

EVROmat

2019

VÝROČNÍ ZPRÁVA

VÝROČNÍ ZPRÁVA

dle § 21 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví

Obchodní jméno: **EVROmat**
 Právní forma: akciová společnost
 IČO: 25448455
 Sídlo: Tovární 1932/30, 400 01 Ústí nad Labem

1	Úvodní slovo předsedy představenstva	6
2	Časová řada vybraných obchodních ukazatelů	10
3	Časová řada vybraných ekonomických ukazatelů	14
4	Investiční činnost společnosti	18
5	Informace o předpokládaném vývoji činnosti společnosti	24
6	Informace o aktivitách v oblasti pracovněprávních vztahů	28
7	Informace o aktivitách v oblasti životního prostředí	32
8	Zpráva auditora	36
9	Účetní závěrka	42
9.1	Rozvaha	42
9.2	Výkaz zisku a ztrát	43
9.3	Přehled o změnách vlastního kapitálu	44
9.4	Přehled o peněžních tocích	45
9.5	Příloha účetní závěrky	46
9.5.1	Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období	48
9.5.2	Základní metody zpracování účetní závěrky	48
9.5.3	Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek	49
9.5.4	Finanční majetek	50
9.5.5	Zásoby	50
9.5.6	Pohledávky	50
9.5.7	Závazky	51
9.5.8	Úvěry	51
9.5.9	Rezervy	51
9.5.10	Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu	52
9.5.11	Finanční a operativní leasing	52
9.5.12	Výnosy	52
9.5.13	Úrokové náklady	52
9.5.14	Použití odhadů	52
9.5.15	Odložená daň	52
9.5.16	Změny účetních metod oproti předcházejícímu účetnímu období	52
9.5.17	Oceňování reálnou hodnotou	53
9.5.18	Dlouhodobý nehmotný majetek	53
9.5.19	Dlouhodobý hmotný majetek	53
9.5.20	Dlouhodobý finanční majetek	54
9.5.21	Zásoby	54
9.5.22	Dlouhodobé pohledávky	55
9.5.23	Krátkodobé pohledávky	55
9.5.24	Peněžní prostředky	56
9.5.25	Časové rozlišení aktivní	56
9.5.26	Vlastní kapitál	57
9.5.27	Rezervy	57
9.5.28	Úvěry a půjčky	58
9.5.29	Dlouhodobé závazky mimo úvěrů	58
9.5.30	Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	58
9.5.31	Časové rozlišení pasivní	59
9.5.32	Odložená daň z příjmů	59
9.5.33	Splatné závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění, daňové závazky	60
9.5.34	Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány	60
9.5.35	Výnosy z běžné činnosti	61
9.5.36	Jiné provozní výnosy a náklady	61
9.5.37	Finanční výnosy a náklady	62
9.5.38	Mimořádné náklady a výnosy	62
9.5.39	Povaha a obchodní účel operací účetní jednotky, které nejsou zahrnuty v rozvaze, a jejich finanční dopad na účetní jednotku	62
9.5.40	Celkové náklady na odměny statutárnímu auditorovi, auditorské společnosti	62
9.5.41	Závazky neuvedené v rozvaze	63
9.5.42	Transakce se spřízněnou stranou	63
9.5.43	Rozdělení zisku	63
9.5.44	Konsolidační celek	63
9.5.45	Události, které nastaly po datu účetní závěrky	63
10	Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami	66
11	Organizační schéma společnosti	70



1

ÚVODNÍ SLOVO
PŘEDSEDY
PŘEDSTAVENSTVA

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

Vážení obchodní přátelé, máme za sebou další rok, který je díky našemu společnému úsilí zatím nejúspěšnějším rokem za celou historii společnosti EVROmat a.s. A jsem rád, že vám touto cestou mohu předložit ty nejzajímavější události a informace, které v roce 2019 nastaly.

V roce 2019 došlo k mnoha změnám. Přestěhovala se pobočka v Lounech do nového areálu v Dobroměřicích a otevřela se nová pobočka v Litoměřicích. V Ústí nad Labem se kompletně zrekonstruovala administrativní budova včetně prodejny a v průběhu roku se uskutečnil projekt revitalizace výrobního areálu. Díky našim zaměstnancům všechny projekty probíhaly dle očekávání, a za to jim patří velké díky.

I přes tyto rozsáhlé a projektově složité investice, naše společnost naplnila stanovená očekávání a nastavené plány. V oblasti obchodu jsme společným úsilím dosáhli tržeb v celkové výši 941 mil. Kč a zisk, vyjádřený ukazatelem EBITDA, dosáhl úrovně 81 mil. Kč. EVROmat opět potvrdil, že má na tuzemském trhu své místo a ukázal se potenciál růstu do dalších let. Toto potvrzuje i skutečnost otevření nové pobočky v Litoměřicích, která na svůj úspěch nenechala dlouho čekat a za krátkou dobu prodala svůj první milion. Odměnou je také fakt, že se k nám vrátila řada bývalých zákazníků z tohoto regionu.

Silný a stabilní tým hraje v každé společnosti důležitou roli. I proto jsem rád, že se nám za poslední čtyři roky podařilo, převážně na všech pobočkách, ale i na centrále v Ústí nad Labem, takové kolektivy vytvořit. Bez těchto týmů, by nedošlo na úspěchy. I po celý rok 2019 jsme se snažili, aby naši zaměstnanci byli spokojeni, a to jak v oblasti financí, tak v oblasti zázemí na jednotlivých pobočkách, které se snažíme každý rok vylepšovat. Cílem společnosti je, aby se u nás každý zaměstnanec cítil příjemně, chodil na své pracoviště s pozitivní náladou a energií. Troufám si říct, že se nám tento úkol daří plnit.

Další, pro zaměstnance příjemnější stránkou, je oblast výše mezd. Po dvou letech lze říct, že nastavený systém odměňování přináší pozitivní výsledky. Téměř ve všech oblastech došlo ke zvýšení produktivity práce. Naším cílem je, aby zaměstnanci věděli, že výši mzdy mohou svým úsilím a prací vždy ovlivnit. Na tomto místě chci také pochválit všechny naše vedoucí pracovníky, u kterých jsem v roce 2019 zaznamenal obrovský posun v oblasti řízení. I díky těmto vlastnostem dosahuje EVROmat úctyhodných výsledků.

V roce 2020 bude naše pozornost směřovat do oblasti výroby. Naším cílem pro následující roky je zvýšit kvalitu naší produkce a rozšířit výrobní sortiment o nové produkty a dostat na trh kompletní odvodňovací systém, který snese i ta nejpřísnější srovnání. S posunem výrobní oblasti souvisí i kvalita a posílení oblasti skladování a logistiky, které také věnujeme náležitou péči.

Budování silné pozice na trhu a budování pověsti férového zaměstnavatele je pro každého velká výzva, která s sebou nese kvantum tvrdé práce. S ohlednutím na minulé roky však musím říct, že se v této oblasti EVROmat každý rok přibližuje svému cíli. Největší podíl na tom mají naši zaměstnanci, kterým chci touto cestou poděkovat za projevenou důvěru, loajalitu a hodiny odvedené práce. Nezapomínám však, že za pozici naší společnosti stojí i naši obchodní partneři, kterým taktéž děkuji a těším se na vzájemnou spolupráci a udržení důvěry v dalších letech.



Mgr. Tomáš Pivoda
předseda představenstva

Ústí nad Labem, 29. 2. 2020



2

ČASOVÁ ŘADA OBCHODNÍCH UKAZATELŮ



ČASOVÁ ŘADA VYBRANÝCH OBCHODNÍCH UKAZATELŮ

OBCHOD V RÁMCI
TRŽEB DOSÁHL
HRANICE

941
mil. Kč

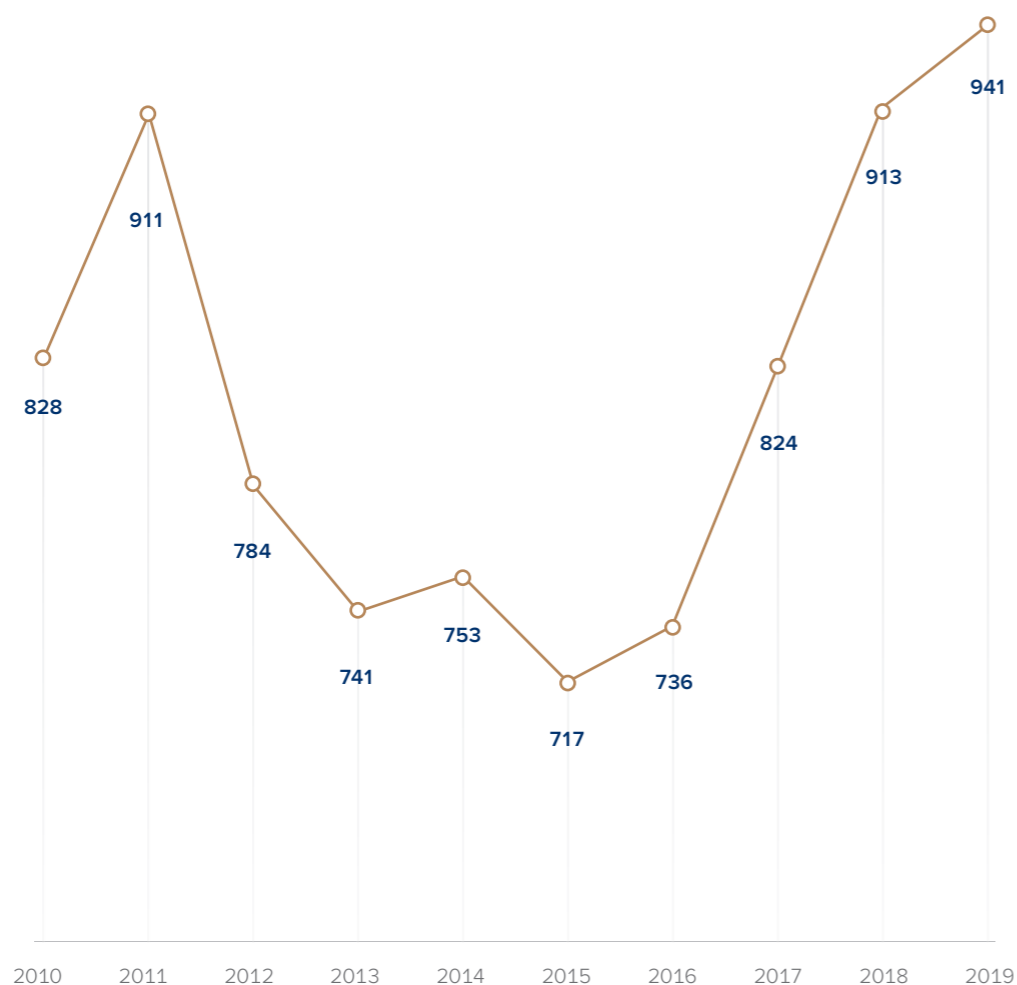
Stejně jako roky předchozí, i rok 2019 se nesl ve znamení růstu. Všichni naši zákazníci a obchodníci přinesli do EVROmat a.s. v obchodní oblasti tržby v celkové výši 941 mil. Kč, což představuje meziroční nárůst o 3 %. Obchodníci tak již třetí rok za sebou splnili plánovaná očekávání vedení společnosti. Pozitivní vývoj tržeb podpořil také pokračující růst tuzemské poptávky v oblasti stavební produkce. Zásluhy však nezůstávají jen na dynamické poptávce. Za ročním

výsledkem společnosti stojí i pracovitost a motivace našich obchodníků. Především díky nim EVROmat a.s. posílil, a ještě více upevnil svoji pozici na trhu jako **jeden z největších výrobců klempířských systémů a největšího specializovaného prodejce střešních materiálů**. Obrát za obchodní činnost je tvořen především tržbami z prodeje zboží a služeb, a i v roce 2019 byl pozitivně ovlivněn programem EVROfest a podpořen menšími, zákazníky oblíbenými, marketingovými akcemi.

PRODEJ VŠECH
KRYTIN TVOŘÍ
PRODEJ VE VÝŠI

35 %

Největší podíl na celkovém obratu, v celkové výši 35 %, tvoří prodej všech krytin.



Vývoj obrátu obchodní
činnosti EVROmat a.s.
v posledních
10 letech, v mil. Kč

A green and grey forklift is positioned in a large industrial warehouse. The forklift's mast is raised, carrying a wooden pallet loaded with numerous red pipes. The warehouse interior is filled with stacks of materials, including large bundles of pipes wrapped in clear plastic, organized on wooden and metal shelving. The ceiling is a complex network of steel trusses and corrugated metal panels. The lighting is bright, highlighting the industrial environment.

3

ČASOVÁ ŘADA
EKONOMICKÝCH
UKAZATELŮ

ČASOVÁ ŘADA VYBRANÝCH EKONOMICKÝCH UKAZATELŮ

UKAZATEL EBITDA
PŘEKROČIL
ÚROVEŇ

80
mil. Kč

Vyšší objemy celkových tržeb a vývoj obchodní marže pozitivně ovlivnily výši vytvořené EBITDA, která meziročně vzrostla o 17 % a naplnila tak očekávaní plánu. Poprvé v historii EVROmat překročil ukazatel EBITDA úroveň 80 mil. Kč. Uvedená EBITDA je tvořena provozním výsledkem hospodaření, který je očištěný o rozpuštěné opravné položky z titulu odpisu oběžných aktiv. Je důležité podotknout, že celá výše vygenerované EBITDA byla použita na další rozvoj společnosti.

Společnost k 31. 12. 2019 dosáhla výsledku hospodaření před zdaněním ve výši 43 mil. Kč, což je o 7 mil. Kč více než v roce 2018. Pozitivní vliv na výsledek hospodaření měl vývoj

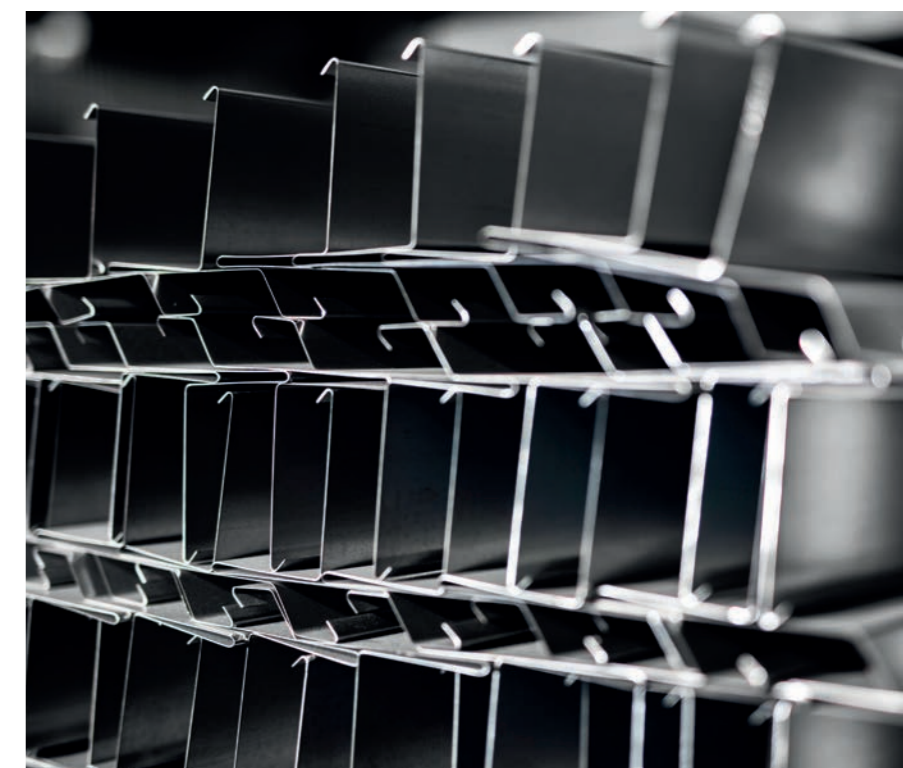
obchodní marže a optimalizace osobních nákladů a výkonové spotřeby. Osobní náklady meziročně vzrostly o 12 %, avšak tempo růstu osobních nákladů se oproti roku 2018 snížilo o 3 %. Meziročně došlo ke zpomalení tempa růstu u nákladů v oblasti spotřeby materiálu, energií a služeb.

Hospodářský výsledek je v roce 2019 významně ovlivněn tvorbou opravné položky k pohledávce v celkové výši 11 mil. Kč a vytvořenou rezervou na nevyčerpanou dovolenou v celkové výši 1 mil. Kč.

Již třetím rokem klade EVROmat zvýšenou pozornost v oblasti intenzivní práce se zásobami na skladech. I díky našim

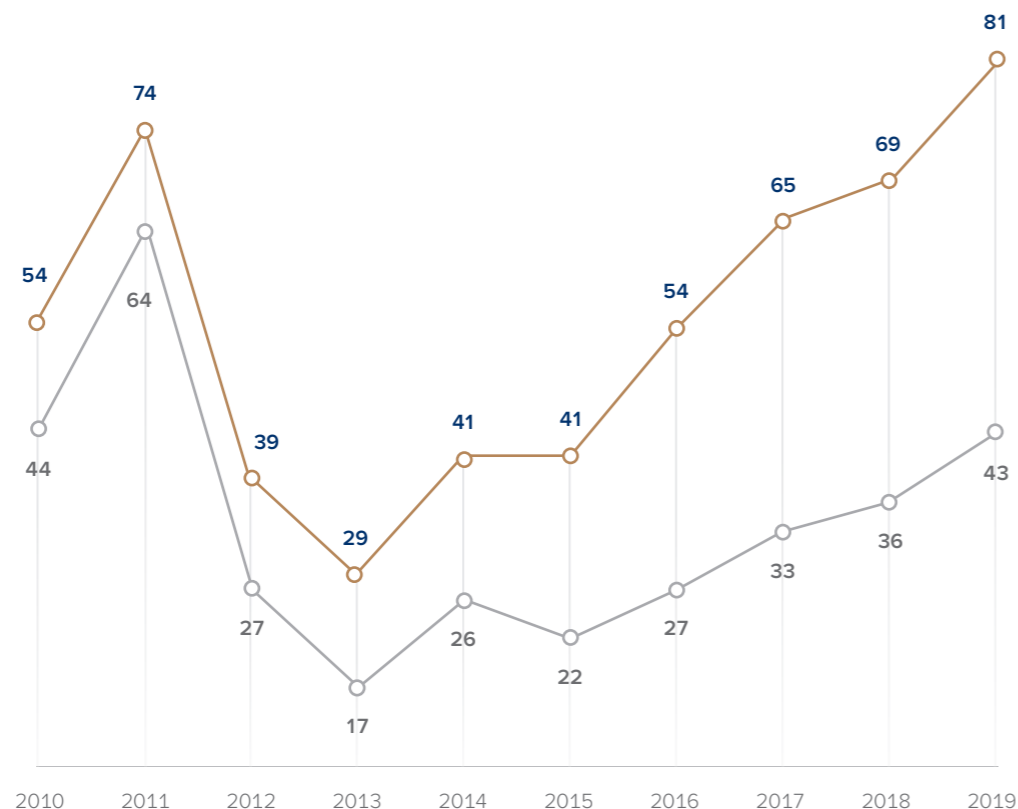
zaměstnancům, kteří této problematice věnují patřičný čas, dochází každý rok k vyšší optimalizaci skladových zásob. Stále je kladen důraz na rozdělení zásob, které lze skutečně zákazníkovi nabídnout, a naopak oddělit zásoby, které již nabízet nelze. Celou tuto skutečnost zohledňují vytvořené opravné položky k zásobám, které se meziročně nepatrně zvýšily.

S jistotou lze říct, že oblast pohledávek je ve společnosti na velmi dobré úrovni. Doba obratu pohledávek je stabilní a vznik nedobytných pohledávek se každý rok snižuje. Vše se pak odráží na pozitivním vývoji cash flow.



—○— EBITDA
—○— VH

Vývoj hospodářského
výsledku před zdaněním
a EBITDA za posledních
10 let, v mil. Kč



4

INVESTIČNÍ
ČINNOST
SPOLEČNOSTI



INVESTIČNÍ ČINNOST SPOLEČNOSTI

INVESTICE V ROCE
2019 VYŠPLHALY
NA NESKUTEČNÝCH

44,5
mil. Kč

Celkové, roční, investiční výdaje vyšplhaly na neuvěřitelných 44,5 mil. Kč, z toho 75 % bylo investováno do nemovitostních projektů. Díky tomu se rok 2019 stal nejvíce proinvestovaným rokem za celou historii společnosti. Zde je nutné podotknout, že hodnota investic byla významně ovlivněna vyšší dosaženého zisku, ale investice by nebylo možné v takovém rozsahu provést, pokud by nedošlo k navázání spolupráce s novou financující bankou, kterou se od konce září 2019 stala Raiffeisenbank a. s., která podpořila rozvojovou činnost EVROmat prostřednictvím nových investičních úvěrů.

Hned v úvodu roku 2019 došlo k přestěhování stávající pobočky v Lounech do nového areálu v Dobroměřicích. Stěhování, jak už to bývá, bylo časově náročné a nákladné. Nicméně, naši zaměstnanci vše zvládli v rekordním čase, během kterého se obchod na této pobočce nezastavil. I přes tyto „překážky“ dokázala pobočka obhájit plánované výsledky a díky novému areálu posílila svou pozici v regionu. Odměnou za přestěhování je jistě vyšší spokojenost nejen zákazníků, ale také našich zaměstnanců v Lounech.

Na jaře 2019 se naplno rozjela příprava otevření nové pobočky v Litoměřicích, v Mlékojedech. Velké díky patří našim zaměstnancům, kteří otevření zvládli bez vyšších nákladů a v rekordním čase. Pobočka se zajela velice rychle, čímž potvrdila, že otevření v Litoměřicích je krok správným směrem, díky kterému opět EVROmat upevňuje svou pozici v Ústeckém kraji.

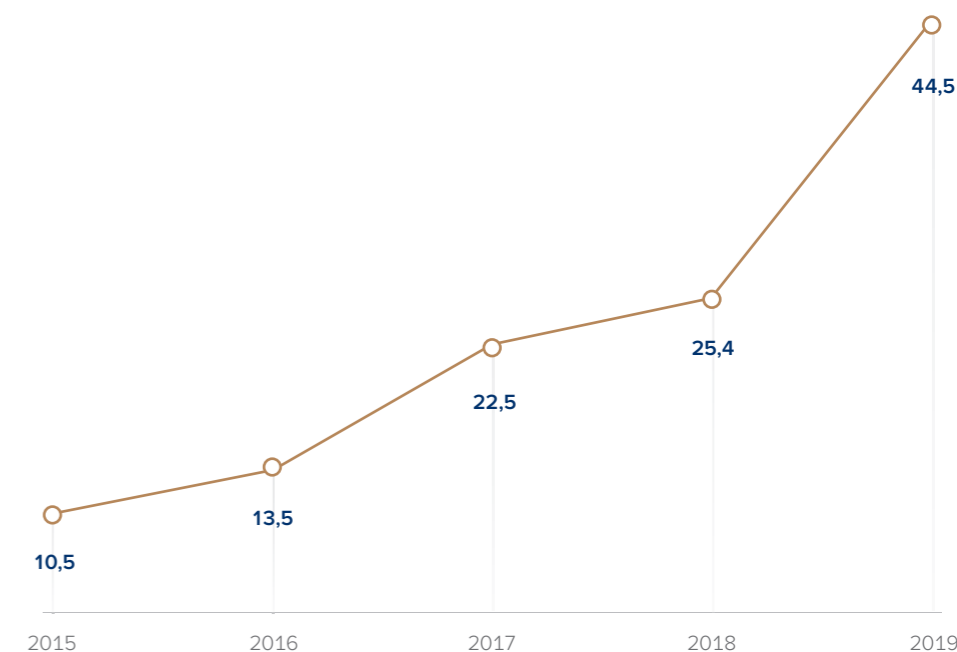
Mezi další významné investice patří projekty týkající se nemovitostí. Prvním z nich byla rekonstrukce administrativní budovy v Ústí nad Labem. Jejím cílem bylo především zkvalitnit a zpříjemnit prostředí pro zaměstnance a zákazníky, ale také snížit energetickou náročnost celé budovy, což by se v budoucnu mělo odrazit především v oblasti nákladů na spotřebu energií. Rekonstrukce startovala v závěru roku 2018 a byla ukončena rok po zahájení, v závěru roku 2019. Část investičních výdajů je financována z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj, Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost.

V Ústí nad Labem ještě zůstaneme. Největší podíl na investicích v roce 2019 měl projekt revitalizace výrobního areálu v Ústí nad Labem. Namísto starých objektů, které se zdemolovaly, došlo ke kompletní rekonstrukci budovy, která nese pracovní název Truhlárna. Zde bylo opět cílem zkvalitnit prostředí pro naše zaměstnance. Celý tento objekt se de facto proměnil v novou budovu. Rekonstrukci podstoupila střecha, fasáda i interiér. Nad rámec kvalitního pracovního prostředí bylo opět cílem snížit energetickou náročnost nemovitosti. Významnější, a také finančně nejnáročnější investicí v rámci revitalizace výrobního areálu byla výstavba nových výrobně-skladovacích prostor v Ústí nad Labem, která byla ukončena v únoru 2020. Díky nové hale vzniklo ve společnosti zhruba 15.000 m³ nových zastřešených a vytápěných ploch, rozšířily se výrobní i skladové

kapacity a posílili jsme v oblasti kvality práce se skladovými zásobami.

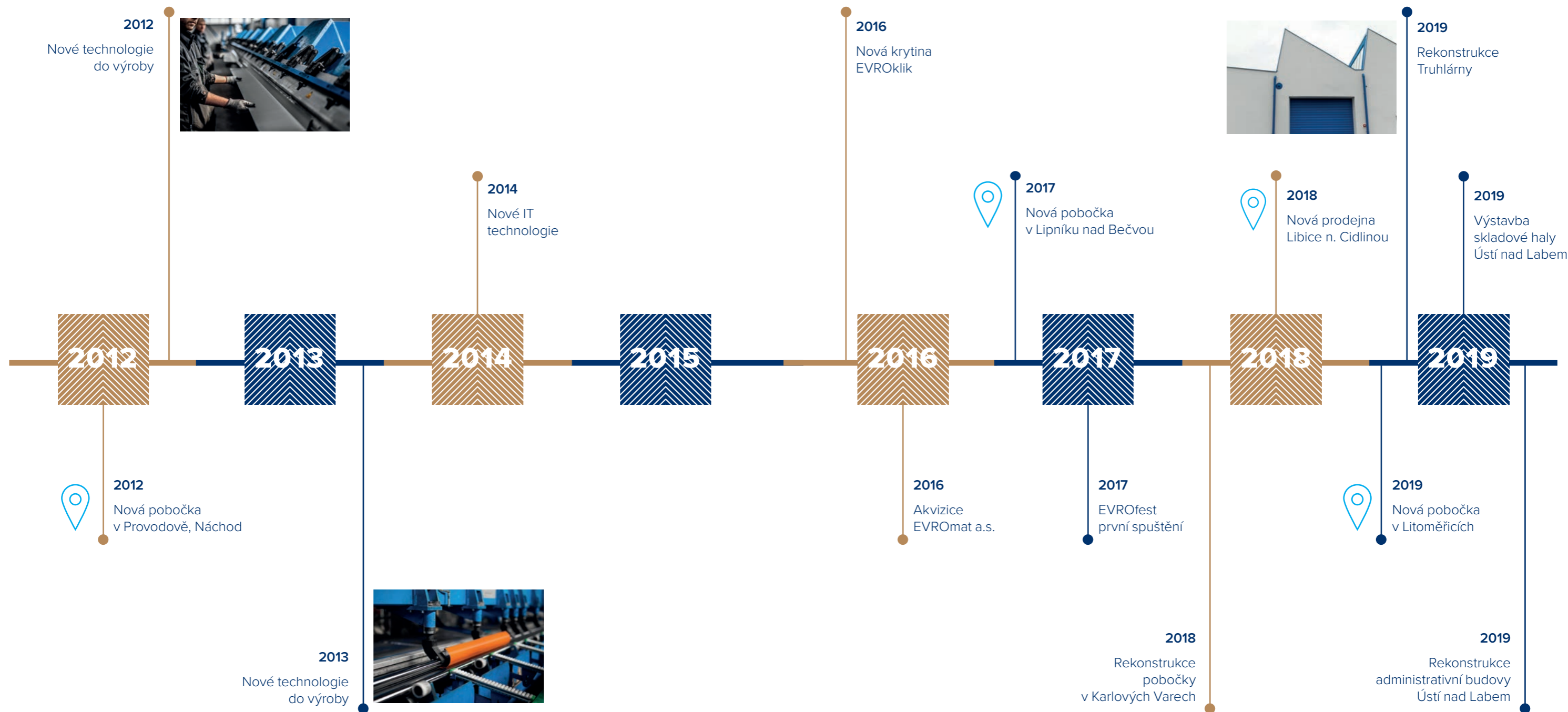
V průběhu roku rozšířily vozový park dva nové tahače návěsu značky Mercedes Benz, které posunuly rychlost a kvalitu logistiky o další krok vpřed. Kromě uvedených tahačů byl vozový park doplněn o nezbytné nákladní a osobní vozy. Obnova vozového parku tak byla úspěšně dokončena a vozový park se nyní začíná rozrůstat.

Následující graf představuje vývoj investic od posledního roku před akvizicí společnosti EVROmat a.s. a následně po akvizici. Za dobu akvizice, tedy za poslední 4 roky, bylo proinvestováno 106 mil. Kč.



Vývoj investičních výdajů
v letech 2015 až 2019 v mil. Kč

ČASOVÁ OSA HLAVNÍCH INVESTIČNÍCH PROJEKTŮ EVROmat a.s. OD ROKU 2012





5

PŘEDPOKLÁDANÝ
VÝVOJ
SPOLEČNOSTI

INFORMACE O PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI ČINNOSTI SPOLEČNOSTI

ROK 2020 ZAMĚŘENÝ NA VÝROBNÍ TECHNOLOGIE A ZVÝŠENÍ EFEKTIVITY

Jak už bylo řečeno, rok 2019 se nesl ve znamení investičních projektů v čele s revitalizací výrobního areálu v Ústí nad Labem a rekonstrukce správní budovy. Po ukončení výstavby nové skladové haly, které proběhlo v úvodu roku 2020, se společnost začíná zaměřovat na modernizaci a zavedení nových výrobních technologií. Cílem je posílit kvalitu a kapacitu stávajícího vyráběného sortimentu a rozšířit ho o další výrobky.

Společnost si uvědomuje, že má rezervy v systému řízení logistiky. I v této oblasti se plánují zavést nové procesy a kontrolní mechanismy, které budou mít pozitivní dopady na celou oblast. Cílem je zvýšit efektivitu a minimalizovat vícenáklady, které s tím souvisí.



Z menších investičních projektů se v roce 2020 budou realizovat nezbytné investice do našich poboček s cílem podpořit jednotný vzhled všech našich prodejních míst. Dojde také k doplnění a obměně některých vozidel a vysokozdvížných vozíků v rámci vozového parku. V neposlední řadě nás neminou drobné investice do výpočetní techniky.

U veškerých investic, které jsou realizovány, klade společnost důraz na efektivní vynaložení každé koruny a rychlou návratnost. Každá investice je hodnocena i z hlediska přínosu pro společnost a podporu posílení své pozice na trhu.





**OBLAST
PRACOVNÍCH
VZTAHŮ**

INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI PRACOVNĚPRÁVNÍCH VZTAHŮ

V CELÉ ČESKÉ REPUBLICĚ ZAMĚSTNÁVÁME

181
ZAMĚSTNANCŮ

Společnost dodržuje právní předpisy České republiky v pracovně-právních vztazích, zajišťuje rovné zacházení se všemi zaměstnanci a poskytuje jim bezpečné pracovní prostředí, což napomáhá vytvářet produktivní pracovní ovzduší. Společnost poskytuje příležitost všem skupinám obyvatel, které splňují požadované kvalifikační požadavky.

Společnost EVROmat a.s. k 31. 12. 2019 zaměstnávala celkem, po celé České republice, **181 zaměstnanců**. Podíl žen představuje 40 % osob a meziročně

se zvýšil o 2 p. b. Zbývající část ve výši 60 % tvoří muži. Podíl pohlaví je o to překvapivější, protože se společnost nachází v odvětví, kde se pracuje s těžkou technikou, plechy a pracovní podmínky mohou být občas náročnější. Navíc je vyžadována kvalitní odbornost, co se týče sortimentu.

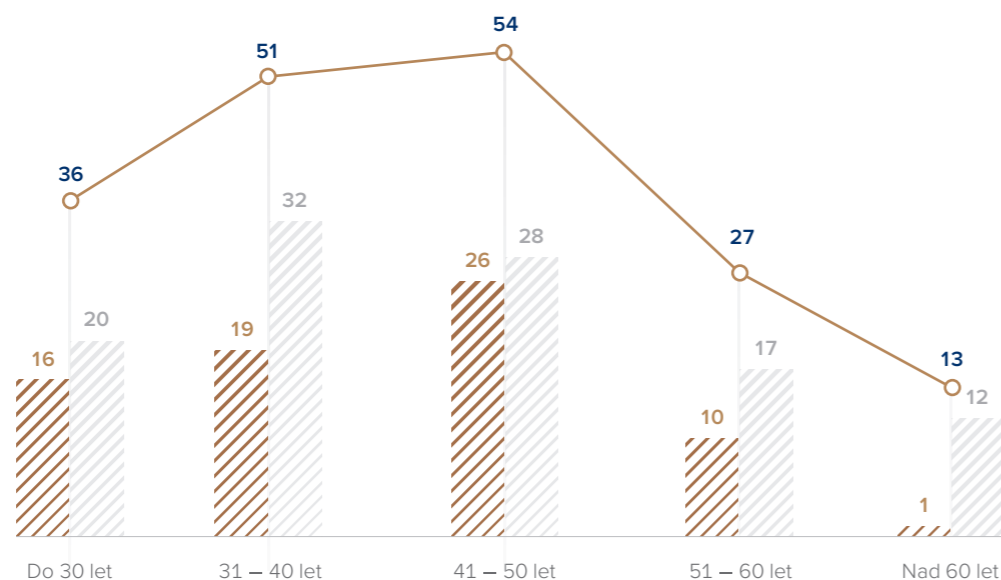
58 % věkové struktury zaměstnanců tvoří kolegové ve věku od 31 do 50 let. De facto lze říct, že v této věkové kategorii nedochází k téměř žádné fluktuaci. Zhruba 7 % zaměstnanců je ve věkové kategorii nad 60 let.

Procentuální podíl pohlaví na celkovém počtu zaměstnanců k 31. 12. 2019

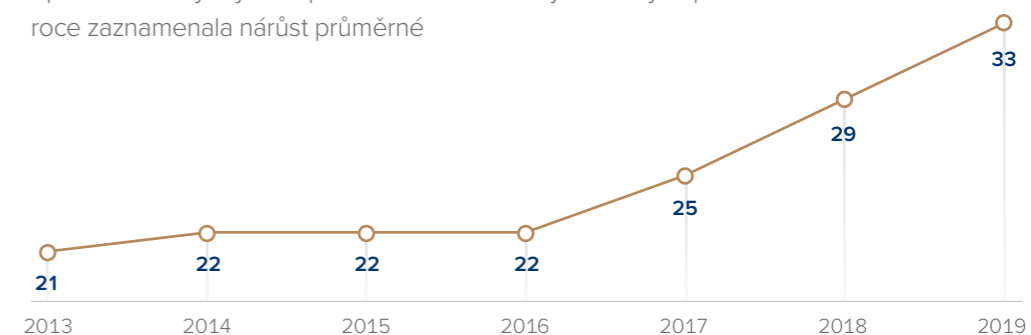


celkem
ženy
muži

Věková struktura zaměstnanců EVROmat a.s. k 31. 12. 2019



Vývoj průměrné hrubé mzdy na zaměstnance od roku 2013, v tis. Kč



Rok 2019 byl rokem, kdy došlo k další stabilizaci a snížení fluktuace zaměstnanců napříč celou společností. Převážná většina našich týmů se ustálila, a to jak v obchodní oblasti, tak provozu. To vše je klíčem k dosažení skvělého hospodářského výsledku a naplňování očekávání a plánů vedení společnosti. V roce 2019 společnost opět věnovala pozornost vzdělávání svých zaměstnanců. Každoroční zvýšení kvalifikace začíná být ve společnosti vítaným benefitem a pravidlem. Zaměstnanci rozšiřují své znalosti, které jim pomáhají v kariérním postupu ve společnosti. Cílem vzdělávání je, aby se zaměstnanci cítili ve své profesi sebejistí, což vede k efektivní produktivitě práce. Ve vzdělávání svých zaměstnanců bude společnost pokračovat i v roce 2020.

Společnost stejně jako v předchozím roce zaznamenala nárůst průměrné

hrubé mzdy. Oproti roku 2018 vzrostla průměrná hrubá mzda o 14 %, což je v absolutní hodnotě skoro o 4 tis. Kč na zaměstnance. Od doby akvizice, která byla uskutečněna v roce 2016, vzrostla průměrná hrubá mzda o 50 %. Nárůst mezd byl stejně jako v předchozím roce ovlivněn individuálním zvýšením základních mezd, což může představovat zhruba 5 % nárůstu. Společnosti si klade za cíl toto globální zvyšování základních mezd udržet i do dalších let a zůstat tak atraktivním zaměstnavatelem. Zbývající nárůst je tvořen drobnou úpravou odměňování všech zaměstnanců,

Společnost klade, mimo jiné, důraz na odpovědnost, produktivitu a kreativitu jednotlivých pracovníků.

V roce 2019 došlo také ke změně systému odměňování pracovníků ve výrobní oblasti. Systém odměňování jednoduše spočívá v tom, že každý výrobní pracovník může vlastní produktivitou ovlivnit výši své hrubé mzdy. Zde lze říct, že se změna potkala s pozitivní odezvou, a to na obou stranách – zaměstnancích i zaměstnavateli. Výrobní kapacity byly po celý rok efektivně vytěžovány,

nedocházelo k výpadkům z důvodu nedostatečného množství pracovních sil a došlo k posílení a stabilizaci jednotlivých výrobních týmů.

V celkovém pojetí můžeme konstatovat, že realizované a plánované personální změny přispívají ke zkvalitnění zaměstnaneckého portfolia ve všech oblastech činnosti.

7

OBLAST
ŽIVOTNÍHO
PROSTŘEDÍ



INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

V ROCE 2019 VÝRAZNÉ SNÍŽENÍ PRODUKCE CO²

Společnost se v oblasti životního prostředí řídí platnými zákonnými požadavky na ochranu životního prostředí. Společnost se aktivně podílí na jednom z největších environmentálních projektů v České republice – na provozu systému třídění a recyklace obalových odpadů.

V roce 2019 došlo poprvé ve společnosti EVROmat a.s. k auditu v rámci zařazení EKO-KOM, kde docházelo k ověření správnosti a úplnosti, co do rozsahu výkazů o produkci obalů v souladu se Smlouvou o sdruženém plnění, a v souladu s § 13, odst. 1, písm. c) zákona č. 477/2001 Sb., o obalech v platném znění. Audit byl ukončen z kraje roku 2020 se závěrem bezvýznamných odchylek, a pouze s doporučením na zlepšení a zpřesnění evidence obalů, které společnost od roku 2020 bere na vědomí.



Ve společnosti byla v prosinci 2019 ukončena rekonstrukce administrativní budovy, která se nachází na centrále v Ústí nad Labem, a která byla mimo jiné zaměřena na komplexní úspory energií. Projekt spočíval v zateplení budovy, řešení kotelny a ve výměně osvětlení na LED. V důsledku provedené investice dojde k významnému snížení produkce CO² při provozu budovy. Stejně tak nově budované výrobně-skladovací prostory jsou postaveny jako budovy s téměř nulovou spotřebou energie.

Společnost si pro rok 2020 klade za cíl dále pokračovat ve snižování dopadů na životní prostředí, a to zefektivněním výroby, úsporami energií na pobočkách společnosti prostřednictvím snížení jejich energetické náročnosti, díky jejich modernizaci, a v neposlední řadě také modernizací vozového parku a zefektivněním logistických procesů.

POBOČKA

ÚSTÍ NAD LABEM

Rekonstrukce administrativní budovy v Ústí nad Labem. Jejím cílem bylo především zkvalitnit a zpříjemnit prostředí pro zaměstnance a zákazníky, ale také snížit energetickou náročnost celé budovy, což by se v budoucnu mělo odrazit především v oblasti nákladů na spotřebu energií. Rekonstrukce startovala v závěru roku 2018 a byla ukončena rok po zahájení, v závěru roku 2019.





8

ZPRÁVA
NEZÁVISLÉHO
AUDITORA



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

O ověření účetní závěrky k 31. 12. 2019 účetní jednotky EVROmat a.s.

Určeno akcionářům účetní jednotky.

Výrok auditora

Na základě smlouvy mezi účetní jednotkou EVROmat a.s. a auditorskou společností ADaKa s. r. o. jsme provedli audit přiložené účetní závěrky společnosti EVROmat a.s. sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2019, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2019, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti EVROmat a.s. jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti EVROmat a.s. k 31. 12. 2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti EVROmat a.s. nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) souladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné.

Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti EVROmat a.s. k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace

neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady za účetní závěrku

Představenstvo společnosti EVROmat a.s. odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti EVROmat a.s. povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální),

pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus.

Dále je naší povinností:

Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.

Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.

Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně

zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Ústí nad Labem 27. 3. 2020

Auditorská společnost:

ADaKa s. r. o., Veleslavínova 10, Ústí n. L.
číslo osv. KAČR: 409

Odpovědný auditor:

Ing. Radka Maxová
číslo osv. KAČR: 1890



Příloha:

Rozvaha k 31. 12. 2019
Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2019
Přehled o peněžních tocích k 31. 12. 2019
Přehled o změnách vlastního kapitálu k 31. 12. 2019
Příloha účetní závěrky k 31. 12. 2019





9

ÚČETNÍ
ZÁVĚRKA

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA 2019

9.1 Rozvaha k 31. 12. 2019

OZNAČENÍ	AKTIVA (V TIS. KČ)	ČÍSLO ŘÁDKU	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	NETTO
	AKTIVA CELKEM	001	746 734	-228 429	518 305	528 399
B.	Stálá aktiva	003	419 124	-205 045	214 079	190 306
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	6 205	-5 337	868	1 632
B.I.2	Ocenitelná práva	006	6 205	-5 337	868	1 632
B.I.2.1.	Software	007	6 205	-5 337	868	1 632
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	407 359	-199 708	207 651	183 974
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	213 736	-70 276	143 460	144 619
B.II.1.1.	Pozemky	016	37 495	0	37 495	37 495
B.II.1.2.	Stavby	017	176 241	-70 276	105 965	107 124
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	158 835	-129 432	29 403	33 324
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na DHM a nedokončený DHM	024	34 788	0	34 788	6 031
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na DHM	025	3 628	0	3 628	436
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	31 160	0	31 160	5 595
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	5 560	0	5 560	4 700
B.III.1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	028	5 560	0	5 560	4 700
C.	Oběžná aktiva	037	317 618	-23 384	294 234	332 928
C.I.	Zásoby	038	191 897	-6 003	185 894	171 515
C.I.1.	Materiál	039	68 460	-1 261	67 199	54 096
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	9 088	-217	8 871	8 003
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	113 404	-4 525	108 879	108 444
C.I.3.1.	Výrobky	042	51 401	-1 767	49 634	44 780
C.I.3.2.	Zboží	043	62 003	-2 758	59 245	63 664
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	945	0	945	972
C.II.	Pohledávky	046	120 081	-17 381	102 700	154 149
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	5 322	-2 688	2 634	2 025
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	2 295	-272	2 023	2 023
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052	3 027	-2 416	611	2
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056	3 027	-2 416	611	2
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	114 759	-14 693	100 066	152 124
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	60 497	-4 333	56 164	48 093
C.II.2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	059	743	0	743	56 654
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	53 519	-10 360	43 159	47 377
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062	27 048	0	27 048	22 457
C.II.2.4.3.	Stát – daňové pohledávky	064	2 040	0	2 040	55
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	2 662	0	2 662	1 865
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	33	0	33	4 095
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	21 736	-10 360	11 376	18 905
C.IV.	Peněžní prostředky	075	5 640	0	5 640	7 264
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	1 083	0	1 083	986
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	4 557	0	4 557	6 278
D.	Časové rozlišení aktiv	078	9 992	0	9 992	5 165
D.1.	Náklady příštích období	079	1 502	0	1 502	732
D.3.	Příjmy příštích období	081	8 490	0	8 490	4 433

OZNAČENÍ	PASIVA (V TIS. KČ)	ČÍSLO ŘÁDKU	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ	MINULÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
	PASIVA CELKEM	001	518 305	528 399
A.	Vlastní kapitál	002	192 017	240 435
A.I.	Základní kapitál	003	2 100	2 100
A.I.1.	Základní kapitál	004	2 100	2 100
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	007	13 663	14 363
A.II.1.	Ážio	008	12 650	12 650
A.II.2	Kapitálové fondy	009	1 013	1 713
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	011	1 013	1 713
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	018	143 972	196 728
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta z minulých let (+/-)	019	143 972	196 728
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	021	32 282	27 244
B + C	Cizí zdroje	023	321 749	281 630
B.	Rezervy	024	3 905	3 036
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	026	2 769	3 036
B.4.	Ostatní rezervy	028	1 136	0
C.	Závazky	029	317 844	278 594
C.I.	Dlouhodobé závazky	030	116 305	68 859
C.I.2	Závazky k úvěrovým institucím	034	115 176	68 859
C.I.9.	Závazky - ostatní	041	1 129	0
C.I.9.3.	Jiné závazky	044	1 129	0
C.II.	Krátkodobé závazky	045	201 539	209 735
C.II.2	Závazky k úvěrovým institucím	049	141 824	171 578
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	050	8 312	6 586
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	051	43 042	21 837
C.II.8.	Závazky ostatní	055	8 361	9 734
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	058	3 715	4 065
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	059	2 099	2 128
C.II.8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	060	1 763	2 497
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	061	517	527
C.II.8.7.	Jiné závazky	062	267	517
D.	Časové rozlišení pasiv	066	4 539	6 334
D.1.	Výdaje příštích období	067	4 487	5 131
D.2.	Výnosy příštích období	068	52	1 203

Sestaveno dne:	29. 2. 2020	Podpisový záznam
Právní forma účetní jednotky:	akciová společnost	
Předmět podnikání:	Ostatní specializovaný maloobchod a velkoobchod	


Mgr. Tomáš Pivoda
předseda představenstva

9.2 Výkaz zisku a ztrát k 31. 12. 2019

OZNAČENÍ	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY (V TIS. KČ)	ČÍSLO ŘÁDKU	SKUTEČNOST V ÚČETNÍM OBDOBÍ	
			BĚŽNÉM	MINULÉM
I.	Tržby za prodej výrobků a služeb	001	374 422	363 065
II.	Tržby za prodej zboží	002	532 018	512 230
A.	Výkonová spotřeba	003	738 234	735 536
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004	443 222	448 251
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	247 733	239 186
A.3.	Služby	006	47 279	48 099
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007	-6 646	475
C.	Aktivace (-)	008	-2 583	-2 263
D.	Osobní náklady	009	95 730	85 274
D.1.	Mzdové náklady	010	70 619	62 931
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	25 111	22 343
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	22 813	20 406
D.2.2.	Ostatní náklady	013	2 298	1 937
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	014	20 544	21 215
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	19 406	25 258
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	19 873	28 819
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	017	-467	-3 561
E.2.	Úpravy hodnot zásob	018	262	-396
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	876	-3 647
III.	Ostatní provozní výnosy	020	45 360	66 697
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	1 056	67
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	022	34 359	37 462
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	9 945	29 168
F.	Ostatní provozní náklady	024	53 908	58 653
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025	980	0
F.2.	Prodaný materiál	026	30 386	33 603
F.3.	Daně a poplatky	027	2 942	2 838
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích obd.	028	1 136	0
F.5.	Jiné provozní náklady	029	18 464	22 212
*	Provozní výsledek hospodaření	030	52 613	43 102
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	039	2 433	2 346
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	040	1 791	2 264
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041	642	82
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043	9 843	8 205
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045	9 843	8 205
VII.	Ostatní finanční výnosy	046	2 238	1 161
K.	Ostatní finanční náklady	047	4 363	2 692
*	Finanční výsledek hospodaření	048	-9 535	-7 390
**	Výsledek hospodaření před zdaněním	049	43 078	35 712
L.	Daň z příjmů	050	10 796	8 468
L.1.	Daň z příjmů splatná	051	10 796	8 468
**	Výsledek hospodaření po zdanění	053	32 282	27 244
***	Výsledek hospodaření za účetní období	055	32 282	27 244
*	Čistý obrat za účetní období	056	956 471	945 499

Sestaveno dne: 29. 2. 2020

Podpisový záznam

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání: Ostatní specializovaný maloobchod a velkoobchod

Mgr. Tomáš Pivoda
předseda představenstva

9.3 Přehled o změnách vlastního kapitálu k 31. 12. 2019

OZNAČENÍ	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (V TIS. KČ)	ČÍSLO ŘÁDKU	SKUTEČNOST V ÚČETNÍM OBDOBÍ	
			BĚŽNÉM	MINULÉM
A. ZÁKLADNÍ KAPITÁL ZAPSANÝ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU				
A.1.	Počáteční zůstatek	001	2 100	2 100
A.4.	Konečný zůstatek	004	2 100	2 100
C. ZÁKLADNÍ KAPITÁL				
C.1.	Počáteční zůstatek	009	2 100	2 100
C.6.	Konečný zůstatek	014	2 100	2 100
D. ÁŽIO				
D.1.	Počáteční zůstatek	015	12 650	12 650
D.4.	Konečný zůstatek	018	12 650	12 650
F. ROZDÍLY Z PŘECENĚNÍ NEZAHRNUTÉ DO VÝSLEDKU HOSPODAŘENÍ				
F.1.	Počáteční zůstatek	023	1 713	0
F.2.	Zvýšení	024	0	1 713
F.3.	Snížení	025	700	0
F.4.	Konečný zůstatek	026	1 013	1 713
I. ZISK ÚČETNÍCH OBDOBÍ				
I.1.	Počáteční zůstatek	035	196 728	200 399
I.2.	Zvýšení	036	27 244	26 329
I.3.	Snížení	037	80 000	30 000
I.4.	Konečný zůstatek	038	143 972	196 728
L. ZISK/ZTRÁTA ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ PO ZDANĚNÍ				
L.1.	Počáteční zůstatek	047	27 244	26 329
L.2.	Zvýšení	048	32 282	27 244
L.3.	Snížení	049	27 244	26 329
L.4.	Konečný zůstatek	050	32 282	27 244

VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM

X.1.	Počáteční zůstatek	055	240 435	241 478
X.2.	Zvýšení	056	59 526	55 286
X.3.	Snížení	057	107 944	56 329
X.4.	Konečný zůstatek	058	192 017	240 435

Sestaveno dne: 29. 2. 2020

Podpisový záznam

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání: Ostatní specializovaný maloobchod a velkoobchod

Mgr. Tomáš Pivoda
předseda představenstva

9.4 Přehled o peněžních tocích k 31. 12. 2019

OZNAČENÍ	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (V TIS. Kč)	ČÍSLO ŘÁDKU	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ	MINULÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	001	7 264	27 310
PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (PROVOZNÍ ČINNOST)				
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	002	43 078	35 712
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	003	29 013	27 006
A.1. 1.	Odpsý stálých aktiv s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv	004	19 873	28 818
A.1. 2.	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv	005	1 807	-7 604
A.1. 3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	006	-77	-67
A.1. 5.	Vyúčtované nákladové úroky (s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku) a vyúčtované výnosové úroky	008	7 410	5 859
A*	Čistý peněžní tok u provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	010	72 091	62 718
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	011	678	1 454
A.2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	012	-5 574	19 738
A.2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	013	20 892	-29 507
A.2. 3.	Změna stavu zásob	014	-14 640	11 223
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	015	72 769	64 172
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	016	-9 842	-8 205
A.4.	Přijaté úroky (s výjimkou investičních spol. a fondů)	017	2 432	2 346
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	018	-11 062	-7 169
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	019	54 297	51 144
PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI				
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	023	-46 732	-25 422
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	024	1 057	67
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	025	52 062	-36 572
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	026	6 387	-61 927
PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ				
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	027	17 692	20 737
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a na peněžní ekvivalenty	028	-80 000	-30 000
C.2. 2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům	030	-80 000	-30 000
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	035	-62 308	-9 263
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	036	-1 624	-20 046
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	037	5 640	7 264

Sestaveno dne: 29. 2. 2020

Podpisový záznam

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání: Ostatní specializovaný maloobchod a velkoobchod



Mgr. Tomáš Pivoda
předseda představenstva

9.5 Příloha účetní závěrky

A VŠEOBECNÉ INFORMACE

EVROmat a.s. (dále jen „společnost“) byla založena **zakladatelskou smlouvou** jako **akciová společnost** dne 23. 1. 2002 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem dne 20. 5. 2002. Předmětem podnikání společnosti je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (výroba a prodej výrobků a zboží pro klempíře a pokrývače, prodej střešních materiálů, výroba a hutní zpracování železa a oceli, nakládání s odpady – vyjma nebezpečných odpadů).

Vlastnickou strukturu EVROmat a.s. k rozvahovému dni znázorňuje následující tabulka:

VLASTNICKÁ STRUKTURA EVROmat a.s. (V TIS. KČ)			
AKCIE	Základní kapitál	2 100	100,00 %
	Akcionář	Vklad	Podíl
Akcie č. 1	FRANCO DE POISD'EAU & CIE akciová společnost	1 050	50,00 %
Akcie č. 2	Magazzino Bohemia s. r. o.	1 050	50,00 %

Všechny akcie ve společnosti jsou kmenové a neobsahují žádná zvláštní práva a povinnosti. Účetní jednotka v roce 2019 nevydala žádné akcie nebo dluhopisy.

9.5.1 Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

Dne 08. 01. 2019 došlo prostřednictvím zasedání valné hromady EVROmat a.s. k následujícím rozhodnutím:

- Rozhodnutí o změně stanov společnosti.
- Představenstvo nově tvoří tři členové. Předsedou představenstva byl zvolen pan Mgr. Tomáš Pivoda, místopředsedou představenstva byl zvolen pan Ing. Vít Hroch a na závěr, členem představenstva byl zvolen pan Jindřich Boháček.
- Dozorčí radu tvoří nově tři členové. Předsedou dozorčí rady byl zvolen pan Ing. František Pivoda, místopředsedou dozorčí rady byla zvolena paní Ing. Lenka Krojídlová a na závěr, členem dozorčí rady byl zvolen pan Ing. Petr Kvapil.

Jiné změny v obchodním rejstříku za rok 2019 nenastaly.

B ÚČETNÍ ZÁSADY

9.5.2 Základní metody zpracování účetní závěrky

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, s vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a s Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní jednotka od 01. ledna 2019 účtuje o přijatých množstevních bonusech výsledkově mínusem na SÚ 504 prodané zboží. O poskytnutých bonusech je účtováno mínusem na SÚ 601 tržby za prodej vlastních výrobků.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni **31. 12. 2019** za **kalendářní rok 2019**. Účetní závěrka byla sestavena dne **29. 2. 2020**.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

9.5.3 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobým majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok, a jeho ocenění je v jednotlivém případě vyšší než 40.000 Kč u hmotného majetku a 60.000 Kč u nehmotného majetku.

Za dlouhodobý hmotný majetek je považován také vybraný drobný hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v ocenění od 10.000 Kč do 40.000 Kč. Hmotný majetek s pořizovací cenou do 10.000 Kč (resp. do 9.999 Kč) je účtován přímo do spotřeby.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávků a případné opravné položky. V případě majetku pořizovaného v rámci dotačního programu je pořizovací cena majetku snížena o nezpochybnitelnou část dotace.

V případě, nesrovnalostí, a dle potřeby, tvoří účetní jednotka k dlouhodobému majetku a poskytnutým zálohám na pořízení dlouhodobého majetku opravné položky.

Účetní životnost majetku, který byl pořízen po 01. lednu 2014, není totožná s životností, která se používá pro výpočet daňových odpisů dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu. Osobní a nákladní vozidla pořízená po 1. lednu 2018 se účtečně odepisují po dobu pěti let. Účetní životnost majetku je uvedena ve vnitropodnikové směrnici.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo v úhrnu za zdaňovací období u jednotlivého hmotného majetku částku 40.000 Kč a u jednotlivého nehmotného majetku částku 60.000 Kč, zvyšuje pořizovací cenu příslušného dlouhodobého majetku.

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku lineární metodou následujícím způsobem:

DRUH MAJETKU	METODA ODEPISOVÁNÍ (LINEÁRNÍ, ZRYCHLENÁ, VÝKONOVÁ)	POČET LET/%
Hmotný majetek	Lineární	Dle druhu majetku
Nehmotný majetek	Lineární	3

9.5.4 Finanční majetek

Finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby nad jeden rok se vykazuje jako dlouhodobý, finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby do jednoho roku jako krátkodobý.

Majetkové účasti nejsou k rozvahovému dni přeceňovány ekvivalencí a jsou evidovány v pořizovací ceně, která se může zvýšit o příplatky.

9.5.5 Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady, zejména **dopravné a skladovací poplatky, provize, pojistné a skonto.**

Zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady, na úrovni přímých nákladů/přímých mezd, přímého materiálu, ostatních přímých a nepřímých nákladů. Účetní jednotka od 1. 1. 2015 používá pro oceňování skladových zásob metodu FIFO.

Účetní jednotka tvoří k zásobám **opravné položky** následujícím způsobem:

- OP ve výši 100 % skladové hodnoty zásob u zásob, které se nachází na reklamačních skladech a skladech druhé jakosti.
- OP ve výši 100 % skladové hodnoty zásob, které bude účetní jednotka v následujícím účetním období odepisovat, tzv. neprodejné zásoby.
- OP ve výši 100 % skladové hodnoty zásob tvoří účetní jednotka u obalového materiálu, jejichž obrátka je nad 3 roky vyjma přepravek.
- OP ve výši 100 % skladové hodnoty zásob k zásobám, které jsou více jak 360 dnů bez pohybu.
- OP ke kovovým přeprávkám ve výši 10 % a k dřevěným přeprávkám ve výši 20 % netto skladové hodnoty přepravek. Procento OP představuje fyzické opotřebení (životnost) přepravky. Netto skladová hodnota je hodnota, bez již vytvořených OP.

Při tvorbě opravných položek k zásobám účetní jednotka pracuje především s životností jednotlivých zásob a zohledňuje stav zásob na skladě po rozvahovém dni a před datem sestavení účetní závěrky.

9.5.6 Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, která je následně snížena o opravné položky.

Účetní jednotka k pohledávkám tvoří **opravné položky** následujícím způsobem:

Zákonné opravné položky k pohledávkám

a) Pohledávky vzniklé do 31. 12. 2013

Opravné položky jsou tvořeny na základě ustanovení **§ 8a, Zákon č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů** (dále jen ZoR), **odst. 1**, kdy od konce sjednané doby splatnosti pohledávky uplynulo více než 6 měsíců, až do výše 20 % neuhrazené rozvahové hodnoty pohledávky, a jejíž rozvahová hodnota pohledávky nepřesahuje výši 200.000 Kč. Dále jsou tvořeny opravné položky ve výši celkové rozvahové hodnoty pohledávky dle ustanovení

§ 8 ZoR za dlužníky v insolvenčním řízení, **§ 8a odst. 2 a 3 ZoR** k nepromlčeným pohledávkám splatným po 31. 12. 1994 a dle ustanovení **§ 8c ZoR** k „drobným“ pohledávkám.

b) Pohledávky vzniklé po 31. 12. 2013

Opravné položky jsou tvořeny na základě ustanovení **§ 8a ZoR**, odst. 1, kdy od konce sjednané doby splatnosti pohledávky uplynulo více než:

18 měsíců, až do výše 50 % neuhrazené rozvahové hodnoty pohledávky;

30 měsíců, až do výše 100 % neuhrazené rozvahové hodnoty pohledávky.

Vzhledem k riziku nesplacení pohledávek, účetní jednotka k rizikovým pohledávkám tvoří kromě zákonných opravných položek také účetní opravné položky dle **následujících pravidel:**

- OP do výše rozvahové hodnoty pohledávky, ke které je tvořena částečná zákonná OP.
- Účetní OP k pohledávkám za zaměstnanci a bývalými zaměstnanci, které jsou po splatnosti, účetní jednotka tvoří ve výši rozvahové hodnoty pohledávky.
- Účetní OP k ostatním pohledávkám, které jsou po splatnosti déle jak 12 měsíců, tvoří účetní jednotka do výše rozvahové hodnoty pohledávky.
- Účetní OP k pohledávkám z titulu předepsaných úroků, smluvních pokut, aj., do celkové výše rozvahové hodnoty těchto pohledávek bez ohledu na datum splatnosti.
- Účetní OP k jiným pohledávkám na základě vyhodnocení rizikovitosti pohledávky v poměrné výši, popř. do celkové výše rozvahové hodnoty pohledávky.

Tvorba opravných položek se provádí s ohledem na přijaté platby po rozvahovém dni, nejpozději však do data sestavení účetní závěrky.

9.5.7 Závazky

Závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

9.5.8 Úvěry

Úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, které jsou splatné do jednoho roku od data, ke kterému je sestavena účetní závěrka.

K rozvahovému dni účetní závěrky společnost účtuje o krátkodobých i dlouhodobých úvěrech.

9.5.9 Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí budoucích rizik a výdajů, u nichž je znám účel, je pravděpodobné, že nastanou, avšak není jistá částka nebo datum, v němž budou plněny. V účetním období tvoří společnost rezervu na daň z příjmů právnických osob a rezervu na nevyčerpanou dovolenou.

9. 5. 10 Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem **České národní banky** platným ke dni uskutečnění účetního případu.

K datu účetní závěrky jsou aktiva a pasiva v cizí měně přepočtena kurzem ČNB platným k rozvahovému dni, ke kterému je účetní závěrka sestavena, tj. k 31. 12. 2019.

9. 5. 11 Finanční a operativní leasing

Splátky finančního/operativního leasingu jsou účtovány do nákladů. Navýšená první splátka finančního leasingu je časově rozlišená a rozpouštěna po dobu pronájmu do nákladů.

Účetní jednotka k datu účetní závěrky nemá žádný majetek, který by byl pořizován prostřednictvím finančního leasingu, avšak společnost k rozvahovému dni účtuje o operativním leasingu.

9. 5. 12 Výnosy

Tržby za vlastní výrobky se účtují v okamžiku prodeje na **SÚ 601**, tržby z prodeje zboží se účtují v okamžiku prodeje na **SÚ 604**, tržby z prodeje služeb se účtují v okamžiku prodeje na **SÚ 602** a tržby z prodeje materiálu se účtují v okamžiku prodeje na **SÚ 642**. Poskytnuté bonusy jsou účtovány mínusem na **SÚ 601**. Výnosy se vykazují po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.

9. 5. 13 Úrokové náklady

Úrokové náklady a ostatní náklady, které souvisí s úvěry jsou účtovány do finančních nákladů.

9. 5. 14 Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

9. 5. 15 Odložená daň

Odložená daň vyplývá z časově rozdílného pohledu účetních a daňových předpisů na vybrané účetní položky, které se promítají do rozdílů mezi základem daně z příjmů a účetním výsledkem hospodaření. Časové rozdíly se týkají aktiv a pasiv, jejichž zůstatková cena vykázána v účetnictví je rozdílná od daňové zůstatkové ceny.

9. 5. 16 Změny účetních metod oproti předcházejícímu účetnímu období

Oproti předcházejícímu účetnímu období došlo ke změně účtování o poskytnutých a přijatých bonusech. Do 31. 12. 2018 byly veškeré přijaté bonusy účtovány na SÚ 648 a poskytnuté bonusy na SÚ 548. Od 1. 1. 2019 jsou přijaté bonusy účtovány mínusem proti SÚ 504 a poskytnuté bonusy mínusem na SÚ 601.

9. 5. 17 Oceňování reálnou hodnotou

Účetní jednotka k rozvahovému dni účtuje o úrokovém derivátu, který je k rozvahovému dni oceňován reálnou hodnotou. Jedná se o zajišťovací derivát k zajištění budoucích peněžních toků. Celková hodnota úrokového derivátu k 31. 12. 2019 je 1.013 tis. Kč a je účtován v aktivech jako pohledávka na SÚ 373. Přecenění derivátu se provádí proti vlastnímu kapitálu, SÚ 414 oceňovací rozdíly z přecenění majetku.

Kvartální zúčtování úrokového derivátu je účtováno výsledkově buď proti nákladům, SÚ 567, nebo proti výnosům, SÚ 667. V roce 2019 v rámci úrokového derivátu zaúčtovala společnost do výnosů 972 tis. Kč.

C DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

9. 5. 18 Dlouhodobý nehmotný majetek

V roce 2019 nedošlo k žádným přírůstkům ani úbytkům dlouhodobého nehmotného majetku. Přehled zůstatku dlouhodobého nehmotného majetku uvádí tabulka:

NÁZEV	PŘÍRŮSTKY (+) ÚBYTKY (-)	31. 12. 2019			31. 12. 2018 (NETTO)
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
Software	0	6 205	- 5 337	868	1 632
Celkem	0	6 205	- 5 337	868	1 632

9. 5. 19 Dlouhodobý hmotný majetek

Přehled přírůstků a úbytků dlouhodobého hmotného majetku uvádí tabulka:

NÁZEV	PŘÍRŮSTKY (+) ÚBYTKY (-)	31. 12. 2019			31. 12. 2018 (NETTO)
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
Pozemky	0	37 495	0	37 495	37 495
Stavby	+ 9 322 - 5 717	176 241	- 70 276	105 965	107 124
Ostatní movitý majetek	+ 9 000 - 1 869	158 835	- 129 432	29 403	33 324
Nedokončený DHM	+ 49 618 - 24 054	31 160	0	31 160	5 596
Zálohy na DHM	+ 5 925 - 3 200	3 628	0	3 628	435
Celkem	+ 73 865 - 34 840	407 358	- 199 708	207 651	183 974

Největší přírůstky v roce 2019 se týkaly modernizací nemovitostí a výstavby nových hal. Dále došlo k modernizaci další části vozového parku. Společnost v daném účetním období zrušila opravnou položku k zaplacené záloze v celkové výši 467 tis. Kč na dlouhodobý hmotný majetek.

Část výdajů týkající se modernizace nemovitostí je financována z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj, Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost. Společnost k 31. 12. 2019 účtuje o nezpochybnitelném nároku na dotaci v celkové výši 2.098 tis. Kč. Dotace nebyla k datu účetní závěrky proplacena, nicméně platba se očekává nejpozději do 30. 4. 2020.

Do ocenění majetku v roce 2019 nevstoupily žádné nákladové úroky.

9. 5. 20 Dlouhodobý finanční majetek

Přehled podílů v ovládaných a řízených osobách znázorňuje tabulka:

OBCHODNÍ JMÉNO SPOLEČNOSTI	SÍDLO SPOLEČNOSTI	VLASTNÍ KAPITÁL SPOLEČNOST	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI	ÚČETNÍ HODNOTA	VÝŠE PODÍLU
ALLIANCE XXI Century s. r. o.	Tovární 1932/30, 400 01 Ústí nad Labem	342	454	4 600	100 %
Polydach s. r. o.	Tovární 1932/30, 400 01 Ústí nad Labem	947	15	832	50 %
EVROmat s. r. o.	Ivánska cesta 26, Bratislava - Ružinov	- 926	- 1 053	128	100 %
Celkem	x	363	- 584	5 560	x

Výše uvedená tabulka znázorňuje neauditované údaje účetních závěrek za rok 2019. V roce 2019 došlo k založení nové dceřiné společnosti na Slovensku **EVROmat s. r. o.**, IČO: 521 63 334.

V roce 2019 došlo ze strany EVROmat a.s. ve společnosti Polydach s. r. o. k příplatku mimo základní kapitál v celkové výši 732 tis. Kč.

Účetní jednotka k rozvahovému dni není v žádné společnosti společníkem s neomezeným ručením.

9. 5. 21 Zásoby

Společnost k rozvahovému dni eviduje zásoby dle § 9 vyhlášky č. 500/2002 Sb. v následující struktuře:

DRUH ZÁSObY	31. 12. 2019			31. 12. 2018		
	BRUTTO	OPRAVNÁ POLOŽKA	NETTO	BRUTTO	OPRAVNÁ POLOŽKA	NETTO
Materiál	68 460	- 1 261	67 199	55 142	- 1 045	54 097
Polotovary	9 089	- 217	8 872	8 219	- 216	8 003
Výrobky	51 401	- 1 767	49 634	45 971	- 1 191	44 780
Zboží	62 003	- 2 758	59 245	66 953	- 3 289	63 664
Zálohy na zásoby	945	0	945	972	0	972
Celkem	191 897	- 6 003	185 894	177 257	- 5 741	171 516

Účetní jednotka má k rozvahovému dni vytvořené opravné položky k zásobám v celkové výši 6.003 tis. Kč. Výše opravných položek se oproti předchozímu účetnímu roku zvýšila o 262 tis. Kč. Účetní jednotka pravidelně sleduje nízkobrátkové zásoby.

Opravné položky k zásobám jsou tvořeny dle pravidel, která jsou dána vnitropodnikovou směrnicí, a která byla zmíněna v podkapitole č. 9. 5. 5 Zásoby.

9. 5. 22 Dlouhodobé pohledávky

Přehled dlouhodobých pohledávek společnosti k rozvahovému dni uvádí následující tabulka.

NÁZEV (V TIS. KČ)	31. 12. 2019			31. 12. 2018 (NETTO)
	BRUTTO	OPRAVNÁ POLOŽKA	NETTO	
Pohledávky z obchodních vztahů	2 295	- 272	2 023	2 023
Ostatní pohledávky	3 027	- 2 416	611	2
Pohledávky celkem	5 322	- 2 688	2 634	2 025

Struktura dlouhodobých pohledávek z obchodního styku se meziročně nezměnila. K datu sestavení účetní závěrky došlo k vypořádání dědického řízení po zemřelém odběrateli, pohledávky v celkové výši 2.023 tis. Kč byly v plné výši uhrazeny.

U ostatních dlouhodobých pohledávek došlo k odepsání poměrné části pohledávky za bývalým zaměstnancem v celkové výši 6.263 tis. Kč. Aktuální hodnota této pohledávky je 444 tis. Kč, je k ní tvořena 100 % opravná položka a výše zůstatku představuje očekávaný budoucí příjem. Zbývající část ostatních pohledávek tvoří dlouhodobé kauce. Největší část kauce v celkové výši 500 tis. Kč tvoří kauce na pronájem areálu v Litoměřicích a Lounech a musí být složena po celou dobu trvání nájemní smlouvy.

Společnost k 31. 12. 2019 nemá pohledávky se splatností nad 5 let.

9. 5. 23 Krátkodobé pohledávky

Přehled krátkodobých pohledávek společnosti k rozvahovému dni uvádí následující tabulka.

NÁZEV (V TIS. KČ)	31. 12. 2019			31. 12. 2018 (NETTO)
	BRUTTO	OPRAVNÁ POLOŽKA	NETTO	
Pohledávky z obchodních vztahů	60 497	- 4 333	56 164	48 093
Pohledávky ovládaná nebo ovládající osoba	743	0	743	56 654
Ostatní pohledávky	53 519	- 10 360	43 160	47 377
Celkem	114 759	- 14 693	100 066	152 124

Společnost k 31. 12. 2019 odepsala do podrozvahové evidence pohledávky z obchodních vztahů v celkové výši 612 tis. Kč. Jednalo se o pohledávky, ke kterým byla vytvořena 100% opravná položka. Opravná položka byla ke dni odpisu pohledávek v plné výši rozpuštěna.

Účetní jednotka vytvořila ke krátkodobým pohledávkám po splatnosti zákonné opravné položky v souladu se zákonem č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů a účetní opravné položky dle vnitřní směrnice účetní jednotky. Účetní jednotka má v roce 2019 vytvořené opravné položky k pohledávkám z obchodního styku ve výši 4.333 tis. Kč (k 31. 12. 2018 ve výši 7.191 tis. Kč). Celková výše zákonných opravných položek ke krátkodobým pohledávkám k datu účetní závěrky činí 4.282 tis. Kč a celková výše účetních opravných položek ke všem ostatním pohledávkám činí 10.411 tis. Kč. Pravidla pro tvorbu zákonných a účetních opravných položek k pohledávkám jsou uvedena v podkapitole č. 9. 5. 6 Pohledávky. Pohledávky po lhůtě splatnosti jsou řešeny splátkovými kalendáři, vymáháním nebo soudní cestou. Dále je většina pohledávek z obchodního styku pojištěna u pojišťovny EULER HERMES Česká republika.

Pohledávky za ovládanou nebo ovládající osobou tvoří k rozvahovému dni pohledávky z titulu rámcové půjčky, která je splatná v roce 2020.

V jiných pohledávkách jsou uvedeny daňové pohledávky, pohledávky z titulu nároku na vyplacení dotace, krátkodobé poskytnuté zálohy, dohadné účty aktivní, pohledávka z titulu derivátových operací a pohledávky za zaměstnanci. Dále je zde pohledávka za společností Kubištová & Co, v. o. s. z titulu poskytnuté půjčky, která je k datu sestavení účetní závěrky po splatnosti, a na kterou byl již vydán soudní platební příkaz. Pohledávka je v celkové výši 20.719 tis. Kč, a je k ní tvořena 50 % opravná položka v celkové výši 10.360 tis. Kč.

Dále jsou zde evidovány pohledávky za společníky, jež jsou tvořeny z titulu rámcových smluv o úvěru. Ostatní pohledávky jsou v celkové brutto výši 53.519 tis. Kč.

Společnost k 31. 12. 2019 nemá pohledávky se splatností nad 5 let.

9. 5. 24 Peněžní prostředky

Struktura peněžních prostředků k 31. 12. 2019 je následující:

NÁZEV (V TIS. KČ)	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Pokladní hotovost	1 083	987
Bankovní účty	4 557	6 278
Krátkodobý finanční majetek celkem	5 640	7 265

9. 5. 25 Časové rozlišení aktivní

Společnost účtuje o časovém rozlišení na základě vnitřní účetní směrnice. Struktura aktivního časového rozlišení k 31. 12. 2019 je následující:

NÁZEV (V TIS. KČ)	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Náklady příštích období	1 502	733
Příjmy příštích období	8 490	4 432
Dohadné účty aktivní	32	4 095
Časové rozlišení aktivní celkem	10 024	9 260

Na účet Náklady příštích období společnost účtuje především pojistné majetku účetní jednotky, nájemné, marketingové aktivity (např. pronájem billboardů) apod. Od 1. 1. 2016 společnost prostřednictvím účtu Náklady příštích období rozpouští pořízený drobný majetek v pořizovací ceně od 3.000 Kč do 9.999 Kč. Jedná se především o IT techniku a drobné přístroje do výroby a provozu.

Na účet Příjmy příštích období společnost účtuje o odložených očekávaných bonusech a finančních odměnách za r. 2019, které obdrží v následujícím účetním období.

Na účet Dohadné účty aktivní společnost k 31. 12. 2019 zaúčtovala opravné daňové doklady, které souvisí s reklamací zásob.

9. 5. 26 Vlastní kapitál

V účetním období nedošlo ke zvýšení základního kapitálu. V roce 2019 došlo ke snížení kapitálových fondů na celkovou výši 1.013 tis. Kč, kdy toto snížení představuje oceňovací rozdíl IRS. V roce 2019 bylo valnou hromadou rozhodnuto o převedení výsledku hospodaření za rok 2018 ve výši 27.244 tis. Kč na výsledek hospodaření minulých let. Dále bylo rozhodnuto, že část nerozděleného zisku z minulých let ve výši 80.000 tis. Kč bude vyplacena akcionářům ve formě dividendy. Výplata dividendy byla v plné výši uhrazena.

Struktura vlastního kapitálu je uvedena v následující tabulce.

NÁZEV (V TIS. KČ)	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Základní kapitál	2 100	2 100
Ážio a kapitálové fondy	13 663	14 363
Nerozdělený zisk minulých let	143 972	196 728
Výsledek hospodaření běžného účetního období	32 282	27 244
Vlastní kapitál celkem	192 017	240 435

9. 5. 27 Rezervy

Tvorbu rezerv k rozvahovému dni uvádí následující tabulka:

NÁZEV (V TIS. KČ)	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Rezerva na daň z příjmů	2 769	3 036
Ostatní rezervy	1 136	0
Rezervy celkem	3 905	3 036

Rezerva na splatnou daň z příjmů byla vytvořena z důvodu, že datum účetní závěrky předchází datu sestavení daňového přiznání k dani z příjmu právnických osob za zdaňovací období 2019. Vytvořená rezerva byla snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů právnických osob ve výši 7.833 tis. Kč. V roce 2019 došlo k vyúčtování rezervy na daň z příjmu roku 2018 ve výši 194 tis. Kč. O tuto částku byla daňová povinnost pro rok 2018 vyšší.

Společnost dále tvoří rezervu na nevyčerpanou dovolenou k 31. 12. 2019 v celkové výši 1.136 tis. Kč. Čerpání dovolené je upraveno vnitřní směrnici. Dovolena za uplynulý rok musí být nejpozději do 31. 03. následujícího roku vyčerpána.

9. 5. 28 Úvěry a půjčky

Společnost k rozvahovému dni účtuje o krátkodobých a dlouhodobých úvěrech se splatností od 1 do 7 let a krátkodobém úvěru splatným do 1 roku. Strukturu úvěrů k 31. 12. 2019 uvádí následující tabulka:

NÁZEV (V TIS. KČ)	DRUH	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Raiffeisenbank a. s. - investiční úvěr I.	krátkodobý	10 286	0
	dlouhodobý	61 714	0
Raiffeisenbank a. s. - investiční úvěr II.	krátkodobý	6 538	0
	dlouhodobý	53 462	0
Raiffeisenbank a. s. - revolvingový úvěr	krátkodobý	125 000	0
MONETA Auto s. r. o. - investiční úvěr	krátkodobý	0	341
	dlouhodobý	0	485
Oberbank AG pobočka České republiky - termínovaný úvěr	krátkodobý	0	12 534
	dlouhodobý	0	68 374
Oberbank AG pobočka Česká republika - kontokorentní úvěr	krátkodobý	0	158 703
Úvěry celkem	krátkodobý	141 824	171 578
	dlouhodobý	115 176	68 859

V roce 2019 došlo k refinancování termínovaného a kontokorentního úvěru prostřednictvím Raiffeisenbank a. s. Mimo výše uvedených úvěrů má společnost u Raiffeisenbank a. s. otevřenou linku na čerpání investičního a kontokorentního úvěru, který byl v průběhu roku čerpán. Čerpání provozních úvěrů je zajištěno zástavním právem ke všem nemovitostem, které má společnost v majetku. Dále jsou úvěry zajištěny zajišťovacím postoupením pohledávek.

9. 5. 29 Dlouhodobé závazky mimo úvěrů

Společnost nemá k rozvahovému dni dlouhodobé závazky z obchodních vztahů, eviduje však ostatní dlouhodobé závazky v celkové výši 1.129 tis. Kč z titulu zádržného v rámci provedených investic.

9. 5. 30 Krátkodobé závazky z obchodních vztahů

Přehled krátkodobých závazků z obchodních vztahů znázorňuje tabulka:

NÁZEV (V TIS. KČ)	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Závazky z obchodních vztahů celkem	43 042	21 837

Výrazný nárůst krátkodobých závazků oproti předchozímu účetnímu období je způsoben především tím, že v roce 2018 byly v závěru roku pozastaveny dodávky materiálu a také tím, že se v prosinci udělalo o poznání více obchodů než v roce 2018.

Společnost k 31. 12. 2019 nemá závazky se splatností nad 5 let a žádné závazky z obchodního styku nejsou kryty zástavním právem.

9. 5. 31 Časové rozlišení pasivní

Společnost účtuje o časovém rozlišení na základě vnitřní účetní směrnice.

Struktura pasivního časového rozlišení k 31. 12. 2019 je následující:

NÁZEV (V TIS. KČ)	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Výnosy příštích období	52	1 202
Výdaje příštích období	4 487	5 131
Dohadné účty pasivní	517	527
Časové rozlišení pasivní celkem	5 056	6 860

Na účet Výnosy příštích období společnost účtuje především nájemné a marketingové aktivity. Pokles oproti předchozímu období je způsoben poklesem fakturací zakázek, k jejichž plnění dochází po rozvahovém dni.

Na účet Výdaje příštích období společnost účtuje o nákladech, které souvisí s běžným účetním obdobím, přičemž výdaje na tyto náklady byly vynaloženy v následujícím účetním období.

Na účet Dohadné účty pasivní společnost účtuje o nevyfakturovaných dodávkách energie a zásob.

9. 5. 32 Odložená daň z příjmů

Výpočet odložené daně znázorňuje níže uvedená tabulka.

NÁZEV (V TIS. KČ)	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Rozdíl účetních a daňových zůstatkových cen DM	- 2 282	- 481
Opravná položka k dlouhodobému majetku	0	467
Opravná položka k pohledávkám	6 451	2 198
Opravná položka k zásobám	6 003	5 741
Rezervy	1 136	0
19 % odložená daňová pohledávka	2 148	1 506

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo pasiva v rozvaze a jejich daňovou zůstatkovou hodnotou. Z důvodu opatrnosti nebylo k rozvahovému dni o odložené daňové pohledávce účtováno.

9. 5. 33 Splatné závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění, daňové závazky

Společnost nemá žádné závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění, které by byly po splatnosti. Veškeré závazky plynoucí z období roku 2019 byly uhrazeny do 31. 1. 2020. Závazky vůči finančním orgánům se týkají především daně z přidané hodnoty a daně z příjmu fyzických osob ze závislé činnosti za období 12/2019, které byly v plné výši uhrazeny v 01/2020. Přehled závazků k 31. 12. 2019 znázorňuje následující tabulka.

NÁZEV (V TIS. KČ)	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Závazky z titulu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti	1 459	1 406
Závazky z titulu veřejného zdravotního pojištění	640	722
Závazky vůči finančním orgánům	1 763	2 497
Celkem	3 862	4 625

9. 5. 34 Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

Strukturu osobních nákladů a počet zaměstnanců společnosti k 31. 12. 2019 znázorňuje níže uvedená tabulka.

DRUH ZÁSoby	31. 12. 2019			31. 12. 2018		
	MANAGEMENT	OSTATNÍ	CELKEM	MANAGEMENT	OSTATNÍ	CELKEM
Počet zaměstnanců	6	175	181	8	172	180
	OSOBNÍ NÁKLADY (TIS. KČ)					
Mzdové náklady	7 956	62 663	70 619	9 223	53 709	62 932
Náklady na soc. a zdr. pojištění	2 190	20 623	22 813	3 396	17 010	20 406
Ostatní náklady	45	2 253	2 298	68	1 869	1 937
Osobní náklady celkem	10 191	85 539	95 730	12 687	72 588	85 275

Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků. Management společnosti tvoří:

NÁZEV (V TIS. KČ)	TITUL, JMÉNO A PŘÍJMENÍ	
	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Výkonný ředitel	Mgr. Tomáš Pivoda	Mgr. Tomáš Pivoda
Generální ředitel	Ing. Vít Hroch	Ing. Vít Hroch
Personální ředitelka	x	Ing. Jana Součková
Nákupní ředitel	x	Ing. Petr Tvrz
Výrobní ředitel	Martin Fiala	Martin Fiala
Obchodní ředitel	Jindřich Boháček	Jindřich Boháček
Obchodní ředitel pro velkoobchod	Richard Hernády	Richard Hernády
Finanční ředitelka	Ing. Lenka Krojídlová	Ing. Lenka Krojídlová

Někteří členové řídicích a kontrolních orgánů v roce 2019 obdrželi odměny nad rámec základního platu. Členům řídicích orgánů byly v roce 2019 poskytnuty drobné půjčky. Celková výše neuhraných zápůjček k rozvahovému dni je 23 tis. Kč. Všechny poskytnuté půjčky byly úročeny běžnou úrokovou sazbou ve výši 4,5 % p. a.

9. 5. 35 Výnosy z běžné činnosti

Účetní jednotka měla v roce 2019 následující tuzemské a zahraniční výnosy:

NÁZEV (V TIS. KČ)	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Tuzemsko	881 299	836 223
Zahraníčí	75 172	109 276
Celkem	956 471	945 499

9. 5. 36 Jiné provozní výnosy a náklady

Přehled významných jiných provozních výnosů znázorňuje tabulka.

NÁZEV (V TIS. KČ)	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Prodej drobného majetku		
Náhrady škod		
Plnění pojišťovny		
Inventura – nalezené zásoby		
Inventura – záměny zásob		
Přijaté bonusy*		
Výnosy z postoupených pohledávek		
Ostatní		
Jiné provozní výnosy celkem	9 945	29 168

*Přijaté bonusy se od 1. 1. 2019 účtují mínusem proti SU 504 Prodané zboží – viz bod 9. 5. 2 Základní metody zpracování účetní závěrky

Významnou položkou je výnos z postoupených pohledávek, ke kterému došlo v průběhu roku 2019 v celkové výši 6.394 tis. Kč a zaúčtování výsledků inventur nalezených zásob k 31. 12. 2019 v celkové výši 1.272 tis. Kč.

NÁZEV (V TIS. KČ)	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Inventura – manko	0	149
Inventura – záměny	471	260
Inventura – likvidace zásob	930	1 114
Pojištění	2 160	1 462
Odpisy pohledávek	13 042	16 980
Poskytnuté bonusy*	0	1 445
Ostatní	1 861	802
Jiné provozní náklady celkem	18 464	22 212

*Poskytnuté bonusy se od 1. 1. 2019 účtují mínusem proti SU 601 Tržby za vlastní výroby – viz bod 9. 5. 2 Základní metody zpracování účetní závěrky

Významnou položkou u jiných provozních nákladů je zúčtování likvidace neprodejných zásob ve výši 930 tis. Kč. Proti odpisu neprodejných zásob došlo k rozpouštění opravné položky k zásobám, která byla v minulém účetním období vytvořena ve 100% výši skladové hodnoty těchto zásob. Další významnou částkou v provozních nákladech

je hodnota pojištění majetku společnosti ve výši 2.160 tis. Kč.

Poslední významnou položkou je odpis pohledávek z obchodního styku v celkové výši 612 tis. Kč, viz kapitola č. 9. 5. 23 Krátkodobé pohledávky. Zbývající část hodnoty odpisu pohledávek ve výši 6.263 tis. Kč se týká odpisu pohledávky za bývalým zaměstnancem, a odpis pohledávek ve výši 6.167 tis. Kč tvoří náklady z postoupených pohledávek.

9. 5. 37 Finanční výnosy a náklady

NÁZEV (V TIS. KČ)	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Úroky	2 433	2 346
Kurzové zisky	926	928
Ostatní	1 312	232
Finanční výnosy celkem	4 671	3 506

Meziroční nárůst finančních výnosů je způsoben vyššími výnosy z derivátových operací, které byly v roce 2019 v celkové výši 972 tis. Kč.

V následující tabulce jsou uvedeny finanční náklady. Významnou položku finančních nákladů představují úroky

NÁZEV (V TIS. KČ)	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Úroky	9 843	8 205
Kurzové ztráty	1 273	1 607
Bankovní poplatky	2 932	1 041
Ostatní	157	43
Finanční náklady celkem	14 205	10 896

z bankovních úvěrů, které byly v průběhu účetního období čerpány. Zůstatky a popis těchto úvěrů je v kapitole č. 9. 5. 28. Další významnou položkou je bankovní poplatek v celkové výši 1.867 tis. Kč, který souvisel s předčasným splacením úvěru u Oberbank AG Česká republika.

9. 5. 38 Mimořádné náklady a výnosy

Účetní jednotka v účetním období roku 2019 neměla žádné náklady ani výnosy, které by svou povahou byly mimořádné.

9. 5. 39 Povaha a obchodní účel operací účetní jednotky, které nejsou zahrnuty v rozvaze, a jejich finanční dopad na účetní jednotku

Účetní jednotka v účetním období roku 2019 neměla svou povahou a obchodním účelem žádné operace, které nejsou zahrnuty v rozvaze.

NÁZEV (V TIS. KČ)	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Povinný audit účetní závěrky	225	225
Náklady celkem	225	225

9. 5. 40 Celkové náklady na odměny statutárnímu auditorovi, auditorské společnosti

Přehled poskytovaných služeb statutárním auditorem v roce 2019 uvádí následující tabulka.

9. 5. 41 Závazky neuvedené v rozvaze

Společnost nemá žádné závazky, které by nebyly uvedeny v rozvaze.

9. 5. 42 Transakce se spřízněnou stranou

Společnost v roce 2019 neměla žádné transakce se spřízněnou stranou, které nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

9. 5. 43 Rozdělení zisku

Společnost vykazuje k rozvahovému dni 31. 12. 2019 zisk po zdanění ve výši 32.282 tis. Kč. Ke dni sestavení účetní závěrky nelze s určitostí říct, zda bude zisk roku 2019 převeden na nerozdělený zisk minulých let. O rozdělení zisku roku 2019 rozhodne valná hromada v roce 2020.

9. 5. 44 Konsolidační celek

Společnost je součástí holdingu **FRANCO DE POISD'EAU & CIE akciová společnost**, která je ovládající osobou, a která provede konsolidaci účetní závěrky celého konsolidačního celku. Konsolidovaná účetní závěrka bude uložena v obchodním rejstříku společnosti FRANCO DE POISD'EAU & CIE akciová společnost. Druhou ovládající osobu je společnost **Magazzino Bohemia s. r. o.**

9. 5. 45 Události, které nastaly po datu účetní závěrky

Po datu účetní závěrky došlo k následujícím událostem:

1. Dne 28. 2. 2020 bylo ukončeno jmenování, Ing. Víta Hrocha, do funkce generálního ředitele EVROmat a.s.

K jiným událostem po datu účetní závěrky nedošlo.



Mgr. Tomáš Pivoda
předseda představenstva

Ústí nad Labem, 29. 2. 2020



10

VZTAHY
PROPOJENÝCH
OSOB

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Společnost je součástí holdingu

FRANCO DE POISD'EAU & CIE akciová společnost.

V rámci holdingu Společnost není povinna přijmout jakýkoliv pokyn ovládající osoby a každá transakce je výsledkem rozhodnutí představenstva Společnosti. Společnost stojí v rámci holdingu samostatně, neboť předmět její činnosti se odlišuje od činností ostatních společností. Společnost nepodléhá přímým způsobům ovládnutí, jediný způsob ovládnutí, ke kterému dochází je prostřednictvím valné hromady Společnosti, která představenstvu udělí pokyn a představenstvo následně tento pokyn projedná a zaujme k němu stanovisko. V uplynulém účetním období nedošlo k žádným transakcím z popudu ovládající osoby, které by přesahovaly 10 % vlastního kapitálu Společnosti.

Ovládajícími osobami Společnosti jsou společnost **FRANCO DE POISD'EAU & CIE akciová společnost**, IČO: 264 32 226, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 7064 (dále jen „**Franco**“) a společnost **Magazzino Bohemia s. r. o.**, IČO: 071 75 965, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka C 41768 (dále jen „**Magazzino**“).

Ovládanými osobami Společnosti jsou společnost **ALLIANCE XXI CENTURY s. r. o.**, IČO: 261 32 478, se sídlem Tovární 1932/30, 400 01 Ústí nad Labem, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka C 25807 (dále jen „**ALLIANCE**“), společnost **Polydach s. r. o.**, IČO: 076 01247, se sídlem Tovární 1932/30, 400 01 Ústí nad Labem, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka C 42598 (dále jen „**Polydach**“) a společnost **EVROmat s. r. o.**, IČO: 521 63 334, se sídlem Ivánska cesta 26, 821 04 Bratislava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Bratislavě, oddíl Sro, vložka 134565/B (dále jen „**EVROmatSK**“).

Z osob, které jsou ovládány stejnou osobou se Společnost účastnila smluvních vztahů se společnostmi:

- **K & H a. s.**, IČO: 610 57746, se sídlem Trojská 629/116, 171 00 Praha 7 – Troja, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 3841 (dále jen „**KH**“);
- **FINEXPO s. r. o.**, IČO: 286 03613, se sídlem Dvořákova 819/21 b, Přerov I – Město, 750 02 Přerov, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka C 44326 (dále jen „**FINEXPO**“);
- František Pivoda **INVESTMENT & CONSULTING**, IČO: 106 40 894, se sídlem Loučská 503/31, 751 31 Lipník nad Bečvou, fyzická osoba zapsána v registru živnostenského oprávnění (dále jen „**INVESTMENT**“).

V první řadě je potřeba konstatovat, že veškeré transakce mezi Společnostmi, a kteroukoli ze spřízněných osob, proběhly za podmínek obvyklých v rámci běžného obchodního styku a z žádné transakce se spřízněnými osobami nevznikla Společnosti jakákoli újma.

V roce 2019 došlo ze strany Společnosti vůči Franco a Magazzino k vyplacení podílu na zisku ve formě dividendy v celkové výši 80.000 tis. Kč.

Mezi Společnostmi jako Úvěřujícími a společností Franco došlo v roce 2019 k uzavření několika smluv o úvěru. Veškeré tyto smlouvy byly uzavřeny s tržním úrokem ve výši 4,5 % p. a. Dále bylo na Franco postoupeno několik pohledávek, a to na základě smluv o postoupení pohledávek.

Mezi Společnostmi jako Úvěřujícími a společností Magazzino došlo v roce 2019 k uzavření rámcové

smlouvy o úvěru. Smlouva byla uzavřena s tržním úrokem ve výši 4,5 % p. a.

Mezi Společnostmi jako nájemcem a společností Magazzino jako pronajímatelem jsou uzavřeny nájemní smlouvy k nemovitostem zapsaných na listu vlastnictví 1472, v katastrálním území Litoměřice, okres Litoměřice vedeném katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Litoměřice, a na listu vlastnictví 1068, v katastrálním území Dobroměřice, okres Louny vedeném katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Louny.

Mezi Společnostmi jako nájemcem a společností ALLIANCE jako pronajímatelem je uzavřena nájemní smlouva k nemovitostem zapsaných na listu vlastnictví 8461, v katastrálním území Šumperk, okres Šumperk vedeném katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk.

Mezi Společnostmi a společností KH došlo v uplynulém roce k uzavření kupních smluv na automobily. Dále došlo k uzavření nájemní smlouvy na automobil. Na závěr došlo k ukončení nájemní smlouvy z předchozího roku.

Mezi Společnostmi jako Úvěřujícími a společností EVROmatSK došlo v roce 2019 k uzavření rámcové smlouvy o úvěru. Smlouva byla uzavřena s tržním úrokem ve výši 4,5 % p. a.

Mezi Společnostmi a společností EVROmatSK došlo v roce 2019 k uzavření smlouvy o obchodním zastoupení na území Slovenska.

Mezi společností FINEXPO a Společnostmi trvá stále nájemní vztah, který vyplývá z uzavřené nájemní smlouvy na pronájem části nemovitosti v Lipníku nad Bečvou, kde má Společnost otevřenou pobočku. Dále mezi FINEXPO a Společnostmi došlo k drobnému obchodu za běžných tržních podmínek.

A konečně mezi Společnostmi a společností INVESTMENT došlo v roce 2019 k drobným obchodům za běžných tržních podmínek.



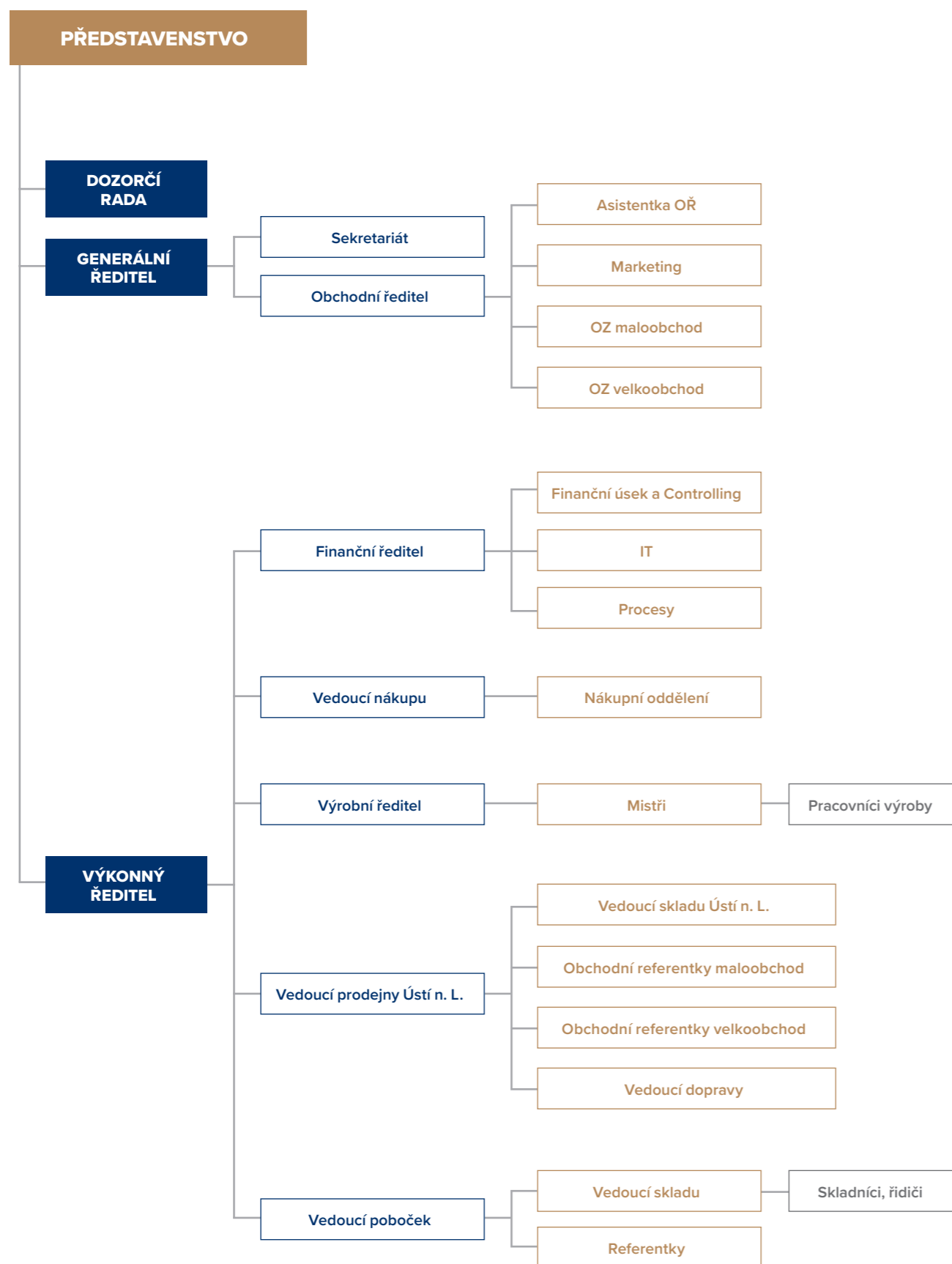
Mgr. Tomáš Pivoda
předseda představenstva

Ústí nad Labem, 29. 2. 2020



**ORGANIZAČNÍ
SCHÉMA
SPOLEČNOSTI**

ORGANIZAČNÍ SCHÉMA SPOLEČNOSTI



EVRO mat