovaly 10 % vlastního kapitálu Společnosti.

Ovládajícími osobami Společnosti jsou společnost **FRANCO DE POISD'EAU & CIE akciová společnost**, IČO: 264 32 226, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 7064 (dále jen „**FRANCO**“) a společnost **Magazzino Bohemia s.r.o.**, IČO: 071 75 965, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka C 41768 (dále jen „**Magazzino**“).

Ovládanými osobami Společnosti jsou společnost **ALLIANCE XXI CENTURY s.r.o.**, IČO: 261 32 478, se sídlem Tovární 1932/30, 400 01 Ústí nad Labem, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka C 25807 (dále jen „**ALLIANCE**“) a společnost **EVROmat s.r.o.**, IČO: 521 63 334, se sídlem Ivánska cesta 26, 821 04 Bratislava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Bratislavě, oddíl Sro, vložka 134565/B (dále jen „**EVROmatSK**“).

Z osob, které jsou ovládaný stejnou osobou se Společnost účastnila smluvních vztahů se společnostmi:

- a. **K & H, a. s.**, IČO: 610 57 746, se sídlem Trojská 629/116, 171 00 Praha 7 – Troja, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 3841 (dále jen „**KH**“);
- b. **FINEXPO, s.r.o.**, IČO: 286 03 613, se sídlem Dvořákova 819/21b, Přerov I – Město, 750 02 Přerov, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka C 44326 (dále jen „**FINEXPO**“);
- c. **PRAMARK s.r.o.**, IČO: 261 98 941, se sídlem K Letňanům 1036/7, Ďáblice, 182 00 Praha 8, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 79046 (dále jen „**PRAMARK**“);
- d. **Franco Real Estates s.r.o.**, IČO: 056 58 888, se sídlem Trojská 629/116, Troja, 171 00 Praha 7, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 268522 (dále jen „**FRANCOREAL**“);
- e. **FINPEN a.s.**, IČO: 440 04 401, se sídlem Dvořákova 819/21b, Přerov I–Město, 750 02 Přerov, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka B 2012 (dále jen „**FINPEN**“);
- f. **GESS-CZ, s.r.o.**, IČO: 268 67 770, se sídlem Loučská 503/31, Lipník nad Bečvou I–Město, 751 31 Lipník nad Bečvou, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka C 28744 (dále jen „**GESS**“).

V první řadě je potřeba konstatovat, že veškeré transakce mezi Společností, a kteroukoli ze spřízněných osob, proběhly za podmínek obvyklých v rámci běžného obchodního styku a z žádné transakce se spřízněnými osobami nevznikla Společnosti jakákoli újma.

Mezi Společností jako Úvěrujícím a společností Franco došlo v roce 2020 k uzavření několika smluv o úvěru. Veškeré tyto smlouvy byly uzavřeny s tržním úrokem ve výši 4,5 % p. a. nebo 2 % p. a.

Mezi Společností jako Úvěrujícím a společností Magazzino došlo v roce 2020 k poskytnutí několika úvěrů, a to na základě rámcové smlouvy o úvěru s tržním úrokem ve výši 4,5 % p. a. nebo 2 % p. a.

Mezi Společností jako nájemcem a společností Magazzino jako pronajímatelem jsou uzavřeny nájemní smlouvy k nemovitostem zapsaných na listu vlastnictví 1472, v katastrálním území Litoměřice, okres Litoměřice vedeném katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Litoměřice, a na listu vlastnictví 1068, v katastrálním území Dobroměřice, okres Louny vedeném katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Louny.

Mezi Společností jako nájemcem a společností ALLIANCE jako pronajímatelem je uzavřena nájemní smlouva k nemovitostem zapsaných na listu vlastnictví 8461, v katastrálním území Šumperk, okres Šumperk vedeném katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk.

Mezi Společností a společností KH došlo v uplynulém roce k několika obchodům za běžných tržních podmínek. Dále mezi Společností a společností KH trvá nájemní vztah vyplývající z několika uzavřených nájemních smluv, kdy Společnost je v pozici nájemce.

Mezi Společností jako Úvěrujícím a společností EVROmatSK došlo v roce 2020 k poskytnutí několika úvěrů, a to na základě rámcové smlouvy o úvěru s tržním úrokem 4,5 % p.a. Ze strany společnosti EVROmatSK dále došlo k poskytnutí plnění ve formě provize, která se vztahuje k obchodnímu zastoupení na Slovensku.

Mezi společností FINEXPO a Společností trvá stále nájemní vztah, který vyplývá z uzavřené nájemní smlouvy na pronájem části nemovitosti v Lipníku nad Bečvou, kde má Společnost otevřenou pobočku. Dále mezi FINEXPO a Společností došlo k drobnému obchodu za běžných tržních podmínek.

Mezi společností PRAMARK a Společností došlo k drobným obchodům za běžných tržních podmínek.

Mezi společností FRANCOREAL a Společností došlo k drobným obchodům za běžných tržních podmínek.

Mezi společností FINPEN a Společností jako Úvěrujícím došlo k uzavření smlouvy o úvěru s úrokem ve výši 2 % p.a.

A konečně mezi Společností jako Úvěrujícím a společností GESS došlo k uzavření smlouvy o úvěru s úrokem ve výši 4 % p.a. Dále došlo k uzavření smlouvy o zajištění poskytnutí bankovní záruky. V neposlední řadě došlo mezi Společností a společností GESS k několika obchodům za běžných tržních podmínek.

Ústí nad Labem, 31. 03. 2021

**Mgr. Tomáš Pivoda**  
předseda představenstva

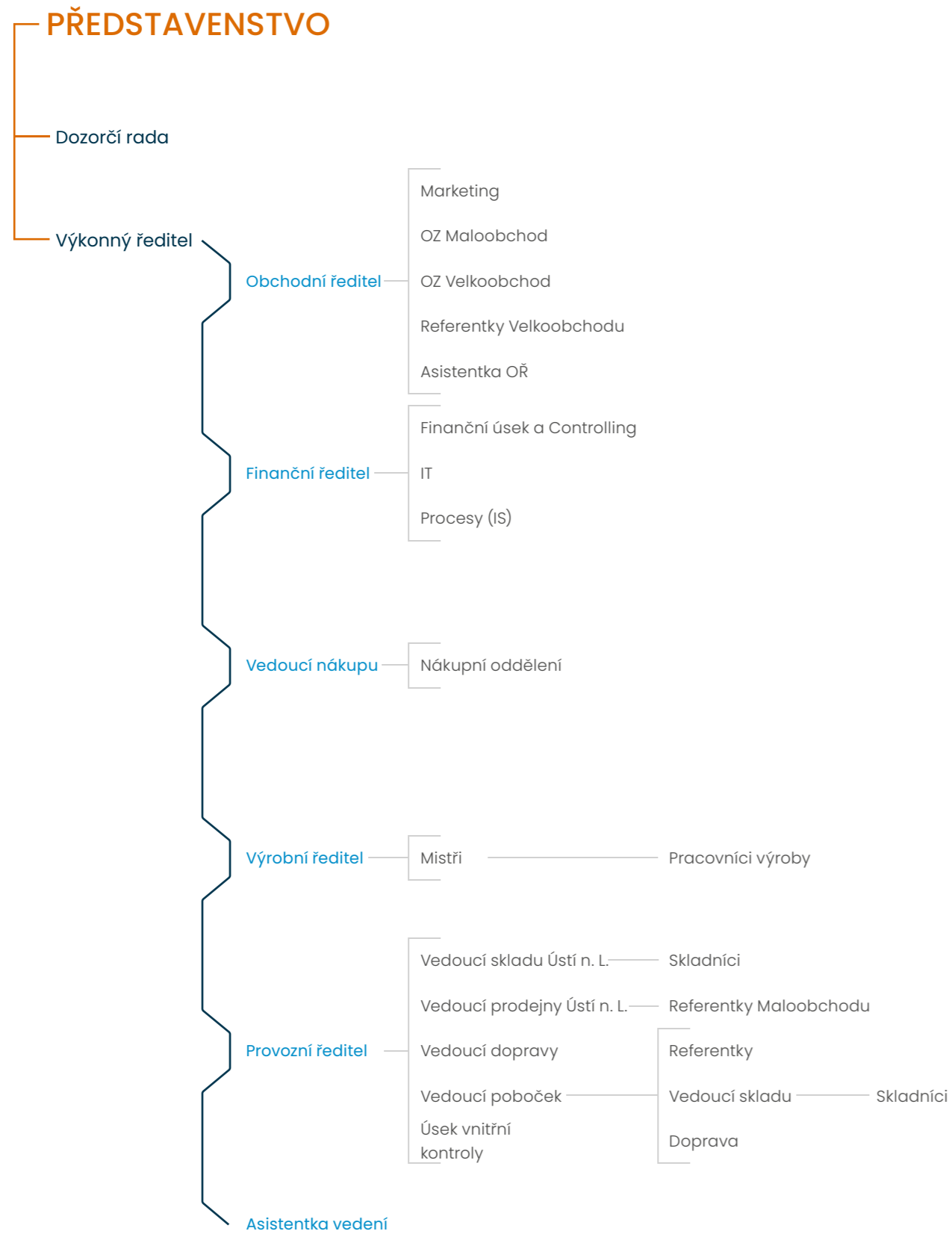


# 13

Organizační schéma společnosti



# Organizační schéma společnosti











**EVRO**mat

[www.evromat.cz](http://www.evromat.cz)